

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**NOVOTNY BAUER & PARTNER**  
Ingenieurkonsultanten für Bauingenieurwesen

<b>GEBÄUDE</b>	<b>NB WHA Argentinierstrasse 51</b>		
Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Wieden
Straße	Argentinierstrasse 51	KG-Nummer	01011
PLZ/Ort	1040, Wien-Wieden	Einlagezahl	41
EigentümerIn	basement + growth Arg 51	Grundstücksnummer	223

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

## ERSTELLT

ErstellerIn	Novotny Bauer & Partner	Organisation	
ErstellerIn-Nr.	(keine)	Ausstellungsdatum	22.09.2011
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	21.09.2021
Geschäftszahl	5802	Unterschrift	

**NOVOTNY BAUER & PARTNER ZT GMBH**  
Ingenieurkonsultanten für Bauingenieurwesen

ADRESSE: A-1160 Wien, Seitenberggasse 35  
TELEFON: +43-1-4869079-0  
FAX: +43-1-4869079-99  
E-MAIL: office@novotny-bauer.at  
WEB: www.novotny-bauer.at

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeffizienz und Wärmeschutz des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**NOVOTNY BAUER & PARTNER**  
ENERGIEEFFIZIENTE PROJEKTIERUNG UND BERATUNG

## GEBÄUDEDATEN

NB WHA Argentinierstrasse 51

Brutto-Grundfläche	2.525,84 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	8.106,76 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	3,17 m
Kompaktheit (AV)	0,32 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,381 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	22 -

## KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	199 m
Heizgradtage	3490 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-11,5 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	72.703 kWh/a	28,78 kWh/m <sup>2</sup> a	77.149 kWh/a	30,54 kWh/m <sup>2</sup> a	33,99 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
WWWB			32.268 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			3.894 kWh/a	1,54 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			48.812 kWh/a	19,33 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			53.321 kWh/a	21,11 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			162.738 kWh/a	64,43 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			162.738 kWh/a	64,43 kWh/m <sup>2</sup> a	77,08 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
PEB						
CO <sub>2</sub>						

## ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG



<b>GEBÄUDE</b>	<b>NB WHA Argentinierstrasse 51</b>		
Gebäudeart	Bürogebäude	Erbaut	
Gebäudezone	Energieausweis (Bürogebäude)	Katastralgemeinde	Wieden
Straße	Argentinierstrasse 51	KG-Nummer	01011
PLZ/Ort	1040, Wien-Wieden	Einlagezahl	41
EigentümerIn	basement + growth Arg 51	Grundstücksnummer	223

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



### ERSTELLT

ErstellerIn	Novotny Bauer & Partner	Organisation	
ErstellerIn-Nr.	(keine)	Ausstellungsdatum	22.09.2011
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	21.09.2021
Geschäftszahl	5802	Unterschrift	

**NOVOTNY BAUER & PARTNER ZT GMBH**  
Ingenieurkonsulten für Bautechnik

ADRESSE: A-1160 Wien, Seitenberggasse 35  
TELEFON: +43-1-4869079-0  
FAX: +43-1-4869079-99  
E-MAIL: office@novotny-bauer.at  
WEB: www.novotny-bauer.at



*[Handwritten signature]*

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichischer Institut für Bautechnik

**NOVOTNY BAUER & PARTNER**  
Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

## GEBÄUDEDATEN

NB WHA Argentinierstrasse 51

Brutto-Grundfläche	368,41 m <sup>2</sup>
konditioniertes Brutto-Volumen	1.399,97 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	1,93 m
Kompaktheit (A/V)	0,52 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,360 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	27 -

## KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	199 m
Heizgradtage	3490 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-11,5 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

### Energieausweis (Bürogebäude)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB*	19.861 kWh/a	14,19 kWh/m <sup>3</sup> a			14,89 kWh/m <sup>3</sup> a	erfüllt
HWB	17.414 kWh/a	47,27 kWh/m <sup>2</sup> a	18.372 kWh/a	49,87 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB			1.734 kWh/a	4,71 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-h			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
KB*	1.144 kWh/a	0,82 kWh/m <sup>3</sup> a			1,00 kWh/m <sup>3</sup> a	erfüllt
KB			11.561 kWh/a	31,38 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-k			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
NERLT-d			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
NE			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			927 kWh/a	2,52 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			2.623 kWh/a	7,12 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			3.616 kWh/a	9,82 kWh/m <sup>2</sup> a		
KTEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			23.724 kWh/a	64,39 kWh/m <sup>2</sup> a		
KEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
RLTEB			0 kWh/a	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a		
BeEB			11.877 kWh/a	32,24 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			35.601 kWh/a	96,63 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB						
C02						

## ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.