Preisliste Platanenhof | Verwurzelt in Urfahr

Stand Juli 2025: noch 12 von gesamt 35 Wohnungen verfügbar

Haus	Adresse	Lage	Top	Zimmer	Wohnfläche	Terrasse	Balkon(e)	Eigengarten	Kaufpreis
A	Landgutstraße 27	Penthouse OG & DG1	Top A6	5	127,18 m²	8,41 m²	8,09 m²		€ 897.000
B	Landgutstraße 29	Gartengeschoss	Top B1	2	62,25 m²	14,05 m²		58,38 m²	€ 348.000
		Obergeschoss (EG lt. Plan)	Top B3	3	79,92 m²		9,16 m²		€ 398.000
		Obergeschoss	Top B6	2	64,59 m²		9,02 m²		€ 368.000
		Penthouse DG1 & DG2	Top B7	4	111,01 m²		13,40 m²		€ 698.000
			Top B8	5	119,50 m²	12,67 m²	10,75 m²		€ 847.000
C	Brennerstraße 8a	Obergeschoss	Top C5	2	53,89 m²		6,42 m²		€ 328.000
		Penthouse DG1 & DG2	Top C6	5	135,94 m²	12,86 m²	12,11 m²		€ 947.000
D	Brennerstraße 8	Erdgeschoss	Top D4	3	66,63 m²	10,20 m²		30,12 m²	€ 447.000
		Obergeschoss	Top D7	3	66,98 m²		6,29 m²		€ 388.000
		Penthouse DG1 & DG2	Top D11	5	132,46 m²		12,18 m²		€ 878.000
		Penthouse DG1	Top D12	3	65,99 m²		7,22 m²		€ 497.000

Tiefgarage	Premium-Parklifte		von € 20 000	bis € 26 000
	Tiefgaragenstellplätze		von € 34 000	bis € 39 000

HINWEISE: Kaufnebenkosten sind 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr (falls keine Befreiung nach § 25a GGG möglich) und 0,8% Vertragserrichtungskosten zzgl. USt. und Barauslagen.
Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Der guten Ordnung halber erlauben wir uns darauf hinzuweisen, dass nur im Abschlussfalle ein Vermittlungshonorar in der Höhe von 3 % des Kaufpreises zuzüglich 20 % USt. für unsere Verdienstlichkeit in Rechnung gestellt wird. Dieses Angebot ist freibleibend. Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken und machen darauf aufmerksam, dass wir Ihnen möglicherweise Informationen über gleichwertige Objekte per elektronischer Post zusenden werden. Wenn Sie dies nicht wünschen, geben Sie uns bitte Bescheid. Unsere Geschäftsbedingungen / Impressum sowie unsere Datenschutzerklärung finden Sie auf projektas.at.

PROJEKTAS
LIVING & BUSINESS