

Verkaufspreisliste Projekt Au-Feld-Homes , Gleichsaustraße 25, 1210 Wien

Datum: 13.4.2026

LAGE	Top	WNF	Zimmer	Terrasse/Balkon	Garten	Lager	gewichtete m2	Preis / m2	VERKAUFSPREIS - Brutto	VERKAUFSPREIS - Netto
EG	Top 1.1	76,77	3	22,50	188,53	3,53	107,23	€ 6.574,90	€ 705.000,00	€ 634.500,00
EG	Top 2.1	54,53	2	16,00	58,69	3,23	68,72	€ 6.693,64	€ 460.000,00	€ 414.000,00
EG	Top 2.2	57,44	2	18,85	107,60	3,67	77,99	€ 6.667,35	€ 520.000,00	€ 468.000,00
EG	Top 3.1	90,67	4	43,45	196,80	3,67	132,44	€ 6.417,90	€ 850.000,00	€ 765.000,00
EG	Top 3.2	65,08	3	31,95	53,29	3,67	86,75	€ 6.628,17	€ 575.000,00	€ 517.500,00
EG	Top 3.3	90,67	4	43,47	158,62	3,67	128,63	€ 6.607,90	€ 850.000,00	€ 765.000,00
1. OG	Top 1.2	55,80	2	11,13		3,77	61,74	€ 7.045,45	€ 435.000,00	€ 391.500,00
1. OG	Top 1.3	59,17	2	13,65		3,13	66,31	€ 7.012,73	€ 465.000,00	€ 418.500,00
1. OG	Top 2.3	61,19	2	9,14		3,67	66,13	€ 7.062,17	€ 467.000,00	€ 420.300,00
1. OG	Top 2.4	68,70	3	14,10		3,67	76,12	€ 7.028,65	€ 535.000,00	€ 481.500,00
1. OG	Top 3.4	102,09	4	21,32		3,67	113,12	€ 6.983,92	€ 790.000,00	€ 711.000,00
1. OG	Top 3.5	74,81	3	21,79		3,67	86,07	€ 7.145,18	€ 615.000,00	€ 553.500,00
1. OG	Top 3.6	102,09	4	21,32		3,68	113,12	€ 6.983,86	€ 790.000,00	€ 711.000,00
DG	Top 1.4	82,13	3	10,17		3,23	87,54	€ 7.368,23	€ 645.000,00	€ 580.500,00
DG	Top 2.5	103,23	4	10,72		3,67	108,96	€ 7.342,35	€ 800.000,00	€ 720.000,00
DG	Top 3.7	94,93	4	27,44		5,94	109,24	€ 7.323,06	€ 800.000,00	€ 720.000,00
DG	Top 3.8	94,39	4	27,44		6,19	108,73	€ 7.357,74	€ 800.000,00	€ 720.000,00

GAP	1	€	28.000,00	€	25.200,00
GAP	2	€	28.000,00	€	25.200,00
GAP	3	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	4	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	5	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	6	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	7	€	28.000,00	€	25.200,00
GAP	8	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	9	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	10	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	11	€	28.000,00	€	25.200,00
GAP	12	€	28.000,00	€	25.200,00
GAP	13	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	14	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	15	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	16	€	26.000,00	€	23.400,00
GAP	17	€	26.000,00	€	23.400,00