

KAUF-UND WOHNUNGSEIGENTUMSVERTRAG

abgeschlossen zwischen

**“Neue Heimat“ Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft,
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Bennoplatz 3, 1080 Wien**

als Wohnungseigentumsorganisator im folgenden kurz
„Gesellschaft“ genannt einerseits und

als Käufer im folgenden kurz „Käufer“ genannt andererseits
am Tage der Unterfertigung wie folgt:

§ 1

Bauvorhaben und Vertragsgegenstand

1. Die Gesellschaft ist Eigentümerin der Liegenschaft EZ 4234 Grundbuch 16119 Mödling mit den Grundstücksadressen 2340 Mödling, Josef Mayer-Gasse 5 und 7. Die Gesellschaft ist eine gemeinnützige Bauvereinigung und hat auf der Liegenschaft bereits in zwei Schritten (nämlich zunächst die Stiegen 1-4, dann die Stiegen 5 und 6) geförderte Mietwohnungen errichtet. Die Gesellschaft beabsichtigt nunmehr im eigenen Namen auf dieser Liegenschaft 11 freifinanzierte Eigentumswohnungen (Stiege 7) sowie weitere 22 geförderte Mietwohnungen (Stiegen 8 und 9) nach den Plänen der Architekten DI Taschner-Kinger & Partner ZT GmbH zu errichten.
2. Gegenstand des Kaufvertrages sind die in der Tabelle (**Beilage ./1**) in Spalte 3 bezeichneten WE-Objekte Wohnung Nr. 7-08 und Pkw-Stellplatz in Garage STP 2/17 samt den in

Spalte 2 bezeichneten Miteigentumsanteilen. Die Gesellschaft verkauft und der Käufer kauft diese Anteile.

3. Dem Käufer wurden genaue Pläne (**Beilagen ./2 und ./3**) sowie eine Bau- und Ausstattungsbeschreibung (**Beilage ./4**) hinsichtlich der Vertragsobjekte übergeben, welche hiermit als in den Vertrag einbezogen gelten.
4. Die Wohnungseigentumsbegründung erfolgt auf Basis des Nutzwertgutachtens von Herrn Arch. DI Timo F. Huber vom 20.2.2007. Die Summe aller Nutzwerte beträgt 11.554. Da sich bis zur Übergabe der Wohnhausanlage Bauänderungen ergeben können, nimmt der Käufer zur Kenntnis, dass aufgrund eines berichtigen Nutzwertverfahrens die Nutzwerte noch einer Veränderung unterliegen können. Sollte aufgrund solcher Nutzwertänderungen die Übertragung von Miteigentumsanteilen notwendig werden, so hat diese Übertragung entgeltfrei, unter Ausschluss der in § 10 Abs. 3 Wohnungseigentumsgesetz (WEG) geregelten Ausgleichspflicht, zu erfolgen. Alle für die Nutzwertberichtigung anfallenden Kosten und Abgaben sind von jenen Wohnungseigentümern zu tragen, die durch ihre Änderungswünsche Anlass für die Berichtigung gegeben haben.
5. Nach dem Planungsstand ist als spätester Übergabetermin der 30.06.2008 vorgesehen. Die Gesellschaft verfolgt jedoch die Zielsetzung einer möglichst raschen Fertigstellung unter Berücksichtigung der erforderlichen Bauqualität. Sollte sich eine kürzere Bauführung realisieren lassen, wird die Gesellschaft rechtzeitig über einen etwaig früheren Übergabetermin informieren.
6. Der Käufer wurde darüber informiert, dass die Liegenschaft derzeit mit Veräußerungsverboten und Pfandrechten belastet ist (siehe Grundbuchsatzug **Beilage ./5**). Der Käufer wird darüber informiert, dass im Zuge der Wohnungseigentumsbegründung von den vertragsgegenständlichen Liegenschaftsanteilen sämtliche Belastungen gelöscht werden, so dass er lastenfrei Eigentum erwerben wird.
7. Die Gesellschaft ist gem. § 5 Abs. 2 WEG Wohnungseigentumsorganisator und Hauptverantwortlicher für die Wohnungseigentumsbegründung und den Abverkauf der Wohnungseigentumsobjekte.

