







Quellen: Land Niederösterreich, BEV, GIP.at

© Land Niederösterreich: Kein Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit!

Verwendungszweck:

0 M 1:500 25 m

Druckdatum: 27.11.2025



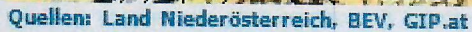


Quellen: Land Niederösterreich, BEV, GIP.at  
 © Land Niederösterreich: Kein Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit!

Verwendungszweck:

Druckdatum: 27.11.2025

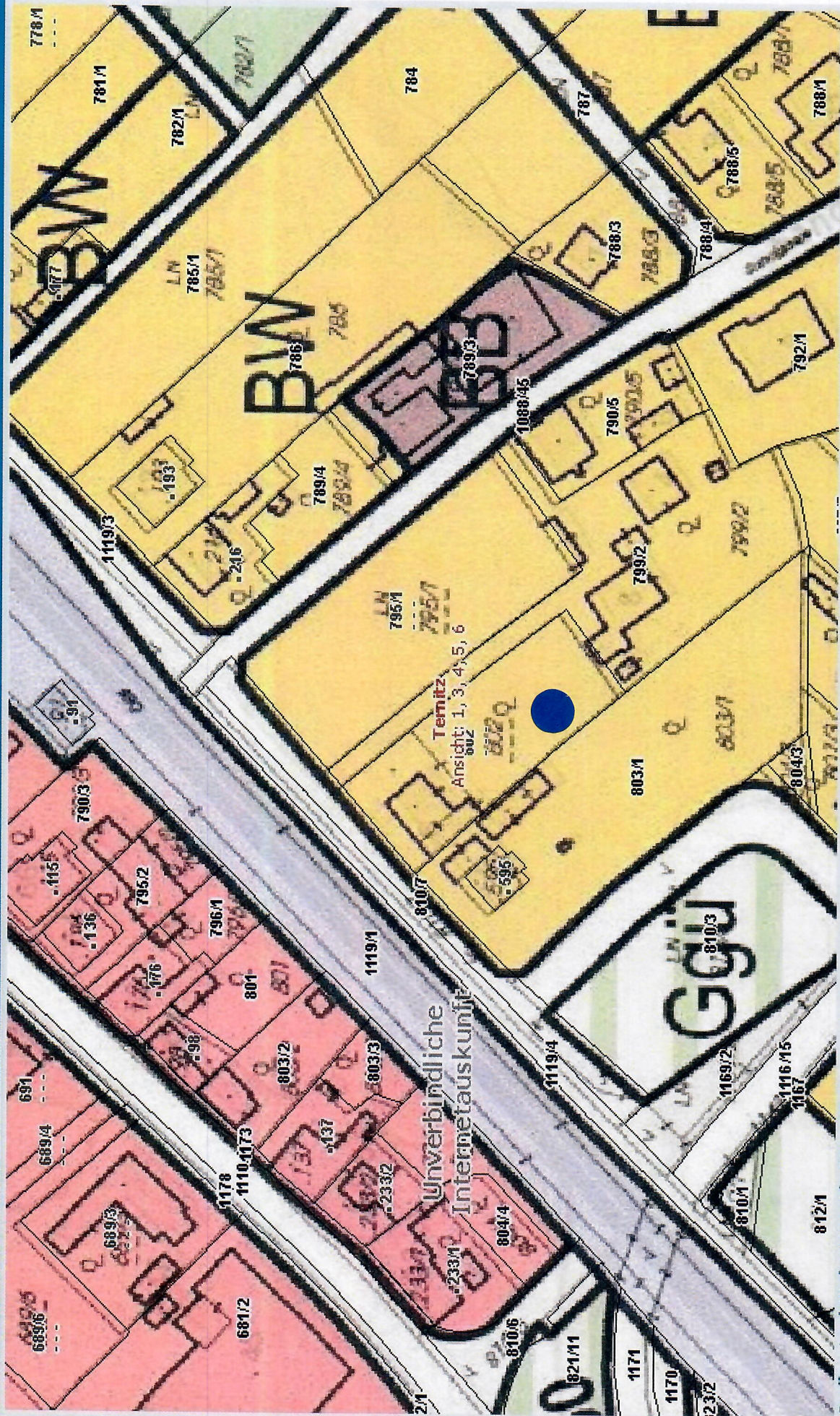




0 M 1:1.000 50 m

Druckdatum: 27.11.2025





Quellen: Land Niederösterreich, BEV, GIP.at

© Land Niederösterreich: Kein Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit!

