

BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH
Rathausstraße 1, 1010 Wien
T +43 1 878 28 1000
kundenmanagement@buwog.com



Im Namen der Eigentümergemeinschaft
WEG, Rudolf-Bärenhart-Gasse 11, 1170
USt-ID Nr. ATU72425869

Herrn
Ernst Zellner
Börsegasse 10/12
1010 Wien

BearbeiterIn	WEG Buchhaltung
Durchwahl	+43 1 878 28 1000
Datum	18.03.2026
E-Mail	kundenmanagement@buwog.com
RE-Nummer	VOR_M198_2026_000000006
Vertragsnummer	1002375002033
Objekt	Rudolf-Bärenhart-Gasse 11/EG/2 Erdgeschoss 1170 Wien
Kontoinhaberin	BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH
IBAN	AT03 1200 0100 1781 1307
BIC	BKAUATWWXXX
BANK	UniCredit Bank Austria AG

VORSCHREIBUNG

Nachfolgend bringen wir Ihnen die ab 01.04.2026 gültige Vorschreibung zur Kenntnis.

Neue Vorschreibung ab 01.04.2026	Netto Betrag	MWSt %	MWSt Betrag	Betrag
Betriebskostenpauschalrate	305,87	10%	30,59	336,46
Verwaltungskosten (WEG)	33,35	10%	3,34	36,69
Rücklage (WEG)	132,95	0%	0,00	132,95
Ergibt eine monatliche Belastung von				506,10

Bitte beachten Sie, dass Sie bis zu einer allfälligen Änderung der Vorschreibung, keine gesonderte schriftliche Mitteilung mehr erhalten. Der oa. Betrag wird ab dem 01.04.2026 per SEPA Lastschriftverfahren von dem nachfolgend angeführten Konto eingezogen:

IBAN: AT4412000100*****87 bei der UniCredit Bank Austria AG
BIC: BKAUATWWXXX, Kontoinhaber: Ernst Zellner
Ihre Mandatsreferenznummer bei uns ist: M198.1002375002033/01
Unsere Gläubiger-Identifikationsnummer ist: AT63ZZZ00000002294

Bitte überprüfen Sie die Angaben und teilen Sie uns eventuelle Änderungen umgehend mit.
Gilt als Dauerrechnung im Sinne UStG bis auf Widerruf.
Alle angegebenen Beträge in EUR.

Freundliche Grüße
BUWOG - Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH

Die Kosten der Verwaltung erhöhen sich entsprechend der, zwischen Wohnungseigentümergeinschaft und der bestellten BUWOG-Verwaltung (§19 Wohnungseigentumsgesetz) vereinbarten, Regelung.