§ 2

Kaufpreis

Der zwischen den Vertragsparteien vereinbarte Preis ist ein Fixpreis (§ 15a Wohnungseigentumsgesetz – WGG) und beträgt € ~~11.111,11~~

Der Käufer hat entweder den Fixpreis auf ein von der Treuhänderin und Vertragserrichterin, der Mag. Michael Rudnigger Rechtsanwalt-GmbH, bekannt gegebenes Anderkonto überwiesen oder ihr eine unwiderrufliche Finanzierungszusage (oder Bankgarantie) zum jederzeitigen Abruf über diesen Betrag übergeben.

§ 3

Förderung

Der Käufer nimmt zur Kenntnis, dass das vertragsgegenständliche Bauvorhaben (Errichtung von 11 freifinanzierten Eigentumswohnungen, Stiege 7) ohne Zuhilfenahme öffentlicher Förderungsmittel entsteht. Der Käufer wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass auf der vertragsgegenständlichen Liegenschaft geförderte Wohnungen errichtet worden sind und auch in Zukunft noch errichtet werden.

§ 4

Änderungen am Vertragsgegenstand

1. Die Gesellschaft behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Ausstattung des Hauses und des Vertragsgegenstandes – wenn sachlich gerechtfertigt und geringfügig – abzuändern, wobei aber die Ausstattung gleichwertig bleiben muss.

Wird durch eine solche Änderung das Objekt des Käufers nicht wesentlich betroffen, so bleibt die Gültigkeit dieses Kaufvertrages unberührt.

Eine Änderung der Nutzfläche des Vertragsgegenstandes um nicht mehr als +/- 3% gegenüber dem in den Plänen angegebenen Ausmaß gilt nicht als wesentlich.

2. Erfährt der Vertragsgegenstand hingegen eine wesentliche Änderung, so ist die Gesellschaft zur Verständigung des Käufers mittels eingeschriebenen Briefes verpflichtet.
3. Mangels fristgerechter Rücktrittserklärung (siehe § 6) des Käufers gilt die Änderung als von ihm genehmigt. Auf diesen Umstand wird der Käufer in der Verständigung hingewiesen. Gleiches gilt – auch wenn die Gesellschaft keine Verständigung vorgenommen haben

sollte – im Falle der Übernahme des Vertragsgegenstandes durch den Käufer, diesfalls endet die Rücktrittsfrist vier Wochen nach der Übernahme.

4. Eine Änderung des Vertragsgegenstandes vor der Übergabe an den Käufer ist gleichzeitig eine Vertragsänderung und daher nur mit Zustimmung der Gesellschaft möglich und zulässig.

§ 5

Gewährleistung

Hinsichtlich Gewährleistung und Schadenersatz gelten die gesetzlichen Bestimmungen. Der Käufer wird jedoch darauf hingewiesen, dass es zweckmäßig ist, den Vertragsgegenstand unmittelbar nach Übernahme sorgfältig auf allfällige Mängel und Schäden zu untersuchen und der Gesellschaft entdeckte Mängel oder Schäden zur Kenntnis zu bringen. Die Gesellschaft wird tatsächlich vorhandene Mängel und Schäden entweder direkt mit den Ersatzpflichtigen bereinigen oder aber ihre Ansprüche auf Wunsch des Käufers an diesen abtreten.

