

BEZEICHNUNG	90540-056_WHA 1210 Donaufelder Straße 8/1		
Gebäude(-teil)	Wohnen (1.OG bis 5.OG)	Baujahr	1966
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Donaufelder Straße 8/1	Katastralgemeinde	Donaufeld
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01603
Grundstücksnr.	485	Seehöhe	162 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.080,39 m ²	charakteristische Länge	2,59 m	mittlerer U-Wert	1,131 W/m ² K
Bezugsfläche	864,31 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	73,91
Brutto-Volumen	3.187,15 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.232,13 m ²	Heizgradtage	3451 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen (1.OG bis 5.OG)


Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	109,20 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	109,20 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	262,66 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,718
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	121.516 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	112,47 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	119.858 kWh/a	HWB _{SK}	110,94 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.801 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	272.383 kWh/a	HEB _{SK}	252,12 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,04
Haushaltsstrombedarf	17.745 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	290.128 kWh/a	EEB _{SK}	268,54 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	353.400 kWh/a	PEB _{SK}	327,10 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	342.278 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	316,81 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	11.122 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,29 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	69.224 kg/a	CO ₂ _{SK}	64,07 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,728
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine
Ausstellungsdatum	22.01.2019
Gültigkeitsdatum	21.01.2029

ErstellerIn	ZTEC ZT GMBH
Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.