

MFH Getreidemarkt 15

Getreidemarkt 15
A 1060, Wien-Mariahilf

VerfasserIn

Architekt DI Marc Wohlschak

Schönbrunner Straße 14A/4-5
1050 Wien-Margareten

T
F
M
E

Bericht

MFH Getreidemarkt 15

MFH Getreidemarkt 15

Getreidemarkt 15
1060 Wien-Mariahilf

Katastralgemeinde: 01009 Mariahilf
Einlagezahl: 215
Grundstücksnummer: 1600/2
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Architekt DI Marc Wohlschak	T
	F
Schönbrunner Straße 14A/4-5	M
1050 Wien-Margareten	E
ErstellerIn Nummer: (keine)	

AuftraggeberIn

	T
Immo 23 Immobilienentwicklung GmbH	F
Heinrichsgasse 3/7	M
1010 Wien-Innere Stadt	E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 erwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019

Bericht

MFH Getreidemarkt 15

Zum Projekt: Berechnungsgrundlagen für den Energieausweis:

Objektdaten:

Nutzung: Wohnen, Verkaufsstätten

Standort: Getreidemarkt 15, 1060 Wien

Objektbeschreibung: Mehrfamilienhaus mit 3 Geschäftslokalen (insg. < 250 m²)

berücksichtigte Geschoße: Perterre, 1-4.Stock, 1.+2. Dachgeschoss

Baujahr: 1867/2004 Dachausbau / 2013 Umbau Dachgeschoss

Geometrische, bauteilbezogene und haustechnische Eingabedaten:

Lt. Bestandsplänen, Einreichpläne bzw. lt. Auskunft Auftraggeber.

U-Werte Bauteile:

Wo keine (vollständigen) Informationen über die Bauteilaufbauten vorhanden sind, wurden für die Berechnung des Energieausweises die Default-Werte lt. OIB-Leitfaden verwendet.

Auch für die Fenster wurden die entsprechenden Default-Werte verwendet.

Zum Wärmeschutz: Das Kondensationsrisiko u. die sommerliche Überwärmung ist bei der Erstellung des Energieausweises nicht zu prüfen und wurde nicht überprüft.

Zum Schallschutz: Der Schallschutz ist im Zuge der Erstellung des EA nicht zu prüfen und wurde nicht geprüft.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	MFH Getreidemarkt 15	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1867
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Getreidemarkt 15	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1600/2	Seehöhe	179 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	$HWB_{Ref,SK}$	PEB_{SK}	$CO_{2eq,SK}$	$f_{GEE,SK}$
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D		D	D	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n,ern}$) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	3.280,7 m ²	Heiztage	278 d	Art der Lüftung	EA-Art: <input type="text"/>
Bezugsfläche (BF)	2.624,6 m ²	Heizgradtage	3227 Kd	Solarthermie	fensterlüftung - m ²
Brutto-Volumen (V _B)	12.927,8 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	3.423,1 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	kombiniert
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,78 m	mittlerer U-Wert	1,130 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	58,86	RH-WB-System (primär)	Kombitherme
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 97,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 97,7 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 185,6 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 2,10
Erneuerbarer Anteil	<input type="text"/>

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 357.314 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 108,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 352.382 kWh/a	HWB _{SK} = 107,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 33.529 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 583.935 kWh/a	HEB _{SK} = 178,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,49
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,42
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 2,32
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 74.721 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 658.657 kWh/a	EEB _{SK} = 200,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 764.789 kWh/a	PEB _{SK} = 233,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 718.444 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 219,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 46.345 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 161.169 kg/a	CO _{2eq,SK} = 49,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 2,11
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>
Ausstellungsdatum	04.12.2020
Gültigkeitsdatum	03.12.2030
Geschäftszahl	20015

ErstellerIn Architekt DI Marc Wohlschak

Unterschrift



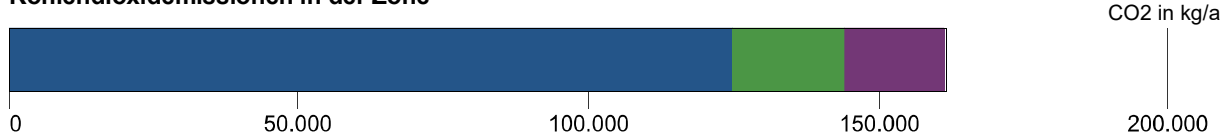
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

MFH Getreidemarkt 15

Wohnen

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	Gas-Kombitherme Erdgas	100,0	555.206	124.669
■ TW	Gas-Kombitherme Erdgas	100,0	85.742	19.253
■ SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	121.795	16.961

Hilfsenergie in der Zone

		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
■ RH	Gas-Kombitherme Strom (Liefermix)	100,0	2.044	284
■ TW	Gas-Kombitherme Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone

		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Gas-Kombitherme	3.280,71	27,00x16	18.693
TW	Gas-Kombitherme	3.280,71		2.886
SB	Haushaltsstrombedarf	3.280,71		74.721

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO₂ (f_{CO_2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO_2} g/kWh
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Gas-Kombitherme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral, Defaultwert für Leistung (16,33 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, mit/ohne Kleinspeicher, Defaultwert für Wirkungsgrad, Baujahr bis 1987, ($\eta_{100\%} : 0,87$), ($\eta_{30\%} : 0,00$), Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, nicht modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (70 °C / 55 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

MFH Getreidemarkt 15

	Anbindeleitungen
Wohnen	68,04 m

Gas-Kombitherme

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Gas-Kombitherme

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Wohnen	19,44 m

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	2.723,68	
... über Unbeheizt	Lu	367,29	
... über das Erdreich	Lg	437,75	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		352,87	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	3.881,61	W/K
Lüftungsleitwert	LV	881,64	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,134	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
--	----------------	--------------------	---	------	-----

Nord

0006	AW Außenwand 45cm	10,42	1,174	1,0	12,23
		10,42			12,23

Nord-Ost

0001	AF Fenster 1960-1976	17,55	3,000	1,0	52,65
0011	AF Fenster 2004	0,80	1,900	1,0	1,52
0011	AF Fenster 2004	0,80	1,900	1,0	1,52
0012	AF Fenster 2004	0,96	1,900	1,0	1,82
0021	AF Fenster ab 2007	4,50	1,400	1,0	6,30
0022	AF Fenster ab 2007	21,12	1,400	1,0	29,57
0023	AF Fenster ab 2007	23,58	1,400	1,0	33,01
0025	AF Fenster original	18,90	2,500	1,0	47,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0026	AF Fenster original	38,70	2,500	1,0	96,75
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0027	AF Fenster original	20,34	2,500	1,0	50,85
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0003	ATw Außentüre original	9,04	2,500	1,0	22,60
0004	AW Außenwand 2004	87,94	0,500	1,0	43,97
0006	AW Außenwand 45cm	159,37	1,174	1,0	187,10
0007	AW Außenwand 60cm	150,81	0,938	1,0	141,46
0008	AW Außenwand 75cm	80,60	0,781	1,0	62,95
0010	AW Außenwand 90cm	36,72	0,669	1,0	24,57
		691,31			852,86

Nord-Ost, 60° geneigt

0031	DF Dachflächenfenster 2013	5,87	1,700	1,0	9,98
0031	DF Dachflächenfenster 2013	5,87	1,700	1,0	9,98
0033	DF Dachflächenfenster 2013	19,35	1,700	1,0	32,90
		31,09			52,86

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Nord-Ost, 45° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	78,71	0,250	1,0	19,68
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0007	DF Dachflächenfenster 2013	2,38	1,700	1,0	4,05
0007	DF Dachflächenfenster 2013	2,38	1,700	1,0	4,05
92,19					44,34

Nord-Ost, 30° geneigt

0030	DF Dachflächenfenster 2013	3,32	1,700	1,0	5,64
0030	DF Dachflächenfenster 2013	3,32	1,700	1,0	5,64
0032	DF Dachflächenfenster 2013	10,94	1,700	1,0	18,60
17,58					29,88

Nord-Ost, 15° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	66,49	0,250	1,0	16,62
66,49					16,62

Süd-Ost

0002	AF Fenster 2004	6,09	1,900	1,0	11,57
0003	AF Fenster 2013	6,28	1,400	1,0	8,79
0003	AF Fenster 2013	3,14	1,400	1,0	4,40
0010	AF Fenster 2004	1,56	1,900	1,0	2,96
0013	AF Fenster 2004	1,80	1,900	1,0	3,42
0014	AF Fenster 2004	3,20	1,900	1,0	6,08
0016	AF Fenster 2004	3,80	1,900	1,0	7,22
0020	AF Fenster 2004	8,12	1,900	1,0	15,43
0024	AF Fenster original	2,00	2,500	1,0	5,00
0025	AF Fenster original	6,30	2,500	1,0	15,75
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0026	AF Fenster original	6,45	2,500	1,0	16,13
0026	AF Fenster original	6,45	2,500	1,0	16,13
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0027	AF Fenster original	6,78	2,500	1,0	16,95
0027	AF Fenster original	4,52	2,500	1,0	11,30
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	11,30	2,500	1,0	28,25
0028	AF Fenster original	4,74	2,500	1,0	11,85
0028	AF Fenster original	7,11	2,500	1,0	17,78
0003	ATw Außentüre original	3,25	2,500	1,0	8,13
0004	AW Außenwand 2004	66,16	0,500	1,0	33,08
0006	AW Außenwand 45cm	117,93	1,174	1,0	138,45
0007	AW Außenwand 60cm	99,06	0,938	1,0	92,92

