

Wo Immobilien zum Lebensgefühl werden



Jakobihäuser Lachtal

PREISLISTE | 2026 | 09

Haus 1/ 1. Abschnitt	WNFL	Balkon	Keller	Außenfläche (ohne Allgemeinfläche)	KFZ Stellplätze überdacht	Kaufpreis Netto	Status
Haus A							verkauft
Haus B	130 m2	53 m2	67 m2	150 m2	3	€ 1.185.000	verfügbar
Haus C/ Top 1	79 m2	20 m2	11 m2	125 m2	2	€ 625.000	verfügbar
Haus C/ Top 2	76 m2	20 m2	11 m2	127 m2	2	€ 625.000	verfügbar
Haus D	105 m2	19 m2	10 m2	177 m2	2	€ 830.000	verfügbar
Haus E	105 m2	22 m2	10 m2	177 m2	2	€ 830.000	verfügbar

Kaufnebenkosten

Grunderwerbssteuer:	3,5 % vom Kaufpreis
Grundbucheintragungsgebühr:	1,1 % vom Kaufpreis
Kaufvertrag und treuhändische Abwicklung	1,5 % + 20 % Ust. vom Kaufpreis
Provision:	3 % +20 % Ust. vom Kaufpreis
Preise:	alle angegebenen Preise sind Nettopreise

steirerblicke living GmbH

Stiefing 14 - 8413 St. Georgen | T: 06642318300 | E: living@steirerblicke.at -
W: www.steirerblicke-living.at | FN: FN466443x | UID: ATU72038038