Energieausweis für Wohngebäude

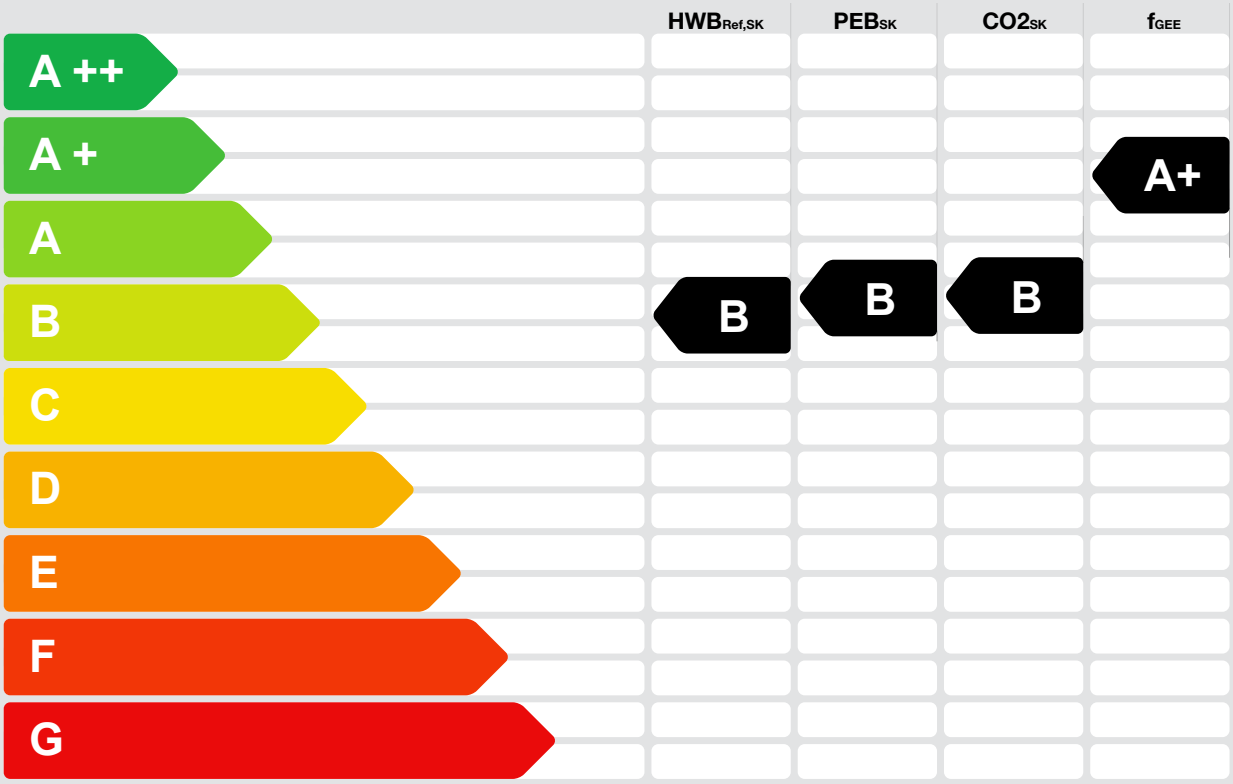
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

ARCHITEKT
DIPL.ING. KLAUS HEISSBAUER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-1080 WIEN, PIARISTENGASSE 1/1
TEL. +43-1-523 53 36 FAX +43-1-523 53 36-11

BEZEICHNUNG	Energieausweis Nussdorfer Straße		
Gebäude(-teil)	Dachgeschoss	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2016
Straße	Nußdorfer Straße 5	Katastralgemeinde	Alsergrund
PLZ/Ort	1090 Wien-Alsergrund	KG-Nr.	01002
Grundstücksnr.	487	Seehöhe	172 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB$_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB$_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO$_2$: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

ARCHITEKT
DIPL.ING. KLAUS HEISSBAUER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-1080 WIEN, PIARISTENGASSE 1/1
TEL. +43-1-523 53 36 FAX +43-1-523 53 36-11

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	733,22 m²	charakteristische Länge	2,37 m	mittlerer U-Wert	0,456 W/m²K
Bezugsfläche	586,57 m²	Klimaregion	N	LEK_T-Wert	31,30
Brutto-Volumen	2.320,20 m³	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	980,65 m²	Heizgradtage	3461 Kd	Bauweise	leichte
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Dachgeschoss

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	36,28 kWh/m²a	≥	$HWB_{Ref,RK}$	35,66 kWh/m²a
Heizwärmebedarf				HWB_{RK}	35,66 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt	96,74 kWh/m²a	≥	E/LEB_{RK}	72,85 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt	0,900	≥	f_{GEE}	0,666
Erneuerbarer Anteil	erfüllt				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	26.677 kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	36,38	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	26.677 kWh/a	HWB_{SK}	36,38	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	9.366 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	42.875 kWh/a	HEB_{SK}	58,47	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		$e_{AWZ,H}$	1,19	
Haushaltsstrombedarf	12.043 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	54.918 kWh/a	EEB_{SK}	74,90	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	73.790 kWh/a	PEB_{SK}	100,64	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	66.187 kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	90,27	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	7.603 kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	10,37	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.476 kg/a	$CO2_{SK}$	18,38	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f_{GEE}	0,666	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	Top 12-14	Ersteller	Arch. DI Klaus Heissbauer
Ausstellungsdatum	12.01.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.01.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.