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Süd-Ost

0008	AW Außenwand 75cm	74,05	0,781	1,0	57,83
0014	Lifttüre	10,80	2,500	0,7	18,90
0015	TGuw Türe gg. unbeheizt	22,51	2,500	0,7	39,39
0016	WGD Feuermauer gg. Dachboden unbeheizt	66,33	1,374	0,9	82,02
0018	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60cm	9,20	0,863	0,7	5,56
0019	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75cm	3,29	0,728	0,7	1,68
0020	WGU Wand gg. Lift unbeheizt 45cm	38,30	1,062	0,7	28,47
					621,98
					759,12

Süd-Ost, 45° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	37,68	0,250	1,0	9,42
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,09	1,900	1,0	2,07
0029	DF Dachflächenfenster 2004	0,78	1,900	1,0	1,48
0029	DF Dachflächenfenster 2004	0,78	1,900	1,0	1,48
					45,78
					24,80

Süd-Ost, 15° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	38,68	0,250	1,0	9,67
					38,68
					9,67

Süd-West

0011	AF Fenster 2004	0,80	1,900	1,0	1,52
0011	AF Fenster 2004	0,80	1,900	1,0	1,52
0011	AF Fenster 2004	0,80	1,900	1,0	1,52
0012	AF Fenster 2004	0,96	1,900	1,0	1,82
0014	AF Fenster 2004	3,20	1,900	1,0	6,08
0014	AF Fenster 2004	3,20	1,900	1,0	6,08
0017	AF Fenster 2004	4,70	1,900	1,0	8,93
0018	AF Fenster 2004	4,72	1,900	1,0	8,97
0019	AF Fenster 2004	9,50	1,900	1,0	18,05
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0028	AF Fenster original	2,37	2,500	1,0	5,93
0028	AF Fenster original	2,37	2,500	1,0	5,93
0003	ATw Außentüre original	7,35	2,500	1,0	18,38
0004	AW Außenwand 2004	140,93	0,500	1,0	70,47
0005	AW Außenwand 30cm	64,56	1,567	1,0	101,17
0006	AW Außenwand 45cm	79,74	1,174	1,0	93,61
0009	AW Außenwand 80cm	26,77	0,740	1,0	19,81
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	2,69	2,500	0,7	4,71
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	2,69	2,500	0,7	4,71
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	2,69	2,500	0,7	4,71

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Süd-West

0034	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	1,23	2,500	0,7	2,15
0035	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	4,20	2,500	0,7	7,35
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	2,15	2,500	0,7	3,76
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	2,15	2,500	0,7	3,76
0037	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt origi	5,04	2,500	0,7	8,82
0015	TGuw Türe gg. unbeheizt	10,67	2,500	0,7	18,67
0017	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 45crr	51,38	1,058	0,7	38,05
0018	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60crr	21,86	0,863	0,7	13,21
0019	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75crr	26,78	0,728	0,7	13,65
				508,14	547,96

Süd-West, 15° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	52,89	0,250	1,0	13,22
				52,89	13,22

West-Süd-West

0006	AW Außenwand 45cm	10,42	1,174	1,0	12,23
				10,42	12,23

West

0015	AF Fenster 2004	3,50	1,900	1,0	6,65
0004	AW Außenwand 2004	3,18	0,500	1,0	1,59
0006	AW Außenwand 45cm	20,84	1,174	1,0	24,47
0009	FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt 201	5,65	1,400	0,7	5,54
0021	WGWi Wand gg. Wintergarten unbeheizt 200	4,22	0,500	0,7	1,48
				37,39	39,73

West-Nord-West

0006	AW Außenwand 45cm	14,52	1,174	1,0	17,05
				14,52	17,05

Nord-West

0002	AF Fenster 2004	6,09	1,900	1,0	11,57
0003	AF Fenster 2013	3,14	1,400	1,0	4,40
0003	AF Fenster 2013	6,28	1,400	1,0	8,79
0005	AF Fenster original	2,81	2,500	1,0	7,03
0010	AF Fenster 2004	1,56	1,900	1,0	2,96
0016	AF Fenster 2004	3,80	1,900	1,0	7,22
0020	AF Fenster 2004	8,12	1,900	1,0	15,43
0024	AF Fenster original	2,00	2,500	1,0	5,00
0024	AF Fenster original	2,00	2,500	1,0	5,00
0025	AF Fenster original	6,30	2,500	1,0	15,75
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0025	AF Fenster original	2,10	2,500	1,0	5,25
0026	AF Fenster original	6,45	2,500	1,0	16,13
0026	AF Fenster original	6,45	2,500	1,0	16,13
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	2,15	2,500	1,0	5,38
0026	AF Fenster original	4,30	2,500	1,0	10,75

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Nord-West

0027	AF Fenster original	6,78	2,500	1,0	16,95
0027	AF Fenster original	4,52	2,500	1,0	11,30
0027	AF Fenster original	2,26	2,500	1,0	5,65
0027	AF Fenster original	4,52	2,500	1,0	11,30
0028	AF Fenster original	7,11	2,500	1,0	17,78
0028	AF Fenster original	4,74	2,500	1,0	11,85
0003	ATw Außentüre original	3,25	2,500	1,0	8,13
0004	AW Außenwand 2004	23,01	0,500	1,0	11,51
0006	AW Außenwand 45cm	74,63	1,174	1,0	87,62
0007	AW Außenwand 60cm	99,06	0,938	1,0	92,92
0008	AW Außenwand 75cm	74,05	0,781	1,0	57,83
0015	TGuw Türe gg. unbeheizt	23,47	2,500	0,7	41,07
0018	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60cm	8,56	0,863	0,7	5,17
0019	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75cm	2,98	0,728	0,7	1,52
0021	WGWi Wand gg. Wintergarten unbeheizt 200	7,45	0,500	0,7	2,61
					562,65
		426,99			

Nord-West, 45° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	34,85	0,250	1,0	8,71
0006	DF Dachflächenfenster 2004	4,36	1,900	1,0	8,28
0006	DF Dachflächenfenster 2004	2,18	1,900	1,0	4,14
0029	DF Dachflächenfenster 2004	1,56	1,900	1,0	2,96
					24,09
		42,95			

Nord-West, 15° geneigt

0002	ADh Schrägdach 2004	39,11	0,250	1,0	9,78
					9,78
		39,11			

Nord-Nord-West

0006	AW Außenwand 45cm	31,26	1,174	1,0	36,70
					36,70
		31,26			

Horizontal

0001	AD Terrasse 2004	64,53	0,025	1,0	1,61
0002	ADh Schrägdach 2004	53,57	0,250	1,0	13,39
0011	DGK Fußboden gg. Keller ungeheizt	500,29	1,250	0,7	437,75
0012	DGUo Decke gg. Laubengang unbeheizt	16,82	0,750	0,7	8,83
0013	DGUo Decke gg. Wintergarten unbeheizt 200	8,66	0,250	0,7	1,52
					463,10
		643,87			

Summe **3.423,06**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

352,87 W/K

Leitwerte

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

881,64 W/K

Lüftungsvolumen	VL =	6.823,87 m ³
Luftwechselrate	n =	0,38 1/h

Gewinne

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m²

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²	
Nord-Ost						
0001	AF Fenster 1960-1976	1	0,40	12,28	0,670	2,90
0011	AF Fenster 2004	1	0,40	0,56	0,670	0,13
0011	AF Fenster 2004	1	0,40	0,56	0,670	0,13
0012	AF Fenster 2004	1	0,40	0,67	0,670	0,15
0021	AF Fenster ab 2007	1	0,40	3,15	0,670	0,74
0022	AF Fenster ab 2007	2	0,40	14,78	0,670	3,49
0023	AF Fenster ab 2007	1	0,40	16,50	0,670	3,90
0025	AF Fenster original	9	0,40	13,23	0,670	3,12
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0026	AF Fenster original	18	0,40	27,09	0,670	6,40
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0027	AF Fenster original	9	0,40	14,23	0,670	3,36
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
		53		116,78		27,60
Nord-Ost, 60° geneigt						
0031	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	4,10	0,670	0,97
0031	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	4,10	0,670	0,97
0033	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	13,54	0,670	3,20
		3		21,76		5,14
Nord-Ost, 45° geneigt						
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0007	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	1,66	0,670	0,39
0007	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	1,66	0,670	0,39
		10		9,43		2,23
Nord-Ost, 30° geneigt						
0030	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	2,32	0,670	0,54
0030	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	2,32	0,670	0,54
0032	DF Dachflächenfenster 2013	1	0,40	7,65	0,670	1,81
		3		12,30		2,90

Gewinne

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Süd-Ost						
0002	AF Fenster 2004	1	0,40	4,26	0,670	1,00
0003	AF Fenster 2013	2	0,40	4,39	0,670	1,03
0003	AF Fenster 2013	1	0,40	2,19	0,670	0,51
0010	AF Fenster 2004	2	0,40	1,09	0,670	0,25
0013	AF Fenster 2004	1	0,40	1,26	0,670	0,29
0014	AF Fenster 2004	1	0,40	2,24	0,670	0,52
0016	AF Fenster 2004	1	0,40	2,66	0,670	0,62
0020	AF Fenster 2004	1	0,40	5,68	0,670	1,34
0024	AF Fenster original	5	0,40	1,40	0,670	0,33
0025	AF Fenster original	3	0,40	4,41	0,670	1,04
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0026	AF Fenster original	3	0,40	4,51	0,670	1,06
0026	AF Fenster original	3	0,40	4,51	0,670	1,06
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0027	AF Fenster original	3	0,40	4,74	0,670	1,12
0027	AF Fenster original	2	0,40	3,16	0,670	0,74
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	5	0,40	7,91	0,670	1,86
0028	AF Fenster original	2	0,40	3,31	0,670	0,78
0028	AF Fenster original	3	0,40	4,97	0,670	1,17
		49		77,77		18,38
Süd-Ost, 45° geneigt						
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,76	0,670	0,18
0029	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,54	0,670	0,12
0029	DF Dachflächenfenster 2004	1	0,40	0,54	0,670	0,12
		8		5,67		1,34
Süd-West						
0011	AF Fenster 2004	1	0,40	0,56	0,670	0,13
0011	AF Fenster 2004	1	0,40	0,56	0,670	0,13
0011	AF Fenster 2004	1	0,40	0,56	0,670	0,13
0012	AF Fenster 2004	1	0,40	0,67	0,670	0,15
0014	AF Fenster 2004	1	0,40	2,24	0,670	0,52
0014	AF Fenster 2004	1	0,40	2,24	0,670	0,52
0017	AF Fenster 2004	1	0,40	3,29	0,670	0,77
0018	AF Fenster 2004	1	0,40	3,30	0,670	0,78
0019	AF Fenster 2004	2	0,40	6,65	0,670	1,57
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37

