

KG Premstätten bei Vasoldsberg (63266)

Plandatum: 2.10.2023

GZ 2883/23-MB



Zivilgeometer Dipl.-Ing.

Dieter Fachbach

Nadja Fachbach

Dipl.-Ing.

F & F

Vermessung

VERMESSUNGSSURKUNDE

GRENZFESTSTELLUNG

Schloffer

Erben von Rosa Maria Schloffer

vermessen: 2.10.2023

Die Bestimmungen des Übereinkommens "**Vermessung und Verhandlung von Grundstücksgrenzen**"
zwischen dem Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen und der Bundeskammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten wurden eingehalten.

Staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen

A - 8200 Gleisdorf, Flöcking 135, Mobil: 0699/11222913 ,e-mail: info@fachbach.com, www.fachbach.com

 Zivilgeometer Dipl.-Ing. Dieter Fachbach Nadja Fachbach Dipl.-Ing. F&F Vermessung			Mappenberichtigung		GZ: 2883/23-MB KG Name: Premstätten bei Vasoldsberg KG Nummer: 63266
EZ	Grundstück	Eigentümer			

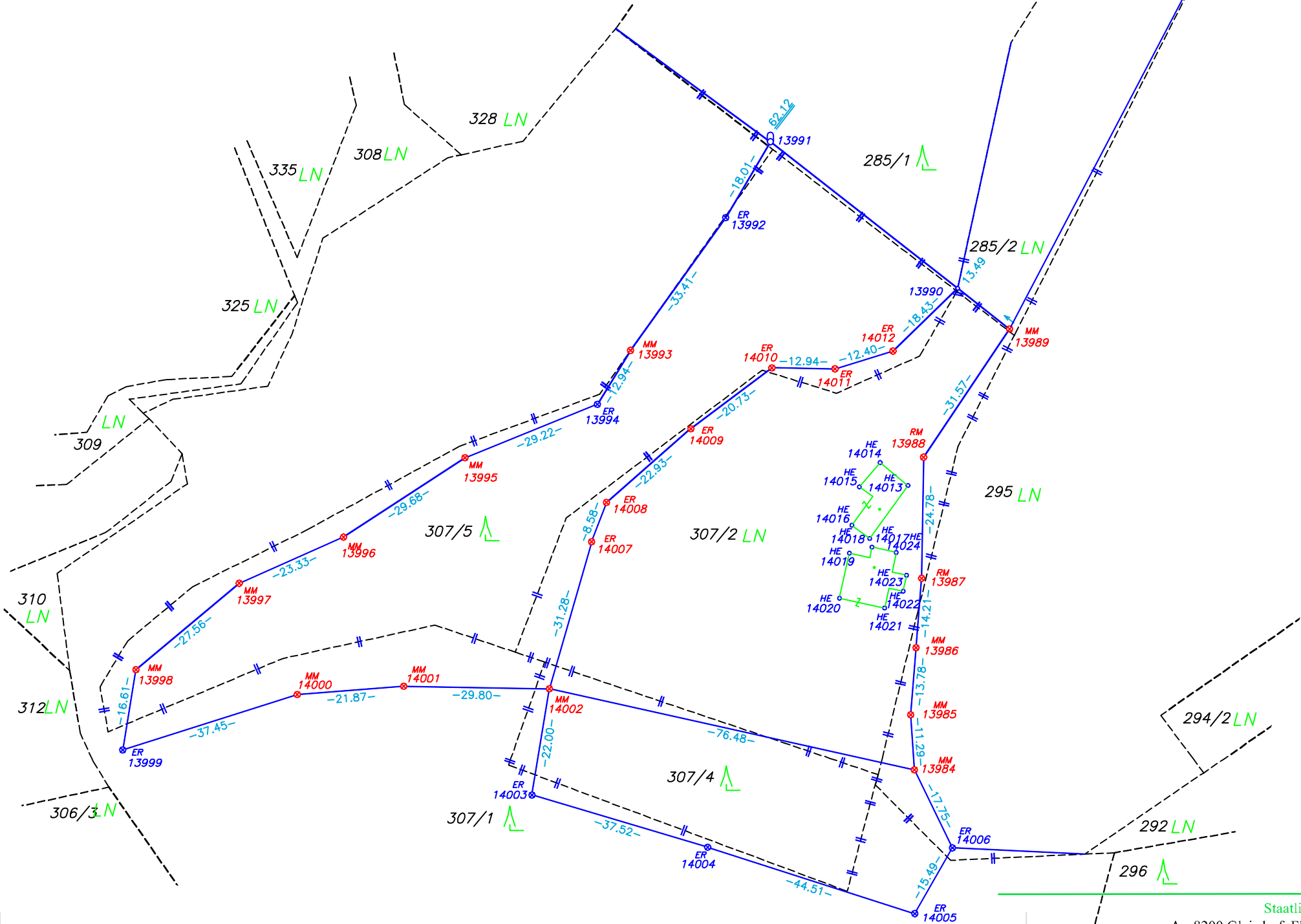
166	295	Andreas Schloffer
374	307/2	Rosa Schloffer
374	307/4	Rosa Schloffer
374	307/5	Rosa Schloffer
467	307/1	Dr. Christian Wessely
63211-10	285/1	Anita Schaller
63211-10	285/2	Anita Schaller

