

3100 St. Pölten, Widerinstraße 18  
Wohnbauprojekt: 1330572



**T19-RE Real Estate GmbH & Co KG**  
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautio
Widerinstraße 18/1/28, 3100 St. Pölten	1	28	4. OG	2	39,32 m <sup>2</sup>		11,03 m <sup>2</sup>	W	€ 600,52	€ 1.801,56
Widerinstraße 18B/3/19, 3100 St. Pölten	3	19	2. OG	3	60,21 m <sup>2</sup>	9,62 m <sup>2</sup>		S	€ 876,66	€ 2.629,98
Widerinstraße 18B/3/20, 3100 St. Pölten	3	20	2. OG	2	38,89 m <sup>2</sup>	6,10 m <sup>2</sup>		S	€ 581,26	€ 1.743,78

#### Informationen

Befristung	10 Jahre
------------	----------

#### Mietnebenkosten

Kautio	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.