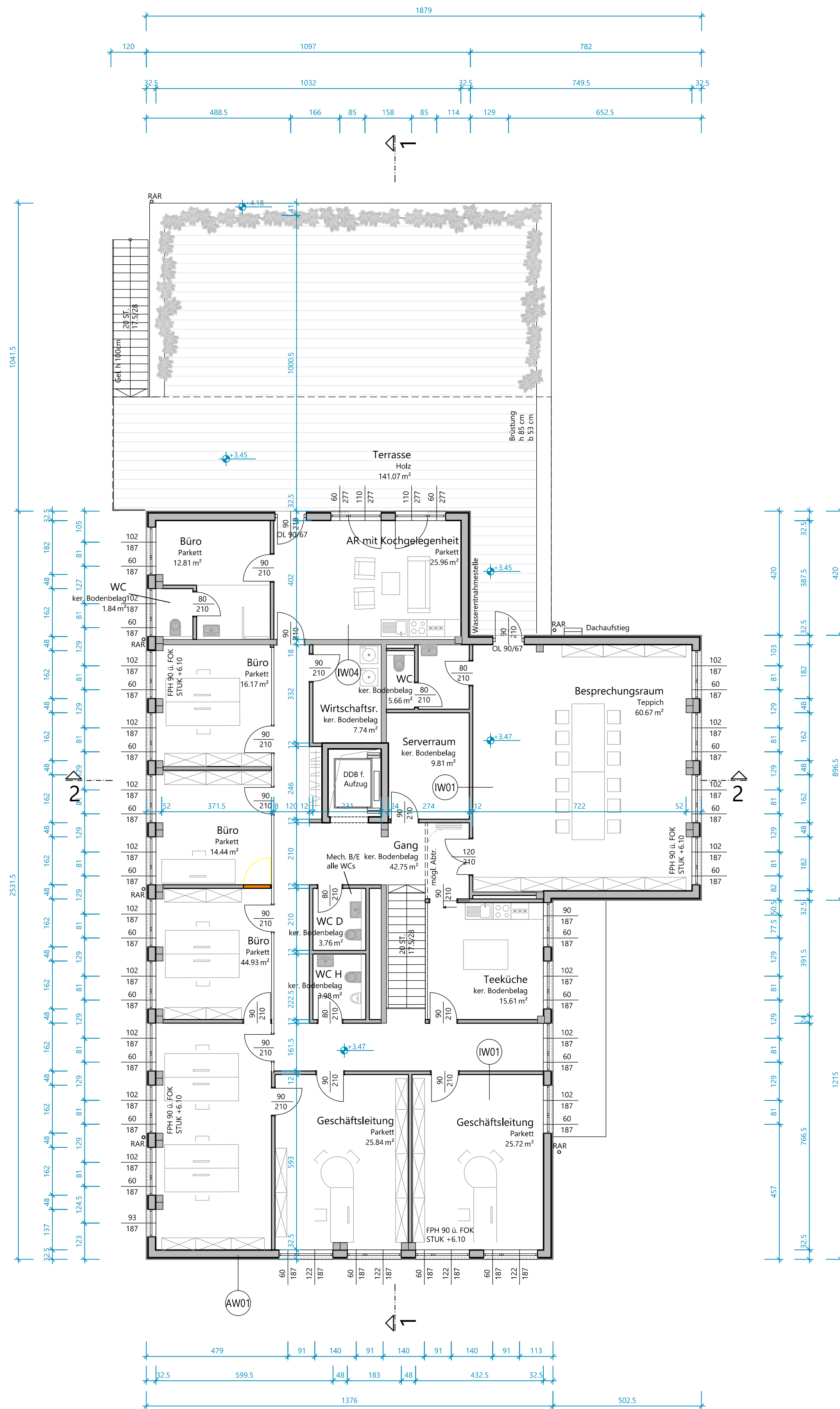