Gewinne

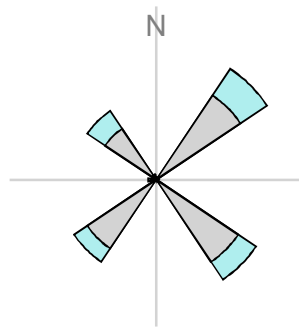
MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0028	AF Fenster original	1	0,40	1,65	0,670	0,39
0028	AF Fenster original	1	0,40	1,65	0,670	0,39
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	1,88	0,670	0,44
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	1,88	0,670	0,44
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	1,88	0,670	0,44
0034	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	0,86	0,670	0,20
0035	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	2	0,40	2,94	0,670	0,69
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0037	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt orig	1	0,40	3,52	0,670	0,83
		31		54,67		12,92
West						
0015	AF Fenster 2004	1	0,40	2,45	0,670	0,57
0009	FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt 20'	1	0,40	3,95	0,670	0,79
		2		6,40		1,37
Nord-West						
0002	AF Fenster 2004	1	0,40	4,26	0,670	1,00
0003	AF Fenster 2013	1	0,40	2,19	0,670	0,51
0003	AF Fenster 2013	2	0,40	4,39	0,670	1,03
0005	AF Fenster original	1	0,40	1,96	0,670	0,46
0010	AF Fenster 2004	2	0,40	1,09	0,670	0,25
0016	AF Fenster 2004	1	0,40	2,66	0,670	0,62
0020	AF Fenster 2004	1	0,40	5,68	0,670	1,34
0024	AF Fenster original	5	0,40	1,40	0,670	0,33
0024	AF Fenster original	5	0,40	1,40	0,670	0,33
0025	AF Fenster original	3	0,40	4,41	0,670	1,04
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0025	AF Fenster original	1	0,40	1,47	0,670	0,34
0026	AF Fenster original	3	0,40	4,51	0,670	1,06
0026	AF Fenster original	3	0,40	4,51	0,670	1,06
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	1	0,40	1,50	0,670	0,35
0026	AF Fenster original	2	0,40	3,01	0,670	0,71
0027	AF Fenster original	3	0,40	4,74	0,670	1,12
0027	AF Fenster original	2	0,40	3,16	0,670	0,74
0027	AF Fenster original	1	0,40	1,58	0,670	0,37
0027	AF Fenster original	2	0,40	3,16	0,670	0,74
0028	AF Fenster original	3	0,40	4,97	0,670	1,17
0028	AF Fenster original	2	0,40	3,31	0,670	0,78
		53		77,37		18,28
Nord-West, 45° geneigt						
0006	DF Dachflächenfenster 2004	4	0,40	3,05	0,670	0,72
0006	DF Dachflächenfenster 2004	2	0,40	1,52	0,670	0,36
0029	DF Dachflächenfenster 2004	2	0,40	1,09	0,670	0,25
		8		5,67		1,34

Gewinne

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

	Aw m ²	Qs, h kWh/a				
Nord-Ost	166,83	13.686				
Nord-Ost, 60° geneigt	31,09	3.399				
Nord-Ost, 45° geneigt	13,48	1.709				
Nord-Ost, 30° geneigt	17,58	2.575				
Süd-Ost	111,10	14.242				
Süd-Ost, 45° geneigt	8,10	1.488				
Süd-West	78,10	10.011				
West	9,15	904				
Nord-West	110,53	9.067				
Nord-West, 45° geneigt	8,10	1.027				
	554,06	58.113				



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Mariahilf, 179 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,66	27,88	17,20	11,98	11,46	26,06
Feb.	55,62	45,64	29,95	20,91	19,49	47,54
Mär.	76,21	67,29	51,07	34,05	27,56	81,07
Apr.	80,86	79,70	69,31	51,98	40,43	115,51
Mai	90,13	94,87	91,71	72,73	56,92	158,12
Jun.	80,33	89,97	91,58	77,12	61,05	160,67
Jul.	82,11	91,77	93,38	75,67	59,57	161,00
Aug.	88,41	91,22	82,80	60,34	44,91	140,34
Sep.	81,54	74,66	59,93	43,22	35,36	98,24
Okt.	68,44	57,77	40,18	26,37	23,23	62,79
Nov.	38,34	30,56	18,45	12,68	12,10	28,83
Dez.	29,74	23,37	12,74	8,69	8,30	19,31

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0001	AD Terrasse 2004	Neubau
AD	O-U, Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6	
		U = 0,025

0002	ADh Schrägdach 2004	Neubau
ADh	O-U, Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6	
		U = 0,250

0001	AF Fenster 1960-1976	Neubau
AF	Default-Wert ab 1960 lt. Leitfaden OIB-RL6	
		U
	Länge	ψ
	m	W/mK
		g
		-
		Fläche
		m ²
		%
		U
		W/m ² K
Verglasung		0,670
Rahmen		12,28
Glasrandverbund	52,65	70,00
		3,00
		30,00
		3,00
	vorh.	17,55
		3,00

0002	AF Fenster 2004	Neubau
AF	Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6	
		U
	Länge	ψ
	m	W/mK
		g
		-
		Fläche
		m ²
		%
		U
		W/m ² K
Verglasung		0,670
Rahmen		4,26
Glasrandverbund	18,27	70,00
		1,90
		30,00
		1,90
	vorh.	6,09
		1,90

0010	AF Fenster 2004	Neubau
AF	Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6	
		U
	Länge	ψ
	m	W/mK
		g
		-
		Fläche
		m ²
		%
		U
		W/m ² K
Verglasung		0,670
Rahmen		0,54
Glasrandverbund	2,34	70,00
		1,90
		30,00
		1,90
	vorh.	0,78
		1,90

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0011 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,56	70,00	1,90
Rahmen				0,24	30,00	1,90
Glasrandverbund	2,40					
			vorh.	0,80		1,90

0012 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,67	70,00	1,90
Rahmen				0,28	30,00	1,90
Glasrandverbund	2,88					
			vorh.	0,96		1,90

0013 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,26	70,00	1,90
Rahmen				0,54	30,00	1,90
Glasrandverbund	5,40					
			vorh.	1,80		1,90

0014 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,24	70,00	1,90
Rahmen				0,96	30,00	1,90
Glasrandverbund	9,60					
			vorh.	3,20		1,90

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0015 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,45	70,00	1,90
Rahmen				1,05	30,00	1,90
Glasrandverbund	10,50					
			vorh.	3,50		1,90

0016 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,66	70,00	1,90
Rahmen				1,14	30,00	1,90
Glasrandverbund	11,40					
			vorh.	3,80		1,90

0017 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,29	70,00	1,90
Rahmen				1,41	30,00	1,90
Glasrandverbund	14,10					
			vorh.	4,70		1,90

0018 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,30	70,00	1,90
Rahmen				1,41	30,00	1,90
Glasrandverbund	14,16					
			vorh.	4,72		1,90

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0019 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,32	70,00	1,90
Rahmen				1,42	30,00	1,90
Glasrandverbund	14,25					
			vorh.	4,75		1,90

0020 AF Fenster 2004

Neubau

AF Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	5,68	70,00	1,90
Rahmen				2,43	30,00	1,90
Glasrandverbund	24,36					
			vorh.	8,12		1,90

0003 AF Fenster 2013

Neubau

AF lt. OIB-RL6 2007

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,19	70,00	1,40
Rahmen				0,94	30,00	1,40
Glasrandverbund	9,42					
			vorh.	3,14		1,40

0004 AF Fenster ab 2007

Neubau

AF lt. OIB-RL6 2007

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	16,50	70,00	1,40
Rahmen				7,07	30,00	1,40
Glasrandverbund	70,74					
			vorh.	23,58		1,40

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0021 AF Fenster ab 2007

Neubau

AF lt. OIB-RL6 2007

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,15	70,00	1,40
Rahmen				1,35	30,00	1,40
Glasrandverbund	13,50					
			vorh.	4,50		1,40

0022 AF Fenster ab 2007

Neubau

AF lt. OIB-RL6 2007

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	7,39	70,00	1,40
Rahmen				3,16	30,00	1,40
Glasrandverbund	31,68					
			vorh.	10,56		1,40

0023 AF Fenster ab 2007

Neubau

AF lt. OIB-RL6 2007

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	16,50	70,00	1,40
Rahmen				7,07	30,00	1,40
Glasrandverbund	70,74					
			vorh.	23,58		1,40

0005 AF Fenster original

Neubau

AF Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,96	70,00	2,50
Rahmen				0,84	30,00	2,50
Glasrandverbund	8,43					
			vorh.	2,81		2,50

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0024**AF Fenster original**

Neubau

AF Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,28	70,00	2,50
Rahmen				0,12	30,00	2,50
Glasrandverbund	1,20					
			vorh.	0,40		2,50

0025**AF Fenster original**

Neubau

AF Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,47	70,00	2,50
Rahmen				0,63	30,00	2,50
Glasrandverbund	6,30					
			vorh.	2,10		2,50

