

Preisliste | Eigennutzung

Wir bauen an Ihrer Zukunft - Beratung & Verkauf

Seilerhof A		Wohnung	Keller Top	Keller ca. m²	Wohn-nutzfläche ca. m²	Gartenfläche		Terrasse		Balkon		Dachterrasse		Nutzfläche BWFL gesamt	Privatkunden EVP Nutzfläche
						ca. m²	0,20	ca. m²	0,20	ca. m²	0,30	ca. m²	0,30		
	EG	Top A - 1	A1	5,40	79,04	61,45	12,29	18,50	3,70	-	-	-	-	95,03	€ 418 000,00
	EG	Top A - 2	A2	5,40	60,49	70,30	14,06	18,05	3,61	-	-	-	-	78,16	€ 319 000,00
	EG	Top A - 3	A3	8,61	72,72	76,90	15,38	18,05	3,61	-	-	-	-	91,71	€ 395 000,00
	OG	Top A - 4	A4	7,95	102,28	-	-	-	-	15,40	4,62	-	-	106,90	€ 541 000,00
	OG	Top A - 5	A5	5,04	60,58	-	-	-	-	14,90	4,47	-	-	65,05	€ 324 000,00
	OG	Top A - 6	A6	6,26	60,15	-	-	-	-	14,77	4,43	-	-	64,58	€ 324 000,00
	OG	Top A - 7	A7	6,11	68,53	-	-	-	-	13,53	4,06	-	-	72,59	€ 379 000,00
	DG	Top A - 8	A8	6,33	89,77	-	-	-	-	-	-	61,92	18,58	108,35	€ 567 000,00
	DG	Top A - 9	A9	10,02	111,78	-	-	-	-	-	-	51,65	15,50	127,28	€ 710 000,00

Seilerhof B		Wohnung	Keller Top	Keller ca. m²	Wohn-nutzfläche ca. m²	Gartenfläche		Terrasse		Balkon		Dachterrasse		Nutzfläche BWFL gesamt	Privatkunden EVP Nutzfläche
						ca. m²	0,20	ca. m²	0,20	ca. m²	0,30	ca. m²	0,30		
	EG	Top B - 1	B1	8,03	68,10	51,75	10,35	17,90	3,58	-	-	-	-	82,03	€ 360 000,00
	EG	Top B - 2	B2	8,03	68,56	81,06	16,21	14,42	2,88	-	-	-	-	87,66	€ 363 000,00
	EG	Top B - 3	B3	7,87	86,97	111,35	22,27	17,81	3,56	-	-	-	-	112,80	€ 473 000,00
	OG	Top B - 4	B4	10,99	88,71	-	-	-	-	14,66	4,40	-	-	93,11	€ 469 000,00
	OG	Top B - 5	B5	8,65	68,62	-	-	-	-	11,86	3,56	-	-	72,18	€ 364 000,00
	OG	Top B - 6	B6	10,77	86,97	-	-	-	-	13,62	4,09	-	-	91,06	€ 479 000,00
	DG	Top B - 7	B7	12,90	109,48	-	-	-	-	-	-	76,37	22,91	132,39	€ 702 000,00

Seilerhof C		Wohnung	Keller Top	Keller ca. m²	Wohn-nutzfläche ca. m²	Gartenfläche		Terrasse		Balkon		Dachterrasse		Nutzfläche BWFL gesamt	Privatkunden EVP Nutzfläche
						ca. m²	0,20	ca. m²	0,20	ca. m²	0,30	ca. m²	0,30		
	EG	Top C - 1	C1	7,79	78,92	74,25	14,85	16,14	3,23	-	-	-	-	97,00	€ 418 000,00
	EG	Top C - 2	C2	6,12	52,67	57,68	11,54	16,14	3,23	-	-	-	-	67,43	€ 279 000,00
	EG	Top C - 3	C3	8,16	80,22	55,20	11,04	16,14	3,23	-	-	-	-	94,49	€ 433 000,00
	OG	Top C - 4	C4	9,05	78,92	-	-	-	-	13,08	3,92	-	-	82,84	€ 418 000,00
	OG	Top C - 5	C5	7,18	52,67	-	-	-	-	13,08	3,92	-	-	56,59	€ 279 000,00
	OG	Top C - 6	C6	9,38	80,22	-	-	-	-	13,08	3,92	-	-	84,14	€ 439 000,00
	DG	Top C - 7	C7	12,76	94,32	-	-	-	-	-	-	77,27	23,18	117,50	€ 606 000,00

Stand 05.08.2026 | Änderung, Druck und Satzfehler vorbehalten

Planungsgrundlage | 21.07.2026 - Vorabzug

VK - Stand | 06.08.2026

Satz- und Druckfehler vorbehalten. Veränderungen bzw. Anpassungen je nach Verfügbarkeit bei der Bau- und Ausstattungsbeschreibung sowie bei den Grundrissen vorbehalten.

Alle Einrichtungsgegenstände sind symbolisch im Plan verzeichnet und nicht inkludiert. Prospekt Stand 05.08.2026. Flächenangaben können gerundet sein, alle Bilder sind Symbolbilder.

Kaufnebenkosten:

- 3,5 % Grunderwerbssteuer
- 3,0 % Provision | Makler
- 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr
- 1,0 % Kosten Vertragserrichtung zzgl. USt. und Barauslagen.