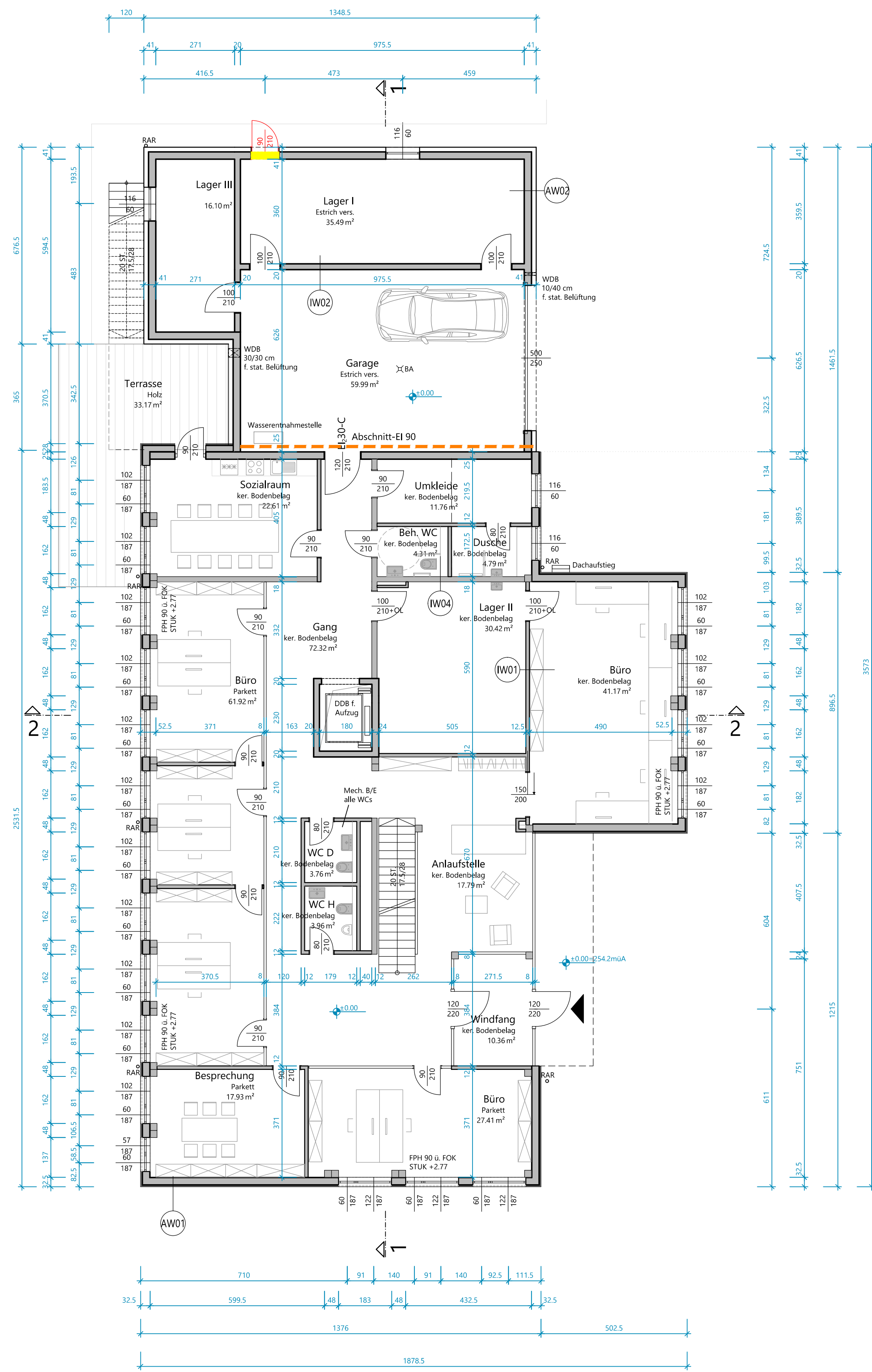
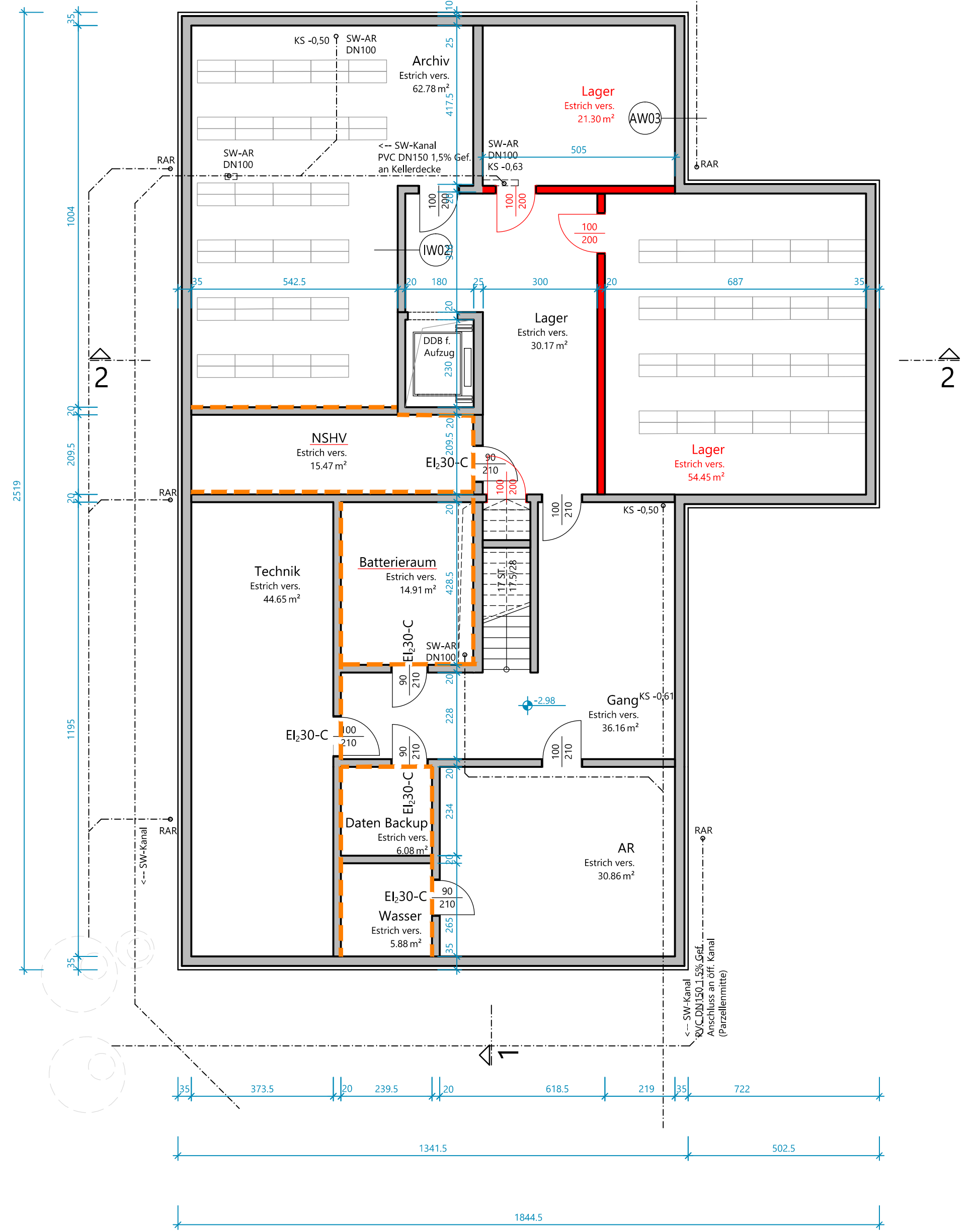
