

Preisliste 4600 Wels - Wiesenstraße "W6"

Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für die Tiefgaragenplätze.

Wiesenstraße 6 4600 Wels	Top	Zi	Wohnnutz- fläche	Balkon	Loggia	Terrasse	Garten	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
EG	0.1	3	74,09			16,59	77,54	369.200,00 €	417.196,00 €
	0.2	3	76,15			16,59	63,06	382.600,00 €	reserviert
	0.3	2	37,16			18,20		193.500,00 €	218.655,00 €
	0.4	2	56,27			18,20	8,33	289.600,00 €	327.248,00 €
1. OG	1.1	3	74,09	16,59				359.300,00 €	406.009,00 €
	1.2	3	76,15	16,59				375.800,00 €	reserviert
	1.3	2	37,15	13,22				194.800,00 €	220.124,00 €
	1.4	2	52,30	13,22				264.800,00 €	299.224,00 €
	1.5	2	44,34	7,14					verkauft
2. OG	2.1	3	74,04	16,59				377.400,00 €	reserviert
	2.2	3	76,15	16,59					verkauft
	2.3	2	37,08	13,22					verkauft
	2.4	2	52,30	13,22					verkauft
	2.5	2	44,34	7,14					verkauft

Tiefgaragenplätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
KG	TG1		21.000,00 €	23.730,00 €
	TG2			verkauft
	TG3		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG4		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG5		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG6		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG7		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG8		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG9			verkauft
	TG10			verkauft
	TG11		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG12		23.000,00 €	25.990,00 €
	TG13		25.000,00 €	28.250,00 €
	TG14		25.000,00 €	28.250,00 €