§ 6

Rücktritt vom Vertrag

1. Die Vertragsteile können nach Maßgabe dieses Vertragspunktes vom Vertrag zurücktreten.
2. Der Käufer kann zurücktreten, wenn
 - lit a der Vertragsgegenstand eine wesentliche Änderung (§ 4) erfährt: innerhalb von vier Wochen nach der schriftlichen Verständigung bzw. bei deren Unterbleiben innerhalb von vier Wochen nach der Übernahme des Vertragsgegenstandes;
 - lit b der Übergabetermin (§ 1) um drei Monate überschritten wird: binnen vier Wochen Ende dieser Frist;
 - lit c ihn die Gesellschaft nicht eine Woche vor dem Abschluss dieser Vereinbarung in die in § 5 Abs. 1 Bauträgervertragsgesetz (BTVG) enthaltenen Bedingungen informiert hat. In diesem Fall ist der Rücktritt binnen einer Woche zu erklären.
3. Gesetzliche Rücktrittsrechte sowohl des Käufers als auch der Gesellschaft bleiben von in diesem Vertrag getroffenen Vereinbarungen unberührt.

§ 7

Datenschutz

Der Käufer nimmt zur Kenntnis, dass die Gesellschaft unter der DVR-Nr. 0042285 registriert ist und personenbezogene Daten automationsunterstützt entsprechend den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes 2000 verarbeitet. Verarbeitungszweck ist die Erstellung und Abwicklung dieses Kaufvertrages (inklusive Vertragsentwurf und Treuhandabwicklung durch die Vertragsserrichterin) sowie die weitere Abwicklung des Vertragsverhältnisses und die Verwaltung der Liegenschaft. Zu den verarbeiteten Daten gehören alle in diesem Zusammenhang relevanten Daten, insbesondere Vor- und Zuname, Titel, akademischer Grad, Adresse, Verrechnungsschlüssel, Vorschreibungen, Zahlungen, Gutschriften, Nachzahlungen, Salden, Rückstände, Mahn- und Inkassounterlagen, Gerichts- und Anwaltskorrespondenz, Bankverbindungen und die Daten aus diesem Vertrag.

Der Käufer stimmt der Verwendung seiner oben genannten Daten zu den oben genannten Zwecken über die gesetzliche Verpflichtung hinaus für den Geld- und Zahlungsverkehr sowie der Übermittlung an den vertragserrichtenden Rechtsanwalt und Treuhänder im Bedarfsfall zu. Darüber hinaus darf die Gesellschaft diese Daten nur aufgrund einer besonderen Zustimmung des Käufers an genau bezeichnete Empfänger übermitteln.

§ 8

Treuhänder

Das gegenständliche Vertragsverhältnis unterliegt den Bestimmungen des BTVG, da der Käufer vor der Fertigstellung vereinbarungsgemäß Zahlungen von mehr als € 145,-/m² Nutzfläche zu leisten hat.

Die Gesellschaft bestellt hiermit Herrn Rechtsanwalt Mag. Michael Rudnigger, Rechte Wienzeile 31/7, 1040 Wien, zum Treuhänder gem. § 12 BTVG, der Käufer stimmt dieser Bestellung ausdrücklich zu. Festgehalten und zwischen den Vertragsteilen vereinbart wird, dass als Sicherungsmethode nach den Bestimmungen des BTVG die Vornahme von Zahlungen nach Ratenplan (§ 10 BTVG) zur Anwendung gelangen wird.

§ 9

Auszahlung des Kaufpreises an die Gesellschaft

1. Auszahlungen an die Gesellschaft dürfen erst nach Verschaffung des Eigentumsrechtes für den Käufer (Eintragung ins Grundbuch) an den Vertragsobjekten vorgenommen werden.