0026**AF Fenster original**

Neubau

AF Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,50	70,00	2,50
Rahmen				0,64	30,00	2,50
Glasrandverbund	6,45					
			vorh.	2,15		2,50

0027**AF Fenster original**

Neubau

AF Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,58	70,00	2,50
Rahmen				0,67	30,00	2,50
Glasrandverbund	6,78					
			vorh.	2,26		2,50

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0028**AF Fenster original**

Neubau

AF

Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,65	70,00	2,50
Rahmen				0,71	30,00	2,50
Glasrandverbund	7,11					
			vorh.	2,37		2,50

0003**ATw Außentüre original**

Neubau

ATw

A-I, Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

						U = 2,500
--	--	--	--	--	--	------------------

0004**AW Außenwand 2004**

Neubau

AW

A-I, Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

						U = 0,500
--	--	--	--	--	--	------------------

0005**AW Außenwand 30cm**

Neubau

AW

A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,3400	RT =	0,638
			U =	1,567

0006**AW Außenwand 45cm**

Neubau

AW

A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4900	RT =	0,852
			U =	1,174

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0007 AW Außenwand 60cm

Neubau

AW A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,6400	RT =	1,066
			U =	0,938

0008 AW Außenwand 75cm

Neubau

AW A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,7500	0,700	1,071
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,7900	RT =	1,280
			U =	0,781

0009 AW Außenwand 80cm

Neubau

AW A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,8000	0,700	1,143
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,8400	RT =	1,352
			U =	0,740

0010 AW Außenwand 90cm

Neubau

AW A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,9000	0,700	1,286
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,9400	RT =	1,495
			U =	0,669

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0006**DF Dachflächenfenster 2004**

Neubau

DF

Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,76	70,00	1,90
Rahmen				0,32	30,00	1,90
Glasrandverbund	3,27					
			vorh.	1,09		1,90

0029**DF Dachflächenfenster 2004**

Neubau

DF

DF Dachflächenfenster 2004

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,54	70,00	1,90
Rahmen				0,23	30,00	1,90
Glasrandverbund	2,34					
			vorh.	0,78		1,90

0007**DF Dachflächenfenster 2013**

Neubau

DF

lt. OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,66	70,00	1,70
Rahmen				0,71	30,00	1,70
Glasrandverbund	7,14					
			vorh.	2,38		1,70

0030**DF Dachflächenfenster 2013**

Neubau

DF

lt. OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	2,32	70,00	1,70
Rahmen				0,99	30,00	1,70
Glasrandverbund	9,96					
			vorh.	3,32		1,70

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0031 DF Dachflächenfenster 2013

Neubau

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	4,10	70,00	1,70
Rahmen				1,76	30,00	1,70
Glasrandverbund	17,61					
			vorh.	5,87		1,70

0032 DF Dachflächenfenster 2013

Neubau

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	7,65	70,00	1,70
Rahmen				3,28	30,00	1,70
Glasrandverbund	32,82					
			vorh.	10,94		1,70

0033 DF Dachflächenfenster 2013

Neubau

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	13,54	70,00	1,70
Rahmen				5,80	30,00	1,70
Glasrandverbund	58,05					
			vorh.	19,35		1,70

0011 DGK Fußboden gg. Keller ungeheizt

Neubau

DGK	U-O, Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6					
						U = 1,250

0012 DGUo Decke gg. Laubengang unbeheizt

Neubau

DGUu	O-U, Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6					
						U = 0,750

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0013 DGUo Decke gg. Wintergarten unbeheizt 2004

Neubau

DGUu O-U, Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

U = 0,250**0008 FGU Fenster gg. Laubengang unbeheizt original**

Neubau

FGU Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,88	70,00	2,50
Rahmen				0,80	30,00	2,50
Glasrandverbund	8,07					
			vorh.	2,69		2,50

0034 FGU Fenster gg. Laubengang unbeheizt original

Neubau

FGU Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	0,86	70,00	2,50
Rahmen				0,36	30,00	2,50
Glasrandverbund	3,69					
			vorh.	1,23		2,50

0035 FGU Fenster gg. Laubengang unbeheizt original

Neubau

FGU Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,47	70,00	2,50
Rahmen				0,63	30,00	2,50
Glasrandverbund	6,30					
			vorh.	2,10		2,50

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0036 FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original

Neubau

FGu Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	1,50	70,00	2,50
Rahmen				0,64	30,00	2,50
Glasrandverbund	6,45					
			vorh.	2,15		2,50

0037 FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original

Neubau

FGu Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,52	70,00	2,50
Rahmen				1,51	30,00	2,50
Glasrandverbund	15,12					
			vorh.	5,04		2,50

0009 FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt 2013

Neubau

FGWi lt. OIB-RL 6

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	3,95	70,00	1,40
Rahmen				1,69	30,00	1,40
Glasrandverbund	16,95					
			vorh.	5,65		1,40

0014 Lifttüre

Neubau

TGuw A-I, lt. OIB-RL6

U = 2,500**0015 TGuw Türe gg. unbeheizt**

Neubau

TGuw A-I, Default-Wert vor 1900 lt. Leitfaden OIB-RL6

U = 2,500

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0016 WGD Feuermauer gg. Dachboden unbeheizt 30cm

Neubau

WGD A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,3000	0,700	0,429
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,3400	RT =	0,728
			U =	1,374

0017 WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 45cm

Neubau

WGS A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,4800	RT =	0,945
			U =	1,058

0018 WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60cm

Neubau

WGS A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,6000	0,700	0,857
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,6300	RT =	1,159
			U =	0,863

0019 WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75cm

Neubau

WGS A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,7500	0,700	1,071
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,7800	RT =	1,373
			U =	0,728

Bauteilliste

MFH Getreidemarkt 15

0020 WGU Wand gg. Lift unbeheizt 45cm

Neubau

WGU A-I, lt. Bestandsplan

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0250	1,400	0,018
2	Vollziegel (R = unbekannt)	0,4500	0,700	0,643
3	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,4900	RT =	0,942
			U =	1,062

0021 WGWi Wand gg. Wintergarten unbeheizt 2004

Neubau

WGWi A-I, Default-Wert ab 2001 lt. Leitfaden OIB-RL6

U = 0,500

0022 WW Feuermauer gegen beheizt

Neubau

WW A-I, keine Angabe U-Wert erforderlich

U = 0,000

Ergebnisdarstellung

MFH Getreidemarkt 15

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R _w	ON B 8115-4: 2003
	R _{res,w}	ON B 8115-4: 2003
	L' nT,w	ON B 8115-4: 2003
	D nT,w	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	Dampf- diffusion	R _w dB	L' nT,w dB
0001	AD Terrasse 2004	0,025 (0,20)	OK	(43)	(53)
0002	ADh Schrägdach 2004	0,250 (0,20)	OK	(43)	(53)
0003	ATw Außentüre original	2,500 (1,40)	OK	(28)	
0004	AW Außenwand 2004	0,500 (0,35)	OK	(43)	
0005	AW Außenwand 30cm	1,567 (0,35)	OK	64 (43)	
0006	AW Außenwand 45cm	1,174 (0,35)	OK	66 (43)	
0007	AW Außenwand 60cm	0,938 (0,35)	OK	66 (43)	
0008	AW Außenwand 75cm	0,781 (0,35)	OK	66 (43)	
0009	AW Außenwand 80cm	0,740 (0,35)	OK	66 (43)	
0010	AW Außenwand 90cm	0,669 (0,35)	OK	66 (43)	
0011	DGK Fußboden gg. Keller ungeheizt	1,250 (0,40)	OK	(58)	(48)
0012	DGUo Decke gg. Laubengang unbeheizt	0,750 (0,40)	OK	(58)	(48)
0013	DGUo Decke gg. Wintergarten unbeheizt 2004	0,250 (0,40)	OK	(58)	(48)
0014	Lifttüre	2,500 (2,50)	OK	(42)	
0015	TGuw Türe gg. unbeheizt	2,500 (2,50)	OK	(42)	
0016	WGD Feuermauer gg. Dachboden unbeheizt 30cm	1,374 (0,35)	OK	64 (42)	
0017	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 45cm	1,058 (0,60)	OK	66 (58)	
0018	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60cm	0,863 (0,60)	OK	66 (58)	
0019	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75cm	0,728 (0,60)	OK	66 (58)	
0020	WGU Wand gg. Lift unbeheizt 45cm	1,062 (0,60)	OK	66 (58)	
0021	WGWi Wand gg. Wintergarten unbeheizt 2004	0,500 (0,60)	OK		
0022	WW Feuermauer gegen beheizt	(0,90)	OK	(52)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert _{PNM} W/m ² K	R _w (C; C _{tr}) dB
0001	AF Fenster 1960-1976	3,000 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0002	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0010	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0011	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0012	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0013	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0014	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0015	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0016	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0017	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0018	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0019	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))

Ergebnisdarstellung

MFH Getreidemarkt 15

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert _{PNM} W/m ² K	R _w (C; C _{tr}) dB
0020	AF Fenster 2004	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0003	AF Fenster 2013	1,400 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0004	AF Fenster ab 2007	1,400 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0021	AF Fenster ab 2007	1,400 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0022	AF Fenster ab 2007	1,400 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0023	AF Fenster ab 2007	1,400 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0005	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0024	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0025	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0026	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0027	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0028	AF Fenster original	2,500 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
0006	DF Dachflächenfenster 2004	1,900 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0029	DF Dachflächenfenster 2004	1,900 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0007	DF Dachflächenfenster 2013	1,700 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0030	DF Dachflächenfenster 2013	1,700 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0031	DF Dachflächenfenster 2013	1,700 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0032	DF Dachflächenfenster 2013	1,700 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0033	DF Dachflächenfenster 2013	1,700 (1,70)		0 (-; -) (28 (-; -))
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original	2,500 (2,50)		
0034	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original	2,500 (2,50)		
0035	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original	2,500 (2,50)		
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original	2,500 (2,50)		
0037	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt original	2,500 (2,50)		
0009	FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt 2013	1,400 (2,50)		