 Zivilgeometer Dipl.-Ing. Dieter Fachbach Nadja Fachbach Dipl.-Ing.			Flächenberichtigung		GZ: 2883/23-MB KG Name: Premstätten bei Vasoldsberg KG Nummer: 63266			
Grundstück und Eigentümer			Alt		Neu			
EZ	Grundstück	Eigentümer	BA	Fläche	BA	Fläche	Ber	Diff.
374	307/2	Rosa Schloffer	Ges. 1-01 1-02 2-01	5148 77 177 4894	Ges. 1-01 2-01	4987 191 4796	o g g	-161
374	307/4	Rosa Schloffer	Ges. 6-01	1906 1906	Ges. 6-01	2086 2086	o o	180
374	307/5	Rosa Schloffer	Ges. 6-01	4943 4943	Ges. 6-01	5522 5522	o o	579

Verzeichnis der Abkürzungen:
Spalte Ber. (Berechnungsart)
Fläche aus Koordinaten (o)
ursprüngliche Fläche aus Koordinaten (Ro)
Fläche grafisch bestimmt (g)
Restfläche (R)
Spalte BA (Benützungsart)
Baufl.-Gebäude (1-01)
Baufl.-befestigt (1-02)
Landw.-Wiese (2-01)
Wald-Wälder (6-01)

