

8020 Graz, Babenbergerstraße 25  
Wohnbauprojekt: 1752027



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Babenbergerstraße 25/4, 8020 Graz	4	1. OG	2	42,05 m²		NW	€ 589,00	€ 1.767,00
Babenbergerstraße 25/19, 8020 Graz	19	2. OG	3	70,60 m²	18,76 m²	SO	€ 1.085,00	€ 3.255,00

Informationen	
Befristung	7 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.