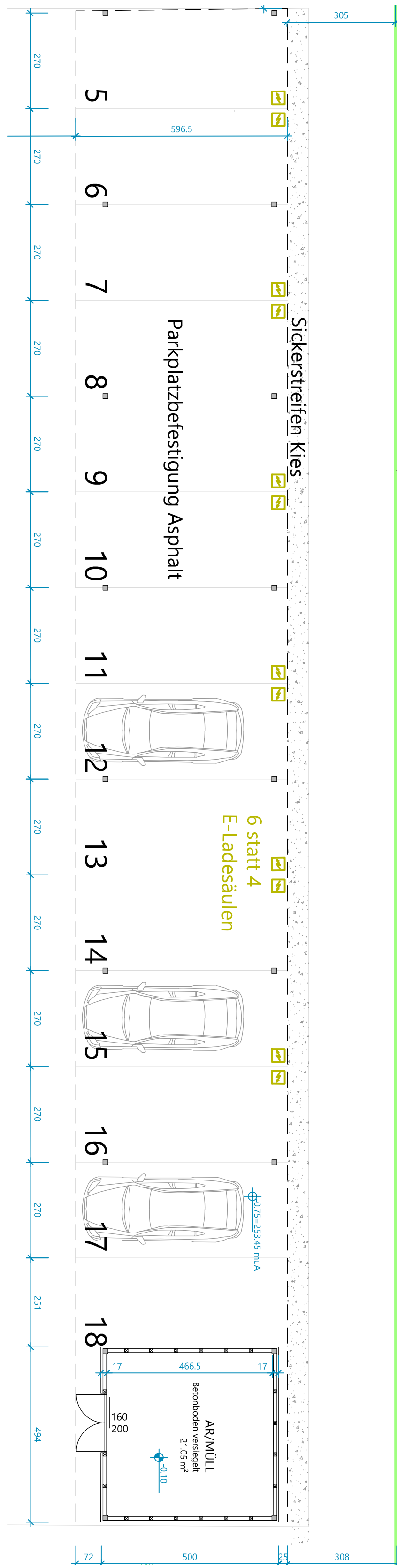




