

**bis zu
40 Jahre
Laufzeit**

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen
Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Baugrundstück in der Gemeinde Würmla mit ca. 749 m² in Saladorf | 3452 Saladorf

Obj.Nr.: 1626/22526

Grundstücksfläche: 749 m²

Dieses ca. 749 m² große unbebaute Grundstück gelangt in Saladorf zum Verkauf. Die Widmung ist Bauland/Agrar und die Ausrichtung ist NS.

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 75.000,- | Kaufnebenkosten 7.725,-* = Gesamtprojektkosten 82.725,- | Eigenmittel 17.000,- | Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 65.725,-



Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz ab 2,8 %
fix 5-25 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 271,-

Stand 07/25

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 113.553,88; Effektivverzinsung 3,44 % *geschätzt



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Beate Buksalewicz
Finanzierungsspezialistin
Büro Wien
Seilergasse 3/3 Top 16
1010 Wien



Mobil +43 (0)676 730 30 13
beate.buxi@realfinanz.at