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m ²
			3.423,06
Opake Flächen	83,81 %		2.869,00
Fensterflächen	16,19 %		554,06
Wärmefluss nach oben			570,34
Wärmefluss nach unten			500,29
Andere Flächen			1.275,18
Opake Flächen	100 %		1.275,18
Fensterflächen	0 %		0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
0001	AD Terrasse 2004				64,53
	7bf324f7-a133-4b6f-a457-dc15f733d54b	H	CAD	1 x 7,83	7,83
	26e71dcd-ffd7-48fe-baa2-6a209c8f9155	H	CAD	1 x 7,83	7,83
	8b74cc04-36ba-41d4-8ae7-fdd351449f93	H	CAD	1 x 4,29	4,29
	3989035a-3ba6-42d8-831b-66c61dbe6bd6	H	CAD	1 x 4,26	4,26
	d409ec5e-7db9-46fc-a6fc-fa40a988f4f6	H	CAD	1 x 40,32	40,32
0001	AF Fenster 1960-1976	1 x 17,55			17,55
	50502b79-0153-4d56-915d-ca78c9a79f8b	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 1960-1976	
0002	ADh Schrägdach 2004				401,98
	f14b9e7c-aaa0-448f-852b-54fad73f79a0	NO, 15°	CAD	1 x 66,49	66,49
	c4e287ea-a112-44fe-983a-e591def37573	NO, 45°	CAD	1 x 25,90 - 4,56	21,34
	00964884-635b-4a5f-80ab-e1a592851f7d	NO, 45°	CAD	1 x 20,19 - 2,18	18,01
	e199b86d-484f-4d92-8daa-ca9f2a7ad8c1	NO, 45°	CAD	1 x 20,02 - 2,18	17,84
	ba0c91f9-6ce0-4a71-99f9-92d0b6e88a3e	NO, 45°	CAD	1 x 26,08 - 4,56	21,52
	513b870e-5d97-4feb-bbff-edf3cff6a20e	H	CAD	1 x 29,24	29,24
	ea1c298a-c268-46b7-b365-dfdb6c720028	H	CAD	1 x 24,33	24,33
	361a7181-32ad-4f4a-aab1-5b55a0a34320	SO, 15°	CAD	1 x 38,68	38,68
	9efb5725-7cf7-4809-93bd-0f22c3d1fb1f	SO, 45°	CAD	1 x 10,46 - 2,18	8,28
	a89c9070-de22-4fd1-b12a-90c55829bf8b	SO, 45°	CAD	1 x 24,94 - 4,37	20,57
	3f6f795a-431d-4c91-b0e1-83bb04abb1ca	SO, 45°	CAD	1 x 8,83	8,83
	18dbd2b4-5aea-4fa9-8732-28e0c9ea67fe	SW, 15°	CAD	1 x 52,89	52,89
	2600336d-1281-48c2-b287-39016e910c25	NW, 15°	CAD	1 x 39,11	39,11
	37886477-bc92-4703-85f9-98c6987c6eb0	NW, 45°	CAD	1 x 8,82	8,82
	58511a03-b0f4-4de8-9e4a-173ae7f1d41c	NW, 45°	CAD	1 x 22,06 - 4,37	17,69
	124ea769-1ec8-4dfe-a342-ff737db08e53	NW, 45°	CAD	1 x 10,52 - 2,18	8,34
0002	AF Fenster 2004	2 x 6,09			12,18
	f93f7d87-547e-41e7-8c46-6c3cfd767c5f	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	5d906347-546e-4101-bda5-924abbcfac9b	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

				m ²
0003	AF Fenster 2013		6 x 3,14	18,84
	0a400c4e-d999-4462-8ac3-5fddd44a2b57	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
	86bc6da7-7933-4128-8d5e-d06cb181bd6e	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
	81d0e56c-4ccd-49e3-aa35-f4ab1ead760c	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
	c353773a-4830-4c57-a7cd-7e15fb5f36ca	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
	159e4251-a2f7-42e0-9453-8adcfbb581b6	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
	1cafd4bc-6ea5-4034-9ef2-fd6ffa6f9253	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2013
0003	ATw Außentüre original			22,89
	dd997db5-41fc-405f-a664-6623328c1b4e	NO	CAD	1 x 9,04
	58e0b6bd-2d8f-45da-ac1f-e0575e599176	SO	CAD	1 x 3,25
	93382f7f-128b-4aea-811b-194446cc802e	SW	CAD	1 x 7,35
	d2940b34-795f-4165-a6e3-de89387cb20f	NW	CAD	1 x 3,25
0004	AW Außenwand 2004			321,22
	54e5a97e-f3b4-4344-86c8-fcf1953567a8	NO	CAD	1 x 2,61
	b2323786-73ed-4f72-8711-ebfd006a105a	NO	CAD	1 x 2,63
	f2240599-2cf6-401e-b241-15351fdec91e	NO	CAD	1 x 6,15
	69cabd0f-396b-42c8-9a35-52ff1a58febf	NO	CAD	1 x 6,14
	3a4689b2-15d1-417a-843c-8fef080af976	NO	CAD	1 x 15,14 - 0,80
	46a928b6-b6d1-483f-aba2-09b649653c21	NO	CAD	1 x 14,41 - 1,76
	1fb433a0-6df1-4257-b862-2295a453f3c8	NO	CAD	1 x 0,27
	de2b2b38-ba4a-48be-8f8e-20ea20e70b55	NO	CAD	1 x 43,15
	fc1c95a8-0a9c-4faa-b0b8-a3b37a2189c3	SO	CAD	1 x 4,83
	ddd77a22-3349-47aa-b339-d2a0719acf5b	SO	CAD	1 x 29,82
	c12c8ba3-73dd-43a6-9998-2997bc7e1ee1	SO	CAD	1 x 6,49 - 3,80
	fb5bd52-42e9-4b5b-82d9-658b7cf07b1f	SO	CAD	1 x 12,80 - 8,12
	7618938b-6c40-4b46-8517-38e7549f7642	SO	CAD	1 x 6,16
	32ed725f-7861-47fd-826e-114f954d2c45	SO	CAD	1 x 14,14
	78323187-3155-49b4-9ae6-7518f984e76b	SO	CAD	1 x 3,84
	5487fc76-ebaf-4167-bc35-431f68ec3f20	SW	CAD	1 x 2,11
	0630e251-f5a2-4155-b4e2-4ba5ce00621b	SW	CAD	1 x 2,11
	cd162fbb-0d47-42dd-820b-8317ea462783	SW	CAD	1 x 3,84
	39f19ff8-71fa-4351-aacbc-20a7cb8abc1	SW	CAD	1 x 2,56
	bb1d3a6a-2a5d-4097-bf6f-bdceb44ca680	SW	CAD	1 x 2,61
	67b445ce-b0ce-4abe-9b78-14c33763b5e4	SW	CAD	1 x 2,63
	609b11bf-bbbf-4959-b436-343d07a1c3f7	SW	CAD	1 x 3,06
	6c4c8682-3f02-4534-bac6-b4be37fdecea	SW	CAD	1 x 14,67 - 1,60
	628eacc3-0195-4163-a441-bde4a504011f	SW	CAD	1 x 32,11
	b0cdd80a-a9cf-4065-a564-64bd12c0d7e9	SW	CAD	1 x 13,94 - 1,76
	bc24e06f-9e02-4283-bdcf-0a25facf5de2	SW	CAD	1 x 32,15
	bd41a96e-6b41-47f7-8b0b-908c55ac0ede	SW	CAD	1 x 3,07
	1373372f-3e28-4d21-b43a-d318a326c689	SW	CAD	1 x 14,17
	dd85e802-2200-4ed0-8659-35ef3fd5dd04	SW	CAD	1 x 24,75 - 9,49
	c9af78e2-b17e-4198-b7a3-77f39f59a4a9	W	CAD	1 x 3,18
	a48fcf54-d590-4949-a4cd-16a00ce2bf69	NW	CAD	1 x 12,79 - 8,12
	50d94716-cc41-4be4-bc53-a8e9170c3439	NW	CAD	1 x 6,14
	ea596137-039c-4fd2-bd12-496647d97410	NW	CAD	1 x 3,41
	6cd07af6-66f3-40a7-b472-2980cfca1599	NW	CAD	1 x 4,83
	2caacfd-d-7f5c-4f33-867d-11c8b85e16df	NW	CAD	1 x 7,76 - 3,80