Grundriss OG



Grundriss EG + Carport



Grundriss GG

OBERGESCHOSS	
Raumbezeichnung	Raumfläche
Geschäftsleitung	25.72
Geschäftsleitung	25.84
Büro	44.93
Büro	14.44
Büro	16.17
Besprechungsraum	60.67
Teeküche	15.61
Gang	42.75
WC D	3.76
WC H	3.98
Wirtschafsraum	7.74
Serverraum	9.81
WC	5.66
AR mit Kochgelegenheit	25.96
Büro	12.81
	315.83

ERDGESCHOSS	
Raumbezeichnung	Raumfläche
Windfang	10.36
Büro	27.41
Anlaufstelle	17.79
Besprechung	17.93
Büro	61.92
Gang	72.32
WC H	3.96
WC D	3.76
Büro	41.17
Sozialraum	22.61
Umkleide	11.76
Beh. WC	4.31
Dusche	4.79
	300.10

Nebenträume EG	
Raumbezeichnung	Raumfläche
Garage	59.99
Lager III	16.10
Lager I	35.49
Lager II	30.42
	142.01

KELLERGESCHOSS	
Raumbezeichnung	Raumfläche
Technik	44.65
NSHV	15.47
AR	30.86
Gang	36.16
Batterieraum	14.91
Lager	54.45
Archiv	62.78
Daten Backup	6.08
Wasser	5.88
Lager	30.17
Lager	21.30
	322.70

LEGENDE

- ABBRUCH
- BESTAND
- ZIEGELMAUERWERK / NEU
- STAHLBETON
- TROCKENBAU mit Brandschutzanforderung
- HOLZ
- WÄRMEDÄMMUNG EPS/XPS
- WÄRMEDÄMMUNG MW

- SW Schmutzwasser
- AR Abfallrohr
- RAR Regenabfallrohr
- PST Putzstück
- PS Putzschaft
- SS Sickerschacht
- GV Geruchsverschluss
- KS Kanalschle
- EM Einmündung Notkamin
- TH Heiztherme Gas
- BRE Brauchrauchentlüftung
- M-B/E Mechanische Be-/Entlüftung
- WM Waschmaschine
- TR Wäschetrockner
- Notausstieg-2. Fluchtweg
- BRANDABSCHNITTE

±0.00 = +254.2 m über Adria

PROJEKT:
NEUBAU BÜROGEBAUDE S
KG: 19560 Gst.Nr. 1173/6 EZ 1479

GRUNDKONTAKT:
EMZO Consulting GmbH
Neue Friedhofstraße 33
3512 Mautern

PLANVERFASSER:
AHP GmbH
Mathilde Beyernecht-Str. 4
3100 St. Pölten
fon +43 2742 90601
office@ah-pat.at
www.ah-pat.at

BAUHERBER:
EMZO Consulting GmbH
Neue Friedhofstraße 33
3512 Mautern

BAUFÜHRER:
Wohlmeier Bau GmbH
Breitenacker Gasse 1
3100 St. Pölten
fon +43 2742 73011
office@wohlmeier.at
www.wohlmeier.at

PLANVORST.:
BESTANDSPLAN

PLANINHALT:
GRUNDRISS

BAUTER:
AHP
AHP GmbH | 3100 St. Pölten
Mathilde Beyernecht-Str. 4
fon +43 2742 90601
office@ah-pat.at
www.ah-pat.at

ARCHITEKTUR
HOCHBAU
PROJEKTMANAGEMENT

PLANNUMMER
19006-BP01-GR

INDEX
0

MASSSTAB
1 : 100

GEZEICHNET
GS

GEPRÜFT
GS

DATUM
13.07.2022