Der Treuhänder ist verpflichtet, aus dem Treuhanderlag an die Gesellschaft folgende Zahlungen zu leisten:

- lit a bei Baubeginn aufgrund einer rechtskräftigen Baubewilligung: 30 % des Gesamtkaufpreises
 - lit b nach Fertigstellung des Rohbaus und des Daches: 28 % des Gesamtkaufpreises
 - lit c nach Fertigstellung der Rohinstallationen: 17,5 % des Gesamtkaufpreises
 - lit d nach Fertigstellung der Fenster und deren Verglasung: 10,5 % des Gesamtkaufpreises
 - lit e nach Bezugsfertigstellung: 11,9 % des Gesamtkaufpreises
 - lit f nach Fertigstellung der gesamten Anlage oder bei vereinbarter vorzeitiger Übernahme des Gebäudes oder der Wohnung: 2,1 % des Gesamtkaufpreises
2. Der Käufer nimmt zur Kenntnis, dass diese Baufortschritte dem Ratenplan gem. § 10 Abs. 2 BTVG entsprechen.

Der Käufer nimmt weiters zur Kenntnis, dass sich der Treuhänder zur Überprüfung der Erreichung der Baufortschritte eines Sachverständigen gem. § 13 Abs. 2 BTVG bedienen wird.

3. Vereinbart wird, dass die Überprüfung der Baufortschritte gemäß den Bestimmungen d. BTVG erfolgt. Dies bedeutet, dass überprüft wird, ob nach allgemeiner Verkehrsauffassung der jeweilige Baufortschritt erreicht ist und ob gravierende und ins Auge fallende Mängel vorhanden sind. Geringfügige Mängel, die im Zuge der weiteren Bauführung beseitigt werden können, haben auf die Erreichung des jeweiligen Baufortschrittes i.S. BTVG keinen Einfluss. Durch die Baufortschrittsüberprüfung durch den Sachverständigen werden die Gewährleistungsansprüche des Käufers nicht berührt.

§ 10

Mindestanteile

Die Vertragsteile stellen einvernehmlich fest, dass die in der Tabelle (Beilage ./1) in Spalte angeführten Mindestanteile dem Verhältnis der Nutzwerte der jeweiligen im Wohnungseigentum stehenden WE-Objekte zur Summe der Nutzwerte aller WE-Objekte dieser Liegenschaft entsprechen.

§ 11

Einräumung des Wohnungseigentumsrechtes

Im Sinne des WEG räumen sich die Vertragsparteien das Wohnungseigentumsrecht ein, das ist das Recht, eine Wohnung, eine sonstige selbstständige Räumlichkeit oder einen Kfz-Abstellplatz ausschließlich zu nutzen und hierüber alleine zu verfügen.

§ 12

Beziehungen der Wohnungseigentümer untereinander

Für die Rechtsbeziehungen der Wohnungseigentümer untereinander gelten die gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere jene des WEG und des WGG. Die Miteigentümer sind verpflichtet, sich bei der Erfüllung ihrer Pflichten als Vermieter nach Kräften zu unterstützen und insbesondere alle notwendigen Handlungen zu setzen, die es den jeweils anderen Miteigentümern erlauben, ihre sich aus den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen (vor allem dem WEG, MRG und WGG) ergebenden Abrechnungsverpflichtungen zu erfüllen. Die Miteigentümer sind verpflichtet, zu diesem Zweck erforderlichenfalls gemeinsam an den jeweiligen Verwalter der Liegenschaft entsprechende Weisungen zu erteilen.

§ 13

Aufteilung der Aufwendungen/Abweichende Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten

Die Vertragsteile kommen überein, dass in Abweichung der Bestimmungen des § 32 Abs. 1 WEG grundsätzlich die Aufteilung der Aufwendungen für die Liegenschaft einschließlich der Beiträge zur Rücklage nicht nach den Miteigentumsanteilen sondern im Verhältnis der Nutzflächen gem. § 16 WGG erfolgt.

