

## Grundstücksbericht



### Grundstück

<b>Grundstücksnummer:</b>	106	<b>Katastralgemeinde:</b>	33015, Kaisersdorf
<b>Grundbuch-Nummer:</b>	33015	<b>Fläche m<sup>2</sup>:</b>	1208
<b>Einlagezahl:</b>	120	<b>Rechtsstatus:</b>	Grundsteuerkataster
<b>Ried:</b>	Ortsried	<b>Datenstand:</b>	01.10.2025

### Adressen am Grundstück

PLZ	Gemeinde	Straße	Hausnummer	Adresstyp	Datenstand
7342	Kaisersdorf	Feldgasse	2	Gebäudeadresse	2026-03-11

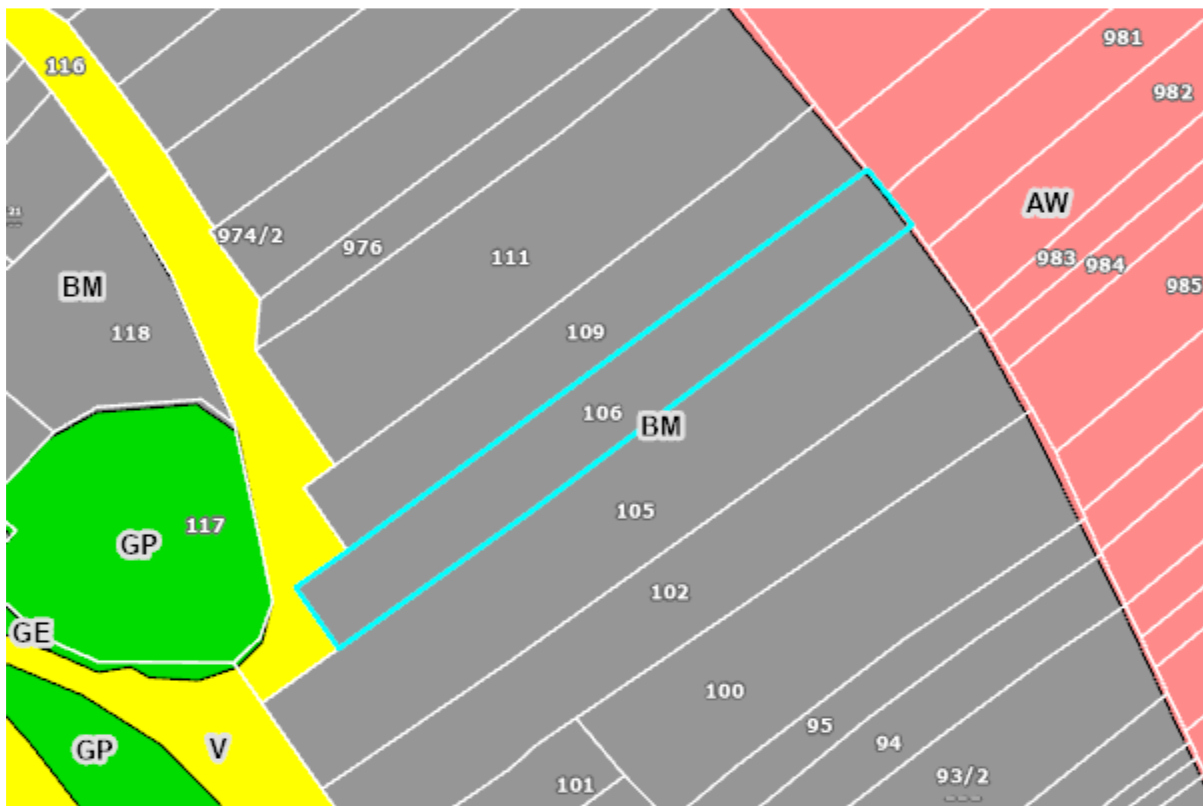
### Nutzungen

Nutzung	Nutzungskategorie	Fläche m <sup>2</sup>	Ertragsmesszahl
Gärten	Gärten	918	
Gebäude	Bauflächen	178	
Gebäudenebenflächen	Bauflächen	112	

### Flächenwidmung

KG	GNR	Widmung	KZ	Fläche m <sup>2</sup> *
33015	106	Aufschließungsgebiet - Wohngebiet	AW	7,00
33015	106	Bauland - Gemischtes Baugebiet	BM	1200,98

\* Die Fläche berechnet sich aus dem geometrischen Verschnitt der Grundstücksfläche und der Widmungsfläche unter Berücksichtigung der Grundbuchfläche



Das Grundstück liegt in keinem Naturschutzgebiet

**Hinweis:** Hierbei handelt es sich um einen automatisierten Bericht. Bitte beachten Sie die jeweiligen Datenstände. Keine rechtsverbindliche Auskunft.