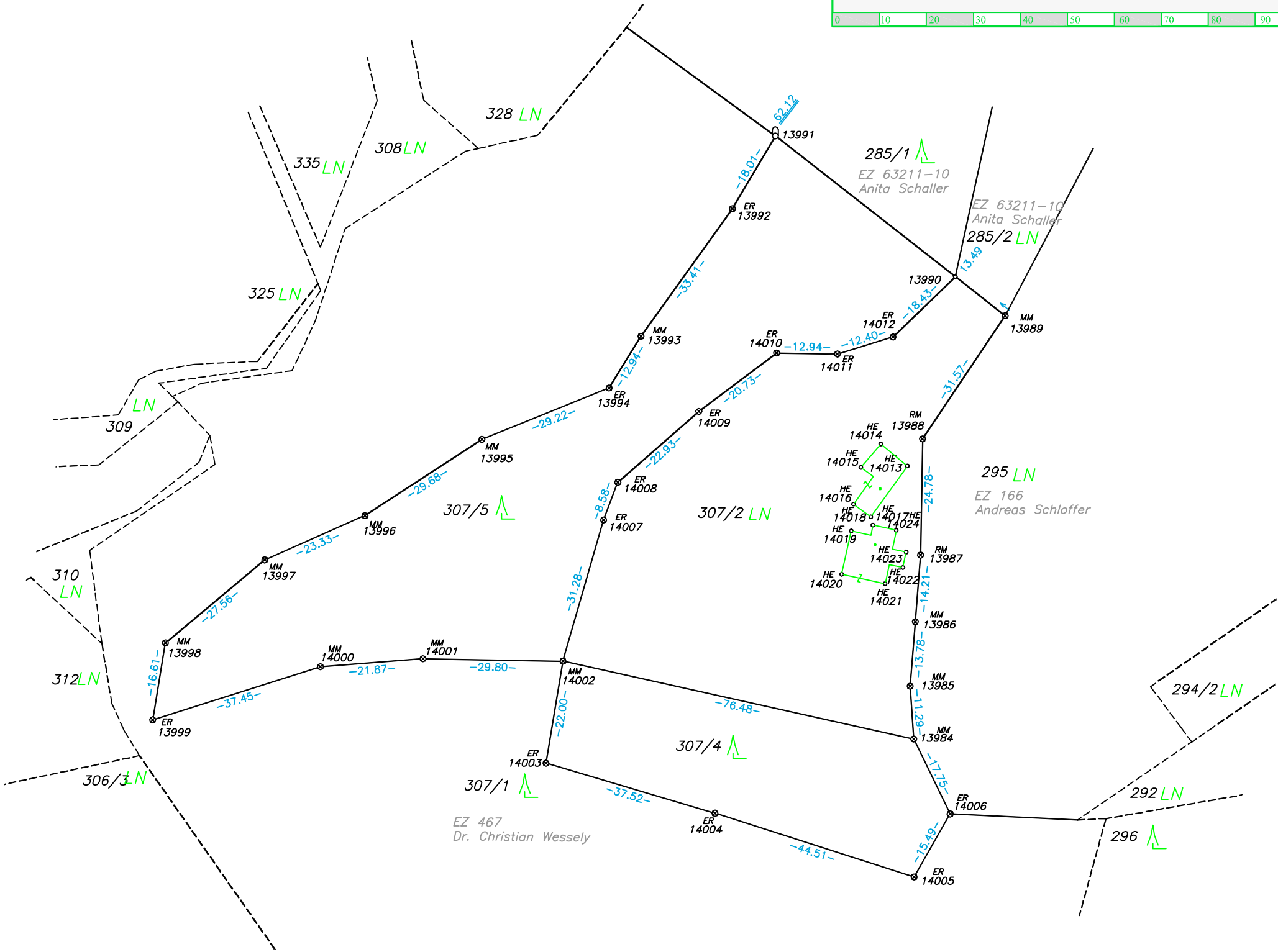


LAGEPLAN





LAGEPLAN



LEGENDE

Benützungsarten:

Zeichen	Nr.	Bezeichnung
.	1-01	Gebäude
◻	1-02	Gebäudeebenenflächen
LN	2-01	Äcker, Wiesen oder Weiden
✓	2-02	Dauerkulturanlagen oder Erwerbsgärten
∩	2-03	Verbuschte Flächen
Q	3-01	Gärten
ℓ	4-01	Weingärten
⌒	5-01	Alpen
⌒	6-01	Wald
^	6-02	Krummholzflächen
FS	6-03	Forststraßen
→	7-01	Fließende Gewässer
≡	7-02	Stehende Gewässer
GR	7-03	Gewässerrandflächen
≡	7-04	Feuchtgebiete
V	8-01	Straßenverkehrsanlagen
◇	8-02	Schienenverkehrsanlagen
VR	8-03	Verkehrsrandflächen
P	8-04	Parkplätze
⊗	8-05	Betriebsflächen
⌒	8-06	Abbauf Flächen, Halden und Deponien
E	8-07	Freizeitflächen
⌒	8-08	Friedhöfe
⌒	8-09	Fels- und Geröllflächen
○	8-10	Vegetationsarme Flächen
*	8-11	Gletscher

Vermarkung:

Zeichen	Bezeichnung	Zeichen	Bezeichnung	Zeichen	Bezeichnung
⊖	Stein - behauen	⊖ ^{KR}	Zeichen auf Fels / Mauer	⊖	Pflock
⊖	Stein unbehauen	⊖ ^{ME}	Mauerecke	⊖ ^{FP}	Farbpunkt
⊖ ^{BZ}	Bolzen	⊖ ^{HE}	Hausecke		
⊖ ^{ER}	Eisenrohr	⊖ ^{ZS}	Zaunsäule		
⊖ ^{MM}	Metallmarke	⊖ ^{BK}	Bordsteinkante		
⊖ ^{MK}	Kunststoffmarke				
⊖ ^{RM}	Rohrmarke				
⊖ ^{NG}	Nagel				



KOORDINATENVERZEICHNIS

Punktnummer	y X	x Y	Z	Vermarkung	Anmerkung	Berechnungsart	Ind.
-------------	--------	--------	---	------------	-----------	----------------	------

Festpunkte:

197-165A1	-56459.77	210736.93		Stein			
	4195124.803	1170464.098	4644695.052		19.10.2000		
434-165A1	-56047.61	211089.93		Stein			
	4194748.558	1170783.555	4644921.828		19.10.2000		
437-165A1	-55346.39	212273.65		Stein			
	4193728.110	1171215.206	4645737.690		19.10.2000		
63211-3E1	-55627.09	210697.23		Marke			
	4194865.522	1171256.661	4644609.002		19.08.2009		
63266-13E1	-56337.38	211846.22		Marke			
	4194292.027	1170347.881	4645429.585		01.01.2000		

Standpunkte:

PP1	-56070.04	211536.06				neu bestimmt	
	4194415.344	1170662.899	4645196.667		07.09.2023		
PP2	-56034.83	211510.65				neu bestimmt	
	4194427.637	1170703.131	4645184.211		07.09.2023		
PP10	-56066.13	211570.80				neu bestimmt	
	4194388.041	1170658.995	4645218.339		02.10.2023		
PP11	-56032.24	211561.59				neu bestimmt	
	4194387.584	1170694.146	4645214.963		02.10.2023		

Grenzpunkte: KG Premstätten bei Vasoldsberg (63266)

Neue Punkte

13984	-56034.13	211497.65		Metallmarke		neu bestimmt	
13985	-56034.90	211508.91		Metallmarke		neu bestimmt	
13986	-56033.78	211522.64		Metallmarke		neu bestimmt	
13987	-56032.65	211536.81		Rohrmarke		neu bestimmt	
13988	-56032.24	211561.59		Rohrmarke		neu bestimmt	
13989	-56014.66	211587.81		Metallmarke		neu bestimmt	
13990	-56025.28	211596.13		indirekte Verm.		neu bestimmt	
13991	-56063.58	211626.10		Stein		neu bestimmt	
13992	-56072.71	211610.59		Eisenrohr		neu bestimmt	
13993	-56092.19	211583.43		Metallmarke		neu bestimmt	
13994	-56098.97	211572.42		Eisenrohr		neu bestimmt	
13995	-56126.06	211561.45		Metallmarke		neu bestimmt	
13996	-56150.93	211545.25		Metallmarke		neu bestimmt	
13997	-56172.26	211535.80		Metallmarke		neu bestimmt	
13998	-56193.39	211518.11		Metallmarke		neu bestimmt	
13999	-56196.10	211501.73		Eisenrohr		neu bestimmt	
14000	-56160.40	211513.03		Metallmarke		neu bestimmt	
14001	-56138.59	211514.72		Metallmarke		neu bestimmt	
14002	-56108.79	211514.22		Metallmarke		neu bestimmt	
14003	-56112.39	211492.51		Eisenrohr		neu bestimmt	
14004	-56076.42	211481.84		Eisenrohr		neu bestimmt	
14005	-56034.04	211468.24		Eisenrohr		neu bestimmt	
14006	-56026.36	211481.69		Eisenrohr		neu bestimmt	
14007	-56100.15	211544.28		Eisenrohr		neu bestimmt	
14008	-56097.12	211552.31		Eisenrohr		neu bestimmt	
14009	-56079.87	211567.41		Eisenrohr		neu bestimmt	
14010	-56063.29	211579.86		Eisenrohr		neu bestimmt	
14011	-56050.35	211579.64		Eisenrohr		neu bestimmt	
14012	-56038.50	211583.28		Eisenrohr		neu bestimmt	

**KOORDINATENVERZEICHNIS**

Seite 2

<i>Punktnummer</i>	<i>y</i> <i>X</i>	<i>x</i> <i>Y</i>	<i>Z</i>	<i>Vermarkung</i>	<i>Anmerkung</i>	<i>Berechnungsart</i>	<i>Ind.</i>
--------------------	----------------------	----------------------	----------	-------------------	------------------	-----------------------	-------------

Sonstige Punkte:

14013	-56035.45	211555.79		Hausecke		neu bestimmt	
14014	-56041.13	211560.49		Hausecke		neu bestimmt	
14015	-56045.36	211555.51		Hausecke		neu bestimmt	
14016	-56046.93	211547.66		Hausecke		neu bestimmt	
14017	-56042.81	211543.20		Hausecke		neu bestimmt	
14018	-56043.27	211544.97		Hausecke		neu bestimmt	
14019	-56047.43	211541.97		Hausecke		neu bestimmt	
14020	-56049.46	211532.73		Hausecke		neu bestimmt	
14021	-56040.20	211530.73		Hausecke		neu bestimmt	
14022	-56036.43	211534.18		Hausecke		neu bestimmt	
14023	-56035.73	211537.46		Hausecke		neu bestimmt	
14024	-56037.83	211542.09		Hausecke		neu bestimmt	

