

Vorteile einer Split-Klimaanlage in einer Mietwohnung

- **Angenehme Raumtemperatur im Sommer**
Die Wohnung kann auch während längerer Hitzeperioden auf einer angenehmen Temperatur gehalten werden. Das erhöht den Wohn- und Schlafkomfort deutlich.
 - **Erholsamerer Schlaf**
Ein angenehm temperiertes Schlafzimmer erleichtert das Einschlafen und kann nächtliches Schwitzen sowie häufiges Aufwachen reduzieren.
 - **Entlastung des Kreislaufs bei Hitze**
Hohe Raumtemperaturen belasten Herz und Kreislauf. Eine maßvolle Kühlung kann besonders für ältere Menschen und Personen mit Herz-Kreislauf-Beschwerden angenehm und entlastend sein.
 - **Geringeres Risiko einer Überhitzung**
Bei sommerlicher Hitze hilft die Klimaanlage, einer gesundheitlich problematischen Überwärmung der Wohnung vorzubeugen. Das ist insbesondere für Senioren, kleine Kinder und gesundheitlich empfindliche Personen von Vorteil.
 - **Bessere Konzentrations- und Leistungsfähigkeit**
Zu hohe Temperaturen können Müdigkeit, Kopfschmerzen und Konzentrationsprobleme begünstigen. Ein angenehmes Raumklima erleichtert Arbeiten, Lernen und alltägliche Tätigkeiten.
 - **Regulierung der Luftfeuchtigkeit**
Beim Kühlen wird der Raumluft Feuchtigkeit entzogen. Dadurch kann schwüle Luft angenehmer werden und das Raumklima verbessert sich.
 - **Weniger Schimmelrisiko bei richtiger Anwendung**
Die Entfeuchtungsfunktion kann zu hohe Luftfeuchtigkeit reduzieren. Regelmäßiges Lüften und eine fachgerechte Nutzung bleiben dennoch erforderlich.
-
- **Gefilterte Umluft**
Die eingebauten Filter können Staub, Pollen und andere Schwebstoffe teilweise aus der Raumluft zurückhalten. Für Allergiker kann dies angenehm sein, ersetzt jedoch keinen speziellen Luftreiniger.
 - **Weniger Außenlärm und Insekten**
Während des Kühlbetriebs können Fenster geschlossen bleiben. Dadurch gelangen weniger Straßenlärm, Pollen, Staub und Insekten in die Wohnung.
 - **Schnelle und gezielte Kühlung**
Eine Split-Klimaanlage erreicht die gewünschte Temperatur meist wesentlich schneller und effizienter als mobile Klimageräte.
 - **Leiser Betrieb**
Da sich der Kompressor im Außengerät befindet, arbeitet das Innengerät vergleichsweise leise. Das ist besonders im Wohn- und Schlafbereich vorteilhaft.
 - **Energieeffizienter als mobile Klimageräte**
Moderne Split-Geräte benötigen für die gleiche Kühlleistung in der Regel weniger Strom als mobile Geräte mit Abluftschlauch.
 - **Zusätzliche Heizfunktion**
Viele Split-Klimaanlagen können als Luft-Luft-Wärmepumpe auch heizen. Damit lassen sich Räume in der Übergangszeit schnell und gezielt erwärmen.
 - **Individuell einstellbarer Wohnkomfort**
Temperatur, Gebläsestufe, Betriebszeit und häufig auch Nachtbetrieb lassen sich an die persönlichen Bedürfnisse anpassen.

- **Kein eigenes Klimagerät erforderlich**
Mieter müssen kein mobiles Gerät kaufen, aufstellen oder lagern. Auch ein störender Abluftschlauch am Fenster entfällt.
- **Höherer Ausstattungsstandard der Wohnung**
Eine fest installierte Split-Klimaanlage ist ein wertiges Komfortmerkmal und hebt die Wohnung von vielen vergleichbaren Mietangeboten ab.
- **Attraktiv bei zunehmenden Hitzeperioden- wie von Wissenschaftlern für die Zukunft angekündigt!**

Gerade bei Dachgeschosswohnungen, großen Fensterflächen oder stark besonnten Räumen gewinnt eine zuverlässige Kühlung zunehmend an Bedeutung.

Empfehlenswert sind moderate Temperaturen – üblicherweise höchstens etwa 5 bis 7 °C unter der Außentemperatur – sowie regelmäßige Filterreinigung und Wartung.