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

				m ²
0005	AF Fenster original		1 x 2,81	2,81
	9a8ec457-bac1-44b5-9ec2-81bb911ca23e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
0005	AW Außenwand 30cm			64,56
	94756bff-0e6e-46b3-bce4-20db856f10b4	SW	CAD	1 x 64,56
0006	AW Außenwand 45cm			519,13
	18b82e1a-322a-4955-93d9-5bcaf6025c0a	NO	CAD	1 x 49,50 - 10,92
	6316e0e1-240d-4273-a9f5-8f3f004c4e36	NO	CAD	1 x 52,08 - 8,66
	7d7aaf56-ff45-4a9c-b59c-3e27411d8c48	NO	CAD	1 x 96,74 - 19,37
	59361ff8-0777-41b7-bee7-56df9a43121c	SO	CAD	1 x 80,05 - 13,29
	fe96897f-8200-42fa-ac50-2e1c5147a7d2	SO	CAD	1 x 46,87
	46987fba-8d15-402d-9007-0977227445bd	SO	CAD	1 x 4,30
	1dd4299f-b933-481e-ae07-3c7c6923bd4b	SW	CAD	1 x 52,08 - 10,92
	3f2e9c91-4f64-47c0-a756-97d25621d172	SW	CAD	1 x 49,50 - 10,92
	54a8e383-1084-4b38-a42a-ae9001f55633	WSW	CAD	1 x 10,42
	fac0e0af-833e-43c1-bbcf-84e601229431	W	CAD	1 x 10,42
	86445aae-b9c3-4442-a066-21cbca463478	W	CAD	1 x 10,42
	99adc186-96e5-485d-9dca-0856bb76d8f8	WNW	CAD	1 x 10,42
	ed769539-2346-4dfa-97e4-ac6dc4fa875a	WNW	CAD	1 x 4,10
	3ed7b967-7b2a-4554-bd66-05b6f471041b	NW	CAD	1 x 27,58 - 2,00
	680bba8d-c37c-4350-87f0-acd872edcddb	NW	CAD	1 x 4,10
	1577767f-811d-4f9b-afd7-6712dd01075c	NW	CAD	1 x 33,10 - 13,73
	2bbcdce4-771e-44a8-9f15-a67de28e1ebd	NW	CAD	1 x 27,58 - 2,00
	dca4d471-04df-45ea-a45a-e0997f06eb36	NNW	CAD	1 x 10,42
	906abddb-e4e6-4a4e-8b2b-1461fd0dd204	NNW	CAD	1 x 10,42
	a1d26df8-add3-4e71-a539-8669c5303a14	NNW	CAD	1 x 10,42
	7eb82480-424d-4a10-845f-39410e489810	N	CAD	1 x 10,42
0006	DF Dachflächenfenster 2004		20 x 1,09	21,80
	c790d51a-9753-4b6d-aea9-823b0f0ace4a	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	927b9474-9b3f-49a7-b099-6cc4ed2da837	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	283336f5-da06-4c08-90f2-b6cef3bc2a55	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	8333d58c-8ce3-41c5-8fb0-1b9390cb83ba	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	12ba6744-56ad-4d0d-9825-114fbd2fd09	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	71b6e7b0-5243-4b9f-a144-c10a98093d23	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	dd90ff12-8409-40f5-9583-aec7d7a02eab	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	d43b23d3-880f-4eee-961d-de6c284efec7	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	5a4a190c-7cf1-4521-83d9-53c3f43e692a	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	38d63627-1dea-4191-81d2-45bb28dff689	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	a944d14e-90e4-434f-94c0-c397e0e72843	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	6ad62799-1b00-4ef8-b6d3-95d7d3131e32	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	dc39d731-c059-491d-b736-7b0b494ae958	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	de6d0ba9-009e-49ff-866f-96443f4481e5	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	05a0e1dd-b316-4643-b6b6-2741d352114f	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	4ffb99d-1059-4449-9966-9464e7d34f79	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	b386a5d5-d015-4588-9471-7bb02c147ca8	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	f5a59748-5774-4a6f-92f7-b82bffe00e94	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	6d52f476-f9b8-45b1-83f1-a4441420cc1d	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	bde1a5f4-1d9f-42fa-892d-66aa80c04b2b	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004	
0007	AW Außenwand 60cm				m² 348,93
	38a0a9d9-c0d8-437f-b515-d557d7e41d24	NO	CAD	1 x 189,08 - 38,27	150,81
	50564cf7-8409-4ec8-bd7c-1d9393a4d8f8	SO	CAD	1 x 137,49 - 38,43	99,06
	04c6e71d-079b-46aa-9411-dd5bd46b2fd9	NW	CAD	1 x 137,49 - 38,43	99,06
0007	DF Dachflächenfenster 2013			2 x 2,38	m² 4,76
	95f96a63-33a9-4476-b64f-c015e507bc68	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013	
	0b64aa20-2ca7-49b6-8f26-9807eee4f472	NO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013	
0008	AW Außenwand 75cm				m² 228,70
	37218e96-6617-4377-9365-874f71089bb7	NO	CAD	1 x 100,92 - 20,32	80,60
	863e946d-8a73-42f3-abee-9645e8471a56	SO	CAD	1 x 102,67 - 28,62	74,05
	1b92e0c8-3125-48bd-bad1-f2817141fad1	NW	CAD	1 x 102,67 - 28,62	74,05
0008	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt c			3 x 2,69	m² 8,07
	ac207c87-a868-420c-ae12-6345c608fbd7	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt	
	b7c8a6ef-60e6-484e-9d11-c295fc3ef513	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt	
	a01bf937-d073-4bd2-8220-32f944bc958f	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt	
0009	AW Außenwand 80cm				m² 26,77
	1f6f5104-7ebf-4474-908a-92aa2a3d6aae	SW	CAD	1 x 38,85 - 12,08	26,77
0009	FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt :			1 x 5,65	m² 5,65
	dbae7588-4505-4b30-92d7-9e21f4c88416	W	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Wintergarten unbeheizt	
0010	AF Fenster 2004			4 x 0,78	m² 3,12
	074cae99-b16d-4576-ac21-d34c14c6571e	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	74992298-95d9-4261-9c48-d01576a36cb2	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	4b4c072e-91f3-4f26-b237-1afe63553fcc	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	b907544b-97f2-4ed5-ac53-503397aa3455	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0010	AW Außenwand 90cm				m² 36,72
	839e13e2-2fad-4b5b-a6f0-ba919b3ed6fc	NO	CAD	1 x 36,72	36,72
0011	AF Fenster 2004			5 x 0,80	m² 4,00
	f39992e9-8b8d-49f6-a400-a78be6328b95	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	157fedc9-fe9d-443c-af6a-14bf5f63dc8e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	41b78872-3d96-47ca-984c-eac01f746486	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	d0a7597d-4b42-4c87-8475-f29de92c2a5d	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	b4179272-844b-498f-8809-1221420af2af	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
0011	DGK Fußboden gg. Keller ungeheizt				500,29
	1ed22388-5c5a-4536-8f79-dfa693271606	H	CAD	1 x 500,29	500,29
0012	AF Fenster 2004			2 x 0,96	1,92
	40adb00f-9bc5-4a97-93d4-6f37ac5f2603	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	f26e8935-8a05-4733-9b74-071a7fb1e875	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0012	DGUo Decke gg. Laubengang unbeheizt				16,82
	67c8535e-9d2b-435d-a096-2d60ed7b5fa7	H	CAD	1 x 16,82	16,82
0013	AF Fenster 2004			1 x 1,80	1,80
	1ac49970-7dbc-45dd-a942-bf1a2bf03ffe	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0013	DGUo Decke gg. Wintergarten unbeheizt				8,66
	cbcf9750-befd-440f-a1c0-b6eeccea8727	H	CAD	1 x 8,66	8,66
0014	AF Fenster 2004			3 x 3,20	9,60
	649e13d8-82bd-462b-98c0-02a8235a39a2	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	231a93ca-e451-478c-912a-0107016702ec	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	4bcd46e6-11d5-467c-954e-467999e5e4e6	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0014	Lifftüre				10,80
	4690b4eb-52ed-4958-ad4f-711668d2b20b	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	ed219106-842c-48a8-86d4-ff98926fc379	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	30370ca9-0128-479e-aa7a-5226261bfd60	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	58ad0768-91e8-4e17-9892-631e51d78558	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	df4aa06b-b633-4bbf-aad9-583b05c0c8b6	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
	cf1119ad-ac41-4055-8aca-665f19b84e49	SO	CAD	1 x 1,80	1,80
0015	AF Fenster 2004			1 x 3,50	3,50
	88daa3f8-eba1-473d-83f7-fce6bf67292b	W	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0015	TGUw Türe gg. unbeheizt				56,65
	4a06cff-3ca8-4eb8-b6d7-96304b1890aa	SO	CAD	1 x 5,84	5,84
	a873bbac-4f2a-4dd5-b032-d4c67170f8cf	SO	CAD	1 x 5,87	5,87
	51b56ffc-7ee5-475d-97c7-8c6fdb7befe7	SO	CAD	1 x 5,12	5,12
	4eda5278-4580-4aeb-a7dc-bf715a72b40f	SO	CAD	1 x 5,68	5,68
	2278fe50-54b3-4e1e-829d-f85397004a05	SW	CAD	1 x 1,89	1,89
	ec58b6ce-e76f-4105-8ab3-949670e79488	SW	CAD	1 x 1,89	1,89
	7e345e38-3c36-474a-8869-849509abff4e	SW	CAD	1 x 5,04	5,04
	456e9008-3b35-4027-9cf8-4395f83f0a74	SW	CAD	1 x 1,85	1,85
	11db1147-d1d7-4d87-a038-0c096c326642	NW	CAD	1 x 5,87	5,87
	63238c3c-1dfb-4219-aef9-6a2e0c3a03f0	NW	CAD	1 x 5,44	5,44