GPS TRANSFORMATION (Positionierungsdienst: APOS)

Seite 1

Transformation System - Zwangspunkte

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst:

APOS

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.86	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.4232		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert 2d + 1d

Berechnete Parameter:

Lage

Drehpunkt	-55964.229	211328.888
Verschiebung (Y, X) (m)	0.581	-0.096
Drehung (cc)	-19.57	
Maßstab (ppm)	-31.66	

Höhe

Ebenen-Neigung (cc)	0.00	0.00
Verschiebung (m)	-0.696	

Mittlerer Fehler einer Koordinate

0.016

Mittlerer Fehler eines Punktes

0.028

Punkte	Code	X [m] Y [m]	Y [m] X [m]	Z [m]	Kl.2D[cm]	dy [cm]	dx [cm]	
197-165A1	00	4195124.803	1170464.098	4644695.052		2D		Zwangspunkt 1 Alt
197-165A1	00	-56459.77	210736.93		1.3	1.3	0.4	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
434-165A1	00	4194748.558	1170783.555	4644921.828		2D		Zwangspunkt 2 Alt
434-165A1	00	-56047.61	211089.93		0.9	0.9	0.0	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
437-165A1	00	4193728.110	1171215.206	4645737.690		2D		Zwangspunkt 3 Alt
437-165A1	00	-55346.39	212273.65		1.8	-1.6	-0.7	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
63211-3E1	00	4194865.522	1171256.661	4644609.002		2D		Zwangspunkt 4 Alt
63211-3E1	0	-55627.09	210697.23		2.2	-0.4	-2.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
63266-13E1	00	4194292.027	1170347.881	4645429.585		2D		Zwangspunkt 5 Alt
63266-13E1	00	-56337.38	211846.22		2.6	-0.2	2.6	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				

Transformation System

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst:

APOS

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.86	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.4232		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert 2d + 1d

Berechnete Parameter:

Lage


GPS TRANSFORMATION (Positionierungsdienst: APOS)

Seite 2

Drehpunkt	-55964.229	211328.888
Verschiebung (Y, X) (m)	0.581	-0.096
Drehung (cc)	-19.57	
Maßstab (ppm)	-31.66	
Höhe		
Ebenen-Neigung (cc)	0.00	0.00
Verschiebung (m)	-0.696	

Punkte	Code	X [m]	Y [m]	Z [m]	dy [cm]	dx [cm]
		Y [m]	X [m]			

Die Berechnung erfolgt mit Koordinatenanpassung, Gewichtung über Reziprokwert von:

quadratische Distanz

PP1	00	4194415.344	1170662.899	4645196.667			Alt
PP1	11 Alt:	-56070.04	211536.06				
	Ber:	-56070.04	211536.06		0.2	0.9	Neu
	Diff:	0.00	0.00				
	AA 11Neu:	-56070.04	211536.06				
PP2	00	4194427.637	1170703.131	4645184.211			Alt
PP2	11 Alt:	-56034.83	211510.65				
	Ber:	-56034.83	211510.65		0.3	0.7	Neu
	Diff:	0.00	0.00				
	AA 11Neu:	-56034.83	211510.65				
PP10	00	4194388.041	1170658.995	4645218.339			Alt
PP10	NN 11	-56066.13	211570.80		0.2	1.0	Neu
PP11	00	4194387.584	1170694.146	4645214.964			Alt
PP11	NN 11	-56032.24	211561.59		0.2	0.9	Neu

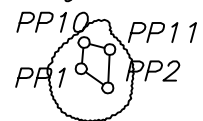
Netzbild 1:10000

0	100	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1100	1200	1300	1400	1500	1600	1700 m
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	--------

△ 437-165A1

○ 13

Messgebiet



△ 434-165A1

△ 197-165A1

○ 3



Zivilgeometer Dipl.-Ing.

Dieter Fachbach

Nadja Fachbach

Dipl.-Ing.

F&F

Vermessung

BAIK-Archiv

Digitale Signatur:

