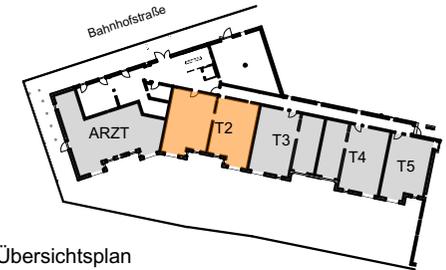
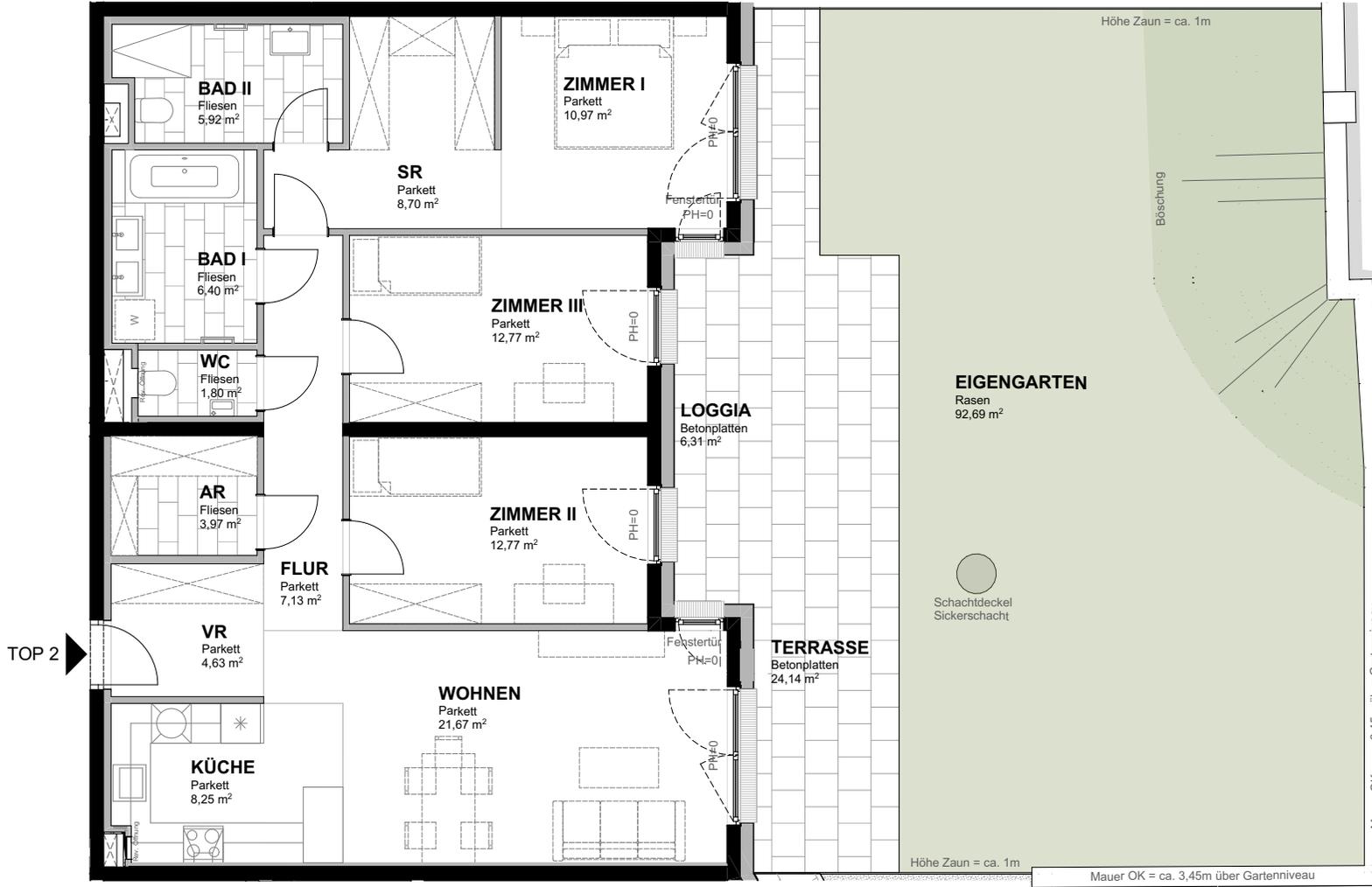




**BAHNHOFSTRASSE 60
2232 DEUTSCH-WAGRAM**

TOP 2
EG
4-Zimmer Wohnung

Wohnfläche ca.	104,98 m ²
Balkon / Terrasse ca.	24,14 m ²
Loggia ca.	6,31 m ²
Garten ca.	92,69 m ²
Raumhöhe ca.	2,54 m



Übersichtsplan
Erdgeschoss

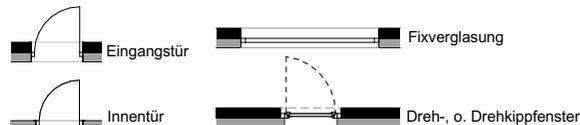


Übersichtsschnitt

TOP 2



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.



MJM KIRCHENPLATZ 3 | 2020 HOLLABRUNN
TEL: +43 2952 3965
KOLONITZGASSE 2A | 1030 WIEN
TEL: +43 1 3170112

ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER WIENER STRASSE 5/1/40 | 2100 KORNEUBURG
TEL: +43 2262 62148

WWW.MAUER-PARTNER.AT
ARCHITEKTEN MAURER & PARTNER ZT GMBH