Die Vertragsteile vereinbaren weiters, dass 7 getrennte Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten gebildet werden. Es handelt sich hierbei um die Abrechnungseinheit Bauteil 1 (Stiegen 1-4), die Abrechnungseinheit Bauteil 2 (Stiegen 5 und 6), die Abrechnungseinheit Bauteil 3 (Stiege 7), die Abrechnungseinheit Bauteil 4 (Stiegen 8 und 9), die Abrechnungseinheit Bauteil 5 (Stiegen 10 und 11), die Abrechnungseinheit Bauteil 6 (Stiegen 12 und 13) und die Abrechnungseinheit Garage (134 Abstellplätze für Kfz). Die Vertragsteile vereinbaren, dass die Aufwendungen einschließlich der Beiträge zur Rücklage zwischen den einzelnen Abrechnungseinheiten zu trennen und nur von jeweils betroffenen Miteigentümern zu tragen sind.

Können Aufwendungen einschließlich der Beiträge zur Rücklage nicht eindeutig einer Abrechnungseinheit zugeordnet werden oder betreffen diese solche Teile der Liegenschaft, die gemeinschaftlich genutzt werden, so sind diese im Verhältnis der Nutzflächen der Abrechnungseinheiten untereinander aufzuteilen.

Die Vertragsteile vereinbaren, dass die Willensbildung innerhalb der einzelnen Abrechnungseinheiten getrennt zu erfolgen hat. Die Willensbildung innerhalb einer Abrechnungseinheit erfolgt im Verhältnis der Miteigentumsanteile. Stimmrecht kommt nur denjenigen Miteigentümern der jeweils betroffenen Abrechnungs- und Abstimmungseinheit zu.

Die Regeln für die Abstimmungseinheiten gelten nicht, wenn gemeinschaftliche Liegenschaftsanteile, die nicht ausschließlich einer Abstimmungseinheit zuzuordnen sind oder die gesamte Liegenschaft betroffen sind.

Innerhalb der einzelnen Abrechnungseinheiten erfolgt die Aufteilung der Aufwendungen einschließlich der Beiträge zur Rücklage nach dem Verhältnis der Nutzflächen gem. § 16 WGG.

Hievon ausgenommen ist nur die Abrechnungseinheit Garage. In der Abrechnungseinheit Garage werden die Aufwendungen einschließlich der Beiträge zur Rücklage dergestalt aufgeteilt, dass der auf jeden Stellplatz entfallende Anteil jeweils gleich hoch ist, unabhängig von der Nutzfläche oder dem Miteigentumsanteil.

Vereinbart wird, dass WE-Objekte erst ab ihrer Errichtung und Fertigstellung an der Aufteilung der Aufwendungen einschließlich der Rücklage teilnehmen. Solange WE-Objekte tatsächlich nicht errichtet sind, nehmen die Eigentümer dieser WE-Objekte nicht an der Aufteilung der Aufwendungen und der Beiträge zur Rücklage teil, sie sind jedoch auf bei Abstimmungen innerhalb der Eigentümergemeinschaft (welcher Art auch immer) in diesem Zeitraum nicht stimmberechtigt.

Der abweichende Aufteilungsschlüssel sowie die von der Liegenschaft abweichenden Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten sind gem. § 32 Abs. 8 WEG im Grundbuch ersichtlich zu machen.

§ 14

Verwalter

Die Vertragsteile bestellen hiermit einvernehmlich die Fa. "Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, 1080 V

Bennoplatz 3, zum Verwalter der Liegenschaft i.S.d. § 19 WEG. Die Kündigung des Verwaltungsvertrages ist frühestens nach Ablauf von drei Jahren ab dem Zeitpunkt der Wohnungseigentumsbegründung unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten zum Ende der Abrechnungsperiode möglich. Die Bestellung der Gesellschaft zur Verwalterin wird gem. § 19 WEG im Grundbuch ersichtlich gemacht. Das Verwaltungshonorar bemisst sich nach den Bestimmungen des WGG und der Entgeltrichtlinienverordnung (ERVO) in der jeweils geltenden Fassung. Im Falle der Auflösung des Verwaltungsvertrages durch die Eigentümergemeinschaft gebührt der Gesellschaft zusätzlich einmalig ein Betrag in Höhe des dreifachen Monatshonorars.