Verwendungszweck:

Druckdatum: 27.11.2025



## **EHOLD, Birgit**

---

**Von:** Schneider Clemens <Clemens.Schneider@ternitz.at>  
**Gesendet:** Donnerstag, 27. November 2025 13:50  
**An:** EHOLD, Birgit  
**Cc:** Schechl Michael  
**Betreff:** AW: RIV\_Nunkirchen\_Scan

Hallo,

Für einen Teilungsentwurf ist es ratsam mit einem Vermesser Kontakt aufzunehmen. Auf den ersten Blick, spricht einer Teilung jedoch nichts entgegen.

mit freundlichen Grüßen  
Clemens Schneider

*Ing. Clemens Schneider*  
**Stadtgemeinde Ternitz**  
Bauamt  
Hans Czettel-Platz 1  
A-2630 Ternitz  
Telefon: 02630/38240-58  
Mobil: 06763456233  
e-mail: [clemens.schneider@ternitz.at](mailto:clemens.schneider@ternitz.at)

---

**Von:** EHOLD, Birgit <Birgit.EHOLD@riv.at>  
**Gesendet:** Donnerstag, 27. November 2025 13:40  
**An:** Schneider Clemens <Clemens.Schneider@ternitz.at>  
**Cc:** michael.schechel@ternitz.at  
**Betreff:** WG: RIV\_Nunkirchen\_Scan

Sehr geehrte Herren!

Bitte um Ihre Information ob das Grundstück 802 KG 23360 geteilt werden darf, um einen zweiten Bauplatz zu erhalten. Die notwendigen Unterlagen finden Sie in der Beilage. Für eine rasche Rückmeldung wäre ich wirklich sehr dankbar.

Mit freundlichen Grüßen / with kind regards



**Birgit Ehold**  
Immobilienmaklerin

**RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.**  
Geschäftsstelle A-2620 Neunkirchen, Raiffeisenstraße 2

Mobil: +43 664 60 517 517 53  
Fax: +43 (0) 517 517 870  
Email: [birgit.ehold@riv.at](mailto:birgit.ehold@riv.at)





Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese Nachricht ausdrucken!

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H. | DVR: IVD 044 1333 | FN 90559a , HG Wien | UID: ATU16030505 | Zuständige Behörde: MBA f. den 2. Bezirk, Mitglied der Wirtschaftskammer Wien, Fachgruppe der Immobilien- und Vermögenstreuhänder, Österreichischer Verband der Immobilienreuhänder (ÖVI)

Diese Nachricht einschließlich allfälliger Anhänge ist nur für den o.a. Empfänger bestimmt und kann vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und löschen Sie diese Mail endgültig aus Ihrem System. Das unerlaubte Kopieren, die unbefugte Offenlegung und/oder Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet. Für Übermittlungsfehler oder sonstige Irrtümer bei Übermittlung besteht keine Haftung. Der Austausch von Nachrichten mit o.a. Absender via e-mail dient Informationszwecken, sofern es sich nicht um die dieser E-Mail beigefügten Dokumente handelt. Rechtsgeschäftliche Erklärungen dürfen über dieses Medium nur im Wege separater Dokumente, welche als E-Mail Anhänge beigefügt wurden, erfolgen.

This message and any attached files are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information. If you are not the intended recipient or if you have received this e-mail in error please contact the sender immediately and delete this e-mail from your system. Any unauthorized copying, disclosure or distribution of this e-mail is prohibited. The sender does not accept liability for any errors or omissions as a result of the transmission. Correspondence with a.m. sender via e-mail is for information purposes, unless it is about attached documents. The exchange of legally-binding communications using this medium may only occur via separated attachments.

---

**Von:** SMTP <[SMTP@riv.at](mailto:SMTP@riv.at)>

**Gesendet:** Donnerstag, 27. November 2025 13:21

**An:** EHOLD, Birgit <[Birgit.EHOLD@riv.at](mailto:Birgit.EHOLD@riv.at)>

**Betreff:** RIV\_Nunkirchen\_Scan