

WEVIG WOHNUNGSEIGENTUMSVERWALTUNGS- U. IMMOBILIENTREUHAND GESMBH

Zentrale:MÄRZSTRASSE 1,1150 WIEN, Telefon 01/486 06 08 DW
Sitz/FB-Gericht: Wien/Wien Firmenbuchnummer FN 114368 p, DVR-Nr. 0060747

VORSCHREIBUNG AB 01.05.2025

WEVIG WOHNUNGSEIGENTUMSVERWALTUNGS- U. IMMOBILIENTREUHAND GESMBH
Zentrale:MÄRZSTRASSE 1, 1150 WIEN

Frau/Herr
Jelena Stojanovic
Zeljko Stojanovic
Sellingergasse 3 Top 1
1110 Wien

Ihre BN-NR: 01119-01010-8
Best.art: WHG/S/1
Rechn.Nr. 01119-01010-2025-0003
UID-Nr. ATU73266903
Diese Rechnung ersetzt per 01.05.2025 die
bisherige Rechnung 2025-0001



Aufteilungsschlüssel:
Nutzfläche 3654,93 / 76,19
Parifizierung 3777 / 87
heizb.Nutzfl. 3162,31 / 76,19
HK-Akonto Schl. 100,00000 / 1,78068
WW-Akonto Schl. 100,00000 / 2,45118

Objekt: Sellingergasse 3*1110 Wien
Im Auftrag der Eigentümergemeinschaft

Wien 16.04.2025

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
80 Rep.Rücklage	75,77	0,00
70 BK Akonto	210,30	10,00
75 HK Akonto	33,12	20,00
77 Warmw.Akonto	30,40	10,00
Netto	349,59	
+ 10,00% USt von 240,70	24,07	
+ 20,00% USt von 33,12	6,62	
Vorschreibung monatlich	380,28	

Sehr geehrte Frau Stojanovic!
Sehr geehrter Herr Stojanovic!

Es besteht ein Abbuchungsauftrag. Die Abbuchung erkennen Sie auf Ihrem Konto unter Mandatsreferenz AT35ZZZ00000027436 und BN-NR: 30011901010.

DIESE RECHNUNG GILT BIS ZUR ÜBERMITTLUNG EINER NEUEN VORSCHREIBUNG BZW. BIS ZUM ENDE DES VERTRAGSVERHÄLTNISSSES.

Bestandsart (Abkürzungen)

Wohnung (WHG) Lokal, Garage (GA) Abstellplatz (ABSTP), Sonstige gewerbl. Nutzungen z.B. Büro, Lager, Werkstatt, Ordination (SO). Sollte die angegebene Nutzung nicht dem tatsächlichen Sachverhalt entsprechen ersuchen wir Sie uns dies schriftlich mitzuteilen.

Hinweis: Gemäß § 32 (9) WEG 2002 ist der Wohnbeitrag am 5. eines jeden Kalendermonats fällig! Zahlungen mit schuldbefreiender Wirkung sind ausschließlich auf das Konto AT784300046785131119 mit dem BIC VBOEATWW unter Angabe der Zahlungsreferenz 30011901010 zu leisten.