§ 15

Versicherungen

Für die Liegenschaft sind jedenfalls nachstehende Versicherungen abzuschließen:

- lit a eine Haus-Haftpflichtversicherung
- lit b eine Feuerversicherung zum jeweiligen Neuwert des Gebäudes
- lit c eine Versicherung gegen Leitungswasserschäden
- lit d eine Versicherung gegen Sturmschäden

§ 16

Veräußerung von Miteigentumsanteilen

Die Vertragsteile verpflichten sich, alle sich aus diesem Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag ergebenden Verpflichtungen auch auf ihre Rechtsnachfolger im Falle einer Veräußerung der Miteigentumsanteile zu überbinden. Sie verpflichten sich weiters, eine erfolgte Veräußerung der Miteigentumsanteile dem Verwalter unverzüglich anzuzeigen.

§ 17

Einverleibungserklärungen

Die Vertragsparteien geben hiermit ihre ausdrückliche Einwilligung, dass ob der in § 1 bezeichneten Liegenschaft folgende Eintragungen bewilligt werden:

1. Im Eigentumsblatt die Einverleibung des (berechtigten) Eigentumsrechtes und des Wohnungseigentumsrechtes für die in der Tabelle (Beilage ./1) in Spalte 1 genannten Vertragsteile hinsichtlich der in Spalte 2 genannten Miteigentumsanteile und der in Spalte 3 bezeichneten WE-Objekte.

2. In der Aufschrift die Ersichtlichmachung des Wohnungseigentums.
3. Die Ersichtlichmachung des Verwalters der Liegenschaft, nämlich der Fa. "Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, 1080 Wien, Bennoplatz 3 gem. § 19 WEG.
4. Die Ersichtlichmachung des abweichenden Aufteilungsschlüssels und der abweichenden Abrechnungs- und Abstimmungseinheiten i.S.d. § 13 dieses Vertrages gem. § 32 Abs. 8 WEG.

§ 18

Vollmacht

Die Vertragsparteien beauftragen und bevollmächtigen hiermit unwiderruflich die Vertragserrichterin, die Mag. Michael Rudnigger Rechtsanwalt-GmbH, Rechte Wienzeile 31/7, 1040 Wien, zur Abwicklung dieses Vertrages samt allen Nebenleistungen. Sie bevollmächtigen sie weiters, Einverleibungserklärungen abzugeben, alle Grundbuchserledigungen und Abgabenbescheide für sie in Empfang zu nehmen sowie auch allfällige notwendige oder nützliche Verbesserungen des Vertrages durchzuführen sowie in ihrem Namen alle Arten von Anträgen, Einreichungen etc. an die Baubehörden zu unterfertigen. Die Vertragsparteien beauftragen und bevollmächtigen die Mag. Michael Rudnigger Rechtsanwalt-GmbH weiters sämtliche im Zuge des Baugeschehens allenfalls notwendig werdende Erklärungen (beispielsweise gegenüber Organen der Gemeinde, Versorgungsunternehmen etc.) abzugeben.

§ 19

Weisungen, Änderungen

Weisungen der Treugeber sind für die Treuhänderin nur beachtlich, sofern sie von allen gemeinsam erfolgen. Eine allfällige spätere Abänderung oder Auflösung (durch Rücktritt, Widerruf etc.) dieses Vertrages ist bis zur Herstellung des vereinbarten Endzustandes unwiderruflich nur mit ausdrücklicher Zustimmung aller Parteien dieser Vereinbarung einschließlich der Treuhänderin möglich.

§ 20

Undurchführbarkeit

Die Treuhänderin ist berechtigt, solange sie über den Treuhandbetrag noch nicht verfügt hat im Falle von Leistungsstörungen, wie etwa ernster Konflikte oder Unterlassens der erfor-

chen Mitwirkung der Treugeber, einer Undurchführbarkeit wegen Änderung von Randbedingungen oder sonst unklarer Sach- und Rechtslage, unter Berücksichtigung der Interessen der Treugeber, vom Treuhandauftrag zurücktreten und die Treuhandgelder bis zur Entscheidung bei Gericht zugunsten sämtlicher Parteien zu hinterlegen.

