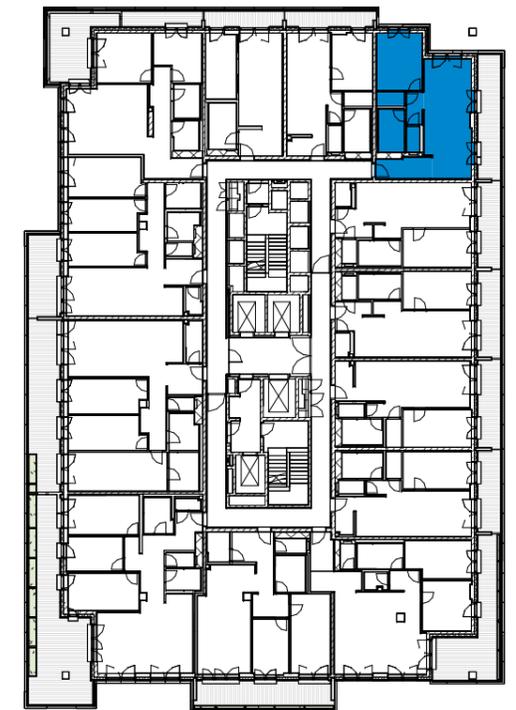


Grünblick im Viertel Zwei

1020 Wien, Meiereistrasse 14

7. Obergeschoss **TOP 99**



Kriepromenade

Meiereistrasse



Wohnfläche 60,76 m²
Balkon 14,69 m²
Gesamt 75,45 m²

value one
www.value-one.com

Fenstertüren sind raumhoch. In den Aufenthaltsräumen werden lichte Raumhöhen von min. 2,67m ausgeführt. In Bereich abgehängter Decken (AHD) Raumhöhe min. 2,37m

AHD	..... Abgehängte Decke	PFT	..... Pflanztrog
AR	..... Abstellraum	WM	..... Waschmaschine
EV	..... Elektroverteiler	VR	..... Vorraum
HK	..... Heizkörper	WS	..... Wohnungsstation
HV	..... Heizkreisverteiler	SEM	..... Seitenmarkise, (Änderungen hinsichtlich Anzahl und Positionen vorbehalten)
DB	..... Durchbruch		
KV	..... Kemperventil		

Beratung und Verkauf:

value one development GmbH,
Am Grünen Prater 2, A-1020 Wien
Telefon: +43 1 217 121-840,
E-Mail: wohnen@value-one.com

Planverfasser:

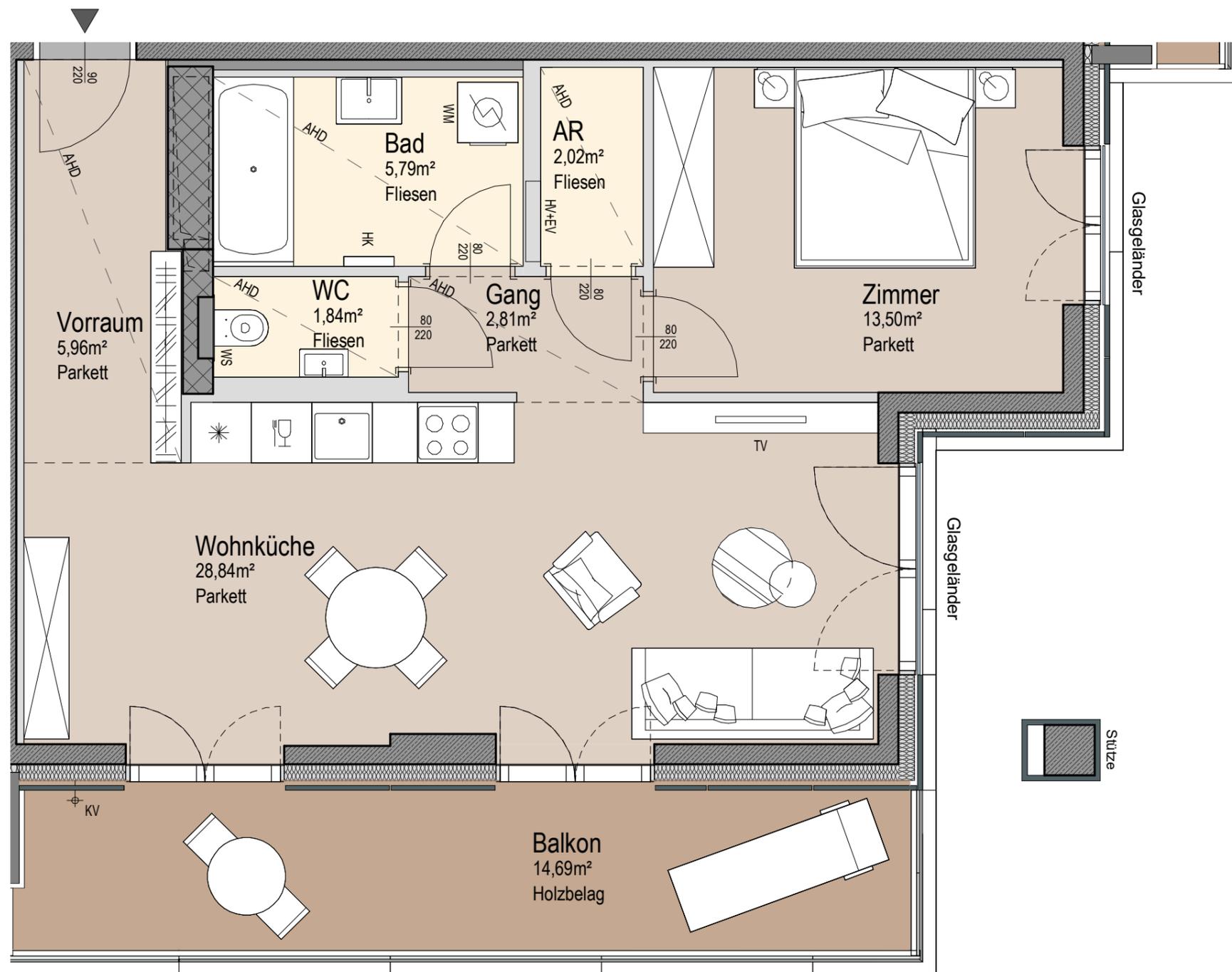
Architekturbüro Zechner & Zechner ZTGmbH,
Stumpergasse 14/23 in 1060 Wien

Leading Architect:

Mario Cucinella Architects s. r. l

Bemerkung:

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind Circaangaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranz ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewanne, Waschtisch, Wc's etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände inkl. Küchen sind im Kaufpreis nicht inkludiert.



Außenkante darüber liegender Freibereich

Planstand 02.06.23

0 1 2 3 Meter