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	37d302ac-41f6-405f-9adc-98541895dc33	NW	CAD	1 x 6,00	6,00
	8af108b6-edc9-4d12-aa28-2caee83c2420	NW	CAD	1 x 6,16	6,16
0016	AF Fenster 2004			2 x 3,80	7,60
	463280d3-61ee-4bce-a7a8-61c15b49439a	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	2ca8b195-1948-4e48-92f5-7c79493617b9	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0016	WGD Feuermauer gg. Dachboden unbehe				66,33
	7dee057d-ef1e-48da-ac44-43c5b963b99a	SO	CAD	1 x 66,33	66,33
0017	AF Fenster 2004			1 x 4,70	4,70
	32d2002a-a127-4066-abd4-3d376ab32ce2	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0017	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 45				51,38
	65e096c5-8bf4-4c31-97a2-e0e01f99948c	SW	CAD	1 x 64,64 - 13,26	51,38
0018	AF Fenster 2004			1 x 4,72	4,72
	e1599d84-93ad-496a-b92f-2b418e70e5d1	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0018	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 60				39,62
	a29db254-b4f8-4d7c-8459-284bf885de2e	SO	CAD	1 x 9,20	9,20
	066be377-e272-445a-bc04-9469b6d0d05b	SW	CAD	1 x 34,04 - 12,18	21,86
	d7c91cab-fb76-4b70-8e66-159c7a8329d4	NW	CAD	1 x 8,56	8,56
0019	AF Fenster 2004			2 x 4,75	9,50
	7a796892-afa9-41be-9195-243e6123acd4	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	b9f47307-8d7d-4bc4-bbc7-4dcba68bcf87	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0019	WGS Wand gg. Laubengang unbeheizt 75				33,05
	5c586962-4904-455f-94a7-f5c81e964b32	SO	CAD	1 x 3,29	3,29
	72e2caf3-ff60-40ee-bdb5-1a5a377b5ef6	SW	CAD	1 x 34,84 - 8,06	26,78
	5a8167cb-804d-4dcb-8a2e-2e43beb43b7a	NW	CAD	1 x 2,98	2,98
0020	AF Fenster 2004			2 x 8,12	16,24
	01e13802-e6e4-4127-a03c-43fdf733adfc	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
	cf2717c8-f0a3-45e0-b3e8-54ba268ffa46	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster 2004	
0020	WGU Wand gg. Lift unbeheizt 45cm				38,30
	ecbfa733-2420-4b34-9f9e-3599324c21b4	SO	CAD	1 x 49,10 - 10,80	38,30

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
0021	AF Fenster ab 2007			1 x 4,50	4,50
	342d064b-5330-4b8f-bf0b-90f81646ffc6	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster ab 2007	
0021	WGWi Wand gg. Wintergarten unbeheizt :				11,67
	a47e6ffb-0c41-41e9-98bc-c48037419af9	W	CAD	1 x 4,22	4,22
	96423d46-667b-4018-abc1-4de1bd3ba8b2	NW	CAD	1 x 7,45	7,45
0022	AF Fenster ab 2007			2 x 10,56	21,12
	62e52470-575d-4f8b-b94f-89f4980a596a	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster ab 2007	
	84ceab6e-a585-4cb9-a8c2-36f9f87030eb	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster ab 2007	
0023	AF Fenster ab 2007			1 x 23,58	23,58
	de411b7b-1a82-4969-8e9c-e8501acc711c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster ab 2007	
0024	AF Fenster original			15 x 0,40	6,00
	08a10540-92dc-453e-aab6-6a26e341c34b	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	299e4aca-325e-4a54-8619-21073f0fb583	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	aae649de-5dea-48a6-9688-5774977bb187	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	d0a31969-7f5e-4a7e-8cef-c320aebab06a	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	e77cc696-543b-4660-87ef-0ff75f3b6512	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	3e24dbf9-4e49-4634-8cea-3a3b03d80d57	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	5afc4a6f-9972-45fc-8672-ae619c98e38f	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	83ce871c-1e8f-487b-9cda-f57a744c5465	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	9ac5885d-96d0-4fd3-9506-da94a6c9e4a5	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	b4330fe4-2c1a-459d-a4c4-e3d235776352	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	0b4102f6-9640-4994-bba3-3d839be41a46	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	1352543b-7a78-4248-8e61-a43c381b63fb	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	336f83fa-6804-419f-94db-8999ba57ed46	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	a7682e40-dcae-463d-8e0e-3a6ee88fdc58	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	d1ac60ed-9825-4308-b8f1-e8ed45574239	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
0025	AF Fenster original			26 x 2,10	54,60
	233e7d33-833d-443d-9a0c-6a8126e02cd9	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	3ee8cf2b-8a2a-4c93-9991-24778a3e7047	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	71b01602-18be-4fca-b609-d5163fb51d48	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	76bb6e49-15a6-4f3f-acee-22192f5dac83	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	7a96e675-58c6-4ff5-83ea-80fcf7922022	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	885b625c-29ee-4c81-b0a6-948370505468	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	946324f8-0f0e-4301-969e-6af6520e1e20	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	d581a581-d989-44e5-9510-24b7d722be12	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	e96917e3-177f-4ebf-af74-17cad2176ca6	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	bf506845-0236-4a19-af30-d0a2444766a9	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	7e3be533-be7a-43b0-a6e1-9496559deecd	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	714a8f42-7243-4398-aa9b-c896b990ee29	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	7d2f0365-5834-47bd-a405-adcd3c701b3e	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
	b80506a7-b5b5-4d41-af43-9282188422ad	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

d119bfd5-e921-4a66-9c7b-d222003e62b6	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
9144d0a7-57e2-479c-8fcc-4b09d6609ea8	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
554013f5-d760-4c7e-b343-3f04d5ad58a6	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
d5c1a5fd-0a19-4155-b456-42a2bc28bf31	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
06776963-47c9-4f7c-af76-1a04071d3163	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
3341e52a-4427-4645-be6e-cdfab716b4ab	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
93aa81db-4033-4d7b-a73f-ad7c49030638	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
bf90b962-f66e-42de-afa7-33ba0fc26606	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
cb49f64c-0d98-4fc0-903e-2e47b5e595a1	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
d05b77e8-26ac-4627-8f8d-6fe8e23ae13e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
24001798-99e3-4931-be69-470c27bb6d6e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
69746687-f91a-401d-88b8-7d514010f584	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original

0026	AF Fenster original		52 x 2,15	m ² 111,80
2cc9c70a-d0af-4f71-82c1-22e546db88fd	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
35a04e8b-03c0-4dad-8b7f-e4e5a3d73437	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
49ecacae-c45c-4e4d-b7b9-e93059dc6dab	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
525bc9bf-275d-4dd4-a6c0-fad4ec65bd10	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
7a11f43c-85f4-4964-a350-2756b838a69c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
84038012-9721-432d-8c0c-8ae5c22224ef	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
8fe66561-929f-4958-bf56-d7c2ebfd96f4	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
9193fb5c-8413-4eac-b02d-51e26e4e745f	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
9585e281-4c5a-4fb6-8af0-99fa304a5460	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
a40c933b-2424-42ac-94c0-7e539dcdd0f7	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
a9faa0f5-fae0-43f0-a6ca-59a1d95eeea2	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
d23dd233-8500-4715-ab9f-4cecca1c5b6e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
d7dc2498-c967-46e2-85ff-a31bb15a3a8e	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
e1801b2c-e2ad-4e57-900d-0302d4becaaa	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
f035ee8f-75d4-48db-b0ae-deff63d7fa88	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
f2476cf4-ff5f-407b-8ff4-ac3d9987922a	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
f4a8d012-2dd4-44c0-90eb-d9fcd78fd9c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
f4eab00e-426e-4ef3-9741-ed4f241038e8	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
87f70e5b-6ee7-4243-9299-b17fed598018	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
e523bc8a-3603-458c-8c5f-cfdc2253aba8	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
f989a38a-a842-4d84-88c5-13ea5b7aba37	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
47987032-ce14-4265-99a6-fc0f9cef2099	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
3e1cbe3d-24b0-4feb-8a12-dcc1051ff55e	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
865b145c-568a-47a3-a04e-09667e5e682b	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
d69a6ac3-4644-4f3e-8268-bfc06fa1cfcf	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
6cd7bef4-99cb-4b39-93c2-34302718eff1	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
81718f48-a55e-4b77-bb62-b05762b9c4a2	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
e1a53d27-acba-4a3e-b859-96f7d6e137ea	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
c2abff50-da61-41a3-988b-cf4c1c0f98b5	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
d7b43d26-d055-40e9-b6a4-4f0cbefabcc4	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
50306c52-41a5-463b-b2eb-b07c2e098093	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
a937560b-2b43-4599-aa5b-d4359bf259d0	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
5e0a19c2-9046-492a-b16c-e4275a153f7a	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
97352def-6b2e-407a-92b9-7cb50dd6359b	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
d27fe286-6995-41c8-a609-12e6463ff768	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
064f0d0c-6b40-4b73-b7e7-021331835be9	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
0ffabb5-caf3-4420-a93f-f7630a978917	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
9305421d-c1e6-4e01-be38-7130624e9ada	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
368cbd13-e8af-423a-ac86-385ffcd63576	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	
b6565c14-558b-4234-907a-10bebeb7b88b	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original	

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

f482950a-7b65-4c22-9c6c-3d88d3ece649	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
31f0d283-52b5-4a69-aace-86ea2b0c25a1	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
4d33a8e4-e059-40aa-8800-5f32bdce9e7b	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
504309e0-59a0-4d95-b4c5-8a0aedb06e85	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
90a67a8c-497e-4c4a-b816-a9ff23707039	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
9a1b686a-4387-4406-b727-c39800d5d359	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
6db89b22-3767-409e-97e7-5551dc03c6f6	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
3373891b-4db7-4282-8807-82250319a4fb	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
203bf287-d152-4d6c-ac35-f813e5b0898e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
af6c51b6-4c10-4646-969b-5e581a53adcc	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
8abade43-86ea-4e18-ae0c-6b30e246ecf6	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
8b2d1abd-fc19-4e27-9060-412d22e157be	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original

