



Grundstücksbericht



Grundstück

Grundstücksnummer:	1809	Katastralgemeinde:	31126, Rudersdorf
Grundbuch-Nummer:	31126	Fläche m²:	15170
Einlagezahl:	1284	Rechtsstatus:	Grenzkataster
Ried:	Marbach	Datenstand:	01.10.2025

Das Grundstück verfügt über keine Adresse

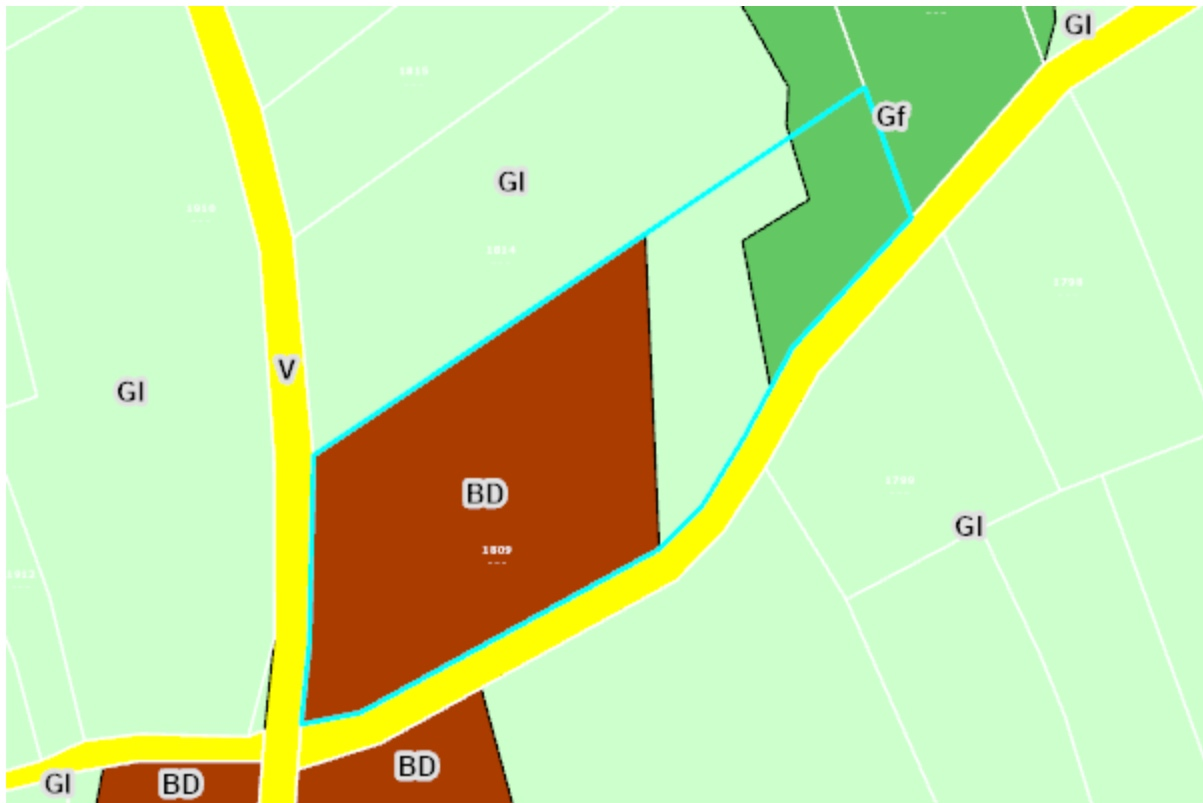
Nutzungen

Nutzung	Nutzungskategorie	Fläche m ²	Ertragsmesszahl
Äcker, Wiesen oder Weiden	landwirtschaftlich genutzte Grundflächen	5468	2478
Freizeitflächen	Sonstige	7018	
Wälder	Wald	2684	

Flächenwidmung

KG	GNR	Widmung	KZ	Fläche m ² *
31126	1809	Bauland - Dorfgebiet	BD	9709,08
31126	1809	Landwirtschaftlich genutzte Grünfläche	GI	3247,64
31126	1809	Wald (Grünland - forstwirtschaftlich genutzte Fläche)	Gf	2213,23

* Die Fläche berechnet sich aus dem geometrischen Verschnitt der Grunstücksfläche und der Widmungsfläche unter Berücksichtigung der Grundbuchsfläche



Das Grundstück liegt in keinem Naturschutzgebiet

Hinweis: Hierbei handelt es sich um einen automatisierten Bericht. Bitte beachten Sie die jeweiligen Datenstände. Keine rechtsverbindliche Auskunft.