

1200 Wien, Innstraße 23  
Wohnbauprojekt: 1746523



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautiön
Innstraße 23/1/16, 1200 Wien	1	16	2. OG	2	68,93 m <sup>2</sup>				SW	€ 913,66	€ 2.740,98
Innstraße 23/1/23, 1200 Wien	1	23	3. OG	2	66,80 m <sup>2</sup>				SW	€ 875,15	€ 2.625,45
Innstraße 23/1/34, 1200 Wien	1	34	1. DG	2	93,11 m <sup>2</sup>	4,83 m <sup>2</sup>			SO	€ 1.748,04	€ 5.244,12
Innstraße 23/1/35, 1200 Wien	1	35	1. DG	4	100,29 m <sup>2</sup>	0,96 m <sup>2</sup>		17,12 m <sup>2</sup>	SO	€ 1.897,96	€ 5.693,88
Innstraße 23/1/37, 1200 Wien	1	37	1. DG	3	76,14 m <sup>2</sup>				SW	€ 1.370,38	€ 4.111,14
Innstraße 23/2/34, 1200 Wien	2	34	1. DG	2	42,44 m <sup>2</sup>		2,33 m <sup>2</sup>		NO	€ 870,06	€ 2.610,18

Informationen	
Befristung	unbefristet

Mietnebenkosten	
Kautiön	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.