0027	AF Fenster original			35 x 2,26	m ² 79,10
3afcb65a-3d99-44be-b10f-01606836a9bb	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
41e15d12-06f6-4b70-a976-a067aeff82c	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
58a4edee-0b30-47ce-8b24-7c4b28bfe8ab	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
6b9aa55f-25a7-4e2c-8138-91e6e804f9ff	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
828fd5d3-080d-4b37-a1ff-6f68c98af2f8	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
9d903748-a0b6-43b6-97f5-534fef155687	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
a2b80371-e6c8-4cfa-9525-1bcc85fab8cb	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
ba851c8d-5302-49c4-b5e9-80c0cfdadb2	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
dd907f34-3024-4777-87ba-40e36221f845	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
7c2e3af3-5584-4df7-94b1-b4163f959ff1	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
04e0f0bd-f652-4655-98a8-abf57d058482	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
2c180436-6280-49a3-83db-983ac3db92f8	NO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
06943066-d088-4312-b16b-d1731788ce35	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
e0c35245-aea9-4490-ba14-78cfc75e375c	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
e94f830d-b303-4769-9393-be5c287b85e8	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
2e23501c-1018-4c12-8e72-0bcdf3d68973	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
312e63b0-f6e1-4ebc-afc1-817305d829e9	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
c849fbe8-818e-45bb-a53f-f7b2635a6a22	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
13076d34-4706-489a-86b4-35b42524dad6	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
4554ce12-1486-4574-9648-76cb2da77a16	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
5c00ff36-60c1-4eb6-96c1-d8805250f994	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
ccf70a3b-2d74-4ab6-a33a-6edd8967ada7	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
d4351959-a0bf-4a50-b7f0-1ded1c0871d9	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
64ce1f35-02c3-4c82-adb7-723260134c0b	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
4efd66f7-8cf1-4637-833e-60507ee4e0eb	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
67365b00-07ea-4cd9-a706-1da0d59778c1	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
c99306f9-1d3f-4291-ac41-b9f68415663b	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
0b4384c4-6f79-4fbc-af35-96b3dbcf87a0	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
8d244c41-8f93-4000-b3ad-2a17cf2ceffa	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
d0253e63-8eb2-4d85-bf8d-df9300a06354	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
e58aaa34-ab9f-4580-b084-fb11cd232600	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
e9b319a8-04c2-458d-8f93-e16e6e792a6a	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
9e481269-b679-4a25-8f8c-804ac9dd856e	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
500490c7-fb80-4406-887a-97f978bdeb62	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
80347b01-ee28-415a-b237-af670938a939	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
0028	AF Fenster original			12 x 2,37	m² 28,44
7d20c5a8-1d01-4673-9083-59cce2e507ce	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		
869b76c4-9454-47dd-b199-19d04238340a	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original		

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

0edeece3-9e9c-4160-8dc9-2b459c22dfa6	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
32eeca8-3459-4a11-82a4-2353e17eb5ea	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
c038452b-f686-48b5-aca4-135ae3aaa58a	SO	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
f9de82f1-98c5-4511-ace6-aa6341f7b298	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
154cb513-7b0e-4145-9448-8d882aca93db	SW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
0ce09575-e9c0-4a80-b3a0-f9809c244706	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
56155818-9a54-4e0d-8e7b-9f6bdc458a40	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
8be3c748-f66f-450b-9a78-2e781f3d2c56	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
195fd58e-7062-444d-965c-6156da37249c	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original
330de543-23da-46e3-b088-e5468bc6c476	NW	CAD	Alle Geschosse, AF Fenster original

0029	DF Dachflächenfenster 2004		4 x 0,78	m² 3,12
	d79e4257-612b-4d6b-8db4-c34cd0f36e93	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	fedaa959-96a0-411c-b8df-20b90715675b	SO, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	99aecc5a-6638-4d13-81e4-5757c27f2b19	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
	f8df1c1b-5b0a-47cc-9d97-75b0943e2988	NW, 45	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2004
0030	DF Dachflächenfenster 2013		2 x 3,32	m² 6,64
	651c76a1-c05c-44ff-ad09-36b4db2072da	NO, 30	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
	af97bc1f-a18d-4059-beb8-2841287e794d	NO, 30	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
0031	DF Dachflächenfenster 2013		2 x 5,87	m² 11,74
	ee8496fd-9f27-4a61-83e7-31f22f008ef2	NO, 60	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
	12216409-ed6b-42c1-b834-f2ea7aacc79d	NO, 60	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
0032	DF Dachflächenfenster 2013		1 x 10,94	m² 10,94
	638d0a58-cddf-4127-b6b4-41828d9bd5ff	NO, 30	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
0033	DF Dachflächenfenster 2013		1 x 19,35	m² 19,35
	f6d385fb-e43e-4995-a76b-04d2d8b289b9	NO, 60	CAD	Alle Geschosse, DF Dachflächenfenster 2013
0034	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt c		1 x 1,23	m² 1,23
	b01d17db-dbb3-43e2-b420-8372a9626591	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt
0035	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt c		2 x 2,10	m² 4,20
	f9618eb7-6624-4a77-bf60-8e7649d9009d	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt
	fdf446a-24b5-4ef6-b034-72e62cba0b50	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt
0036	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt c		2 x 2,15	m² 4,30
	60a4368c-9ec1-4d70-bd1f-ff1f774ea39f	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt
	f54b7b40-06e2-4e4d-a375-cf8f30e9afe2	SW	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt

Bauteilflächen

MFH Getreidemarkt 15 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m ²
0037	FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt c			1 x 5,04	5,04
	e8840352-9e8d-4a4a-8b84-f7530f5ccaa3	sw	CAD	Alle Geschosse, FGu Fenster gg. Laubengang unbeheizt	

Andere Flächen

Wohnen

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

					m ²
0022	WW Feuermauer gegen beheizt				1.275,18
	5ed83f08-c23a-4c34-a694-ebdc6e08425e	SO	CAD	1 x 186,51	186,51
	db74f05f-e59d-4e85-b452-d8dc06e4746a	SO	CAD	1 x 51,58	51,58
	7d7d662e-edce-4118-8d39-43edc8bd4572	SO	CAD	1 x 211,76	211,76
	4cec9111-83fa-416f-8d51-8f780687681a	SW	CAD	1 x 163,34	163,34
	2f19b65b-a62e-42c7-aae5-dec303972e77	SW	CAD	1 x 98,99	98,99
	d226e6fb-4155-4f36-8ccd-833368463801	NW	CAD	1 x 227,47	227,47
	f3e97904-c8e2-4e48-9e59-11d9582cd706	NW	CAD	1 x 67,23	67,23
	32244f07-5760-4b49-869e-c5d5a8c71cc2	NW	CAD	1 x 215,63	215,63
	893b59ad-0d83-4436-9aac-fb0f470eca3a	NW	CAD	1 x 52,67	52,67

Grundfläche und Volumen

MFH Getreidemarkt 15

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
Wohnen	beheizt	3.280,71	12.927,75

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
Alle Geschosse				
EG	1 x 500,29	4,85	500,29	2.426,40
1.-4.Stock	4 x 500,29-16,82	4,17	1.933,88	8.064,27
DG01 BGF	1 x 500,29-16,82		483,47	
DG02 BGF	1 x 363,07		363,07	
DG01+02 BRI	1 x 52,67*23,20+3,14*(1,45+1,45+4,78)+102,55*3,09+53,58*2,97+2*32,11*(4,30+2,77)+2*37,28*3,5			2.437,06
Summe Wohnen			3.280,71	12.927,75

Verbesserungsmaßnahmen

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Verbesserungsmaßnahme 1

1. Allgemein:

Das Anbringen eines herkömmlichen Vollwärmeschutz sowie Tausch der Fenster ist bei der vorliegenden Gebäude und Fassadenstruktur prinzipiell möglich, jedoch nicht ohne gestalterischen Einbußen. Bei der Gebäudesanierung ist ein etwaiger Denkmalschutz zu berücksichtigen.

2. Ist-Zustand:

Bei diesem Objekt wurde ein standortbezogener spezifischer Heizwärmebedarf von 97,70 kWh/m².a errechnet. Dieser Wert fällt in die Effizienzklasse D. Der Energieeffizienzgrad fGEE beträgt 2,10.

3. Maßnahmen die notwendig sind, um in die nächste Effizienzklasse des Energieausweises zu gelangen:

- zusätzl. Dämmung Fußboden gg. Keller unbeheizt $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$

Auf Grund dieser Verbesserungsmaßnahmen wird ein spezifischer Heizwärmebedarf von 88,80 kWh/m².a errechnet. Dieser Wert fällt in die Klasse C. Der Energieeffizienzgrad fGEE beträgt 1,97.

Verbesserungsmaßnahme 2

4. Maßnahmen die notwendig wären um die gesetzlichen Anforderungen für einen Neubau zu erfüllen:

- Fenstertausch $U=1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Türentausch $U=1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$
- zusätzl. Dämmung Außenwand $U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$
- zusätzl. Dämmung Dach und Dachterrasse $U=0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- zusätzl. Dämmung Wand zu unbeheizt $U=0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- zusätzl. Dämmung Fußboden gg. Keller unbeheizt $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$

Auf Grund dieser Verbesserungsmaßnahmen wird ein spezifischer Heizwärmebedarf von 48,7 kWh/m².a errechnet. Dieser Wert fällt in die Klasse C. Der Energieeffizienzgrad fGEE beträgt 1,40.

5. Weitere Maßnahmen:

- Nutzung der Dachflächen für thermische Sonnenkollektoren
- Optimale Dämmung aller HT-Leitungen
- Umstieg auf erneuerbare Energieträger

6. Anmerkung:

Bei den vorgeschlagenen Maßnahmen ist auf eine sorgfältige Detailausbildung zu achten.

Vor allem ist auf die Vermeidung von Wärmebrücken, Kondensatbildung und auf die Einhaltung des Schallschutzes zu achten.

Weiters sind bei einer thermischen Sanierung die tatsächlichen U-Werte zu ermitteln und mit den vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen abzustimmen.

Verbesserungsmaßnahmen

MFH Getreidemarkt 15 - Wohnen

Es ist daher eine Aufnahme der zu sanierenden Bauteile, eine darauf basierende bauphysikalische Berechnung und eine sorgfältige, fach- und sachgerechte Planung vor Baubeginn unbedingt erforderlich!