§ 21

Anwaltliches Treuhandbuch

Die Vertragsteile nehmen zur Kenntnis, dass die Treuhandschaft in das Treuhandbuch bei der Rechtsanwaltskammer Wien eingetragen werden wird, und erteilen der Treuhänderin den ausdrücklichen Auftrag, diese Eintragung zu veranlassen. Das Statut über das anwaltliche Treuhandbuch der Rechtsanwaltskammer Wien ist unter der Internetadresse <http://www.rakwien.at/> für jedermann jederzeit einsehbar. Die Vertragsteile wurden von der Treuhänderin im Sinne dieses Statuts darüber belehrt, dass eine Verfügung über den Treuhandbetrag, abweichend von den in der Treuhandvereinbarung festgelegten Fälligkeitszeitpunkten oder abweichend von den darin festgelegten Bedingungen, nur mit Zustimmung aller Beteiligten aus der Treuhandvereinbarung zulässig ist.

§ 22

Allgemeine Bestimmungen

1. Die mit der Errichtung dieses Kauf- und Wohnungseigentumsvertrages verbundenen Kosten, Steuern, Gebühren und Abgaben aller Art trägt der Käufer, sodass der Gesellschaft aus dem gegenständlichen Rechtsgeschäft keine wie immer gearteten Kosten entstehen. Der Käufer wird darauf hingewiesen, dass jedenfalls die Grunderwerbsteuer in Höhe von 3,5 % des Kaufpreises, die Eintragungsgebühr in Höhe von 1 % des Kaufpreises und Notarkosten für die Beglaubigung der Unterschriften des Käufers und der Gesellschaft anfallen werden und von ihm zu bezahlen sind. Der Käufer erklärt, dass er die Gesellschaft hinsichtlich all dieser Kosten schad- und klaglos halten wird.
2. Der Käufer ist verpflichtet, an die Treuhänderin und Vertragserrichterin, die Mag. Michael Rudnigger Rechtsanwalt-GmbH, ein Honorar in Höhe von 2,16% des Kaufpreises (hierin enthalten 20% Umsatzsteuer) zu bezahlen. Das Honorar wird mit Kaufvertragsabschluss fällig. Ein Honoraranspruch der Treuhänderin gegen die Gesellschaft besteht nicht. Der Auftrag zur Vertragserrichtung wurde vom Käufer erteilt.

3. Dieser Vertrag wird in einfacher Ausfertigung errichtet, wobei das Original nach grundbücherlicher Durchführung dem Käufer zukommt. Die Gesellschaft erhält eine Kopie des Vertrages.
4. Alle Zuschriften der Gesellschaft an den Käufer erfolgen gültig bis zur Übernahme des Vertragsgegenstandes an die auf Seite 1 angeführte Adresse, in der Folge aber an die Anschrift des Vertragsgegenstandes. Der Käufer verpflichtet sich, Adressänderungen unverzüglich bekannt zu geben. Wünscht der Käufer eine andere Zustellung, so muss er dies der Gesellschaft ausdrücklich schriftlich anzeigen. Der Käufer hat Korrespondenz an die Gesellschaft an die auf Seite 1 dieses Vertrages aufscheinende Adresse zu richten.
5. Sollte eine Vertragsbestimmung unwirksam sein, so bleibt der Vertrag dennoch aufrecht. Die unwirksame Bestimmung ist durch die gesetzliche Regelung zu ersetzen. Sollte es keine gesetzliche Regelung geben, dann ist der Sachverhalt unter Berücksichtigung Grundsatzes von Treu und Glauben unter Heranziehung eines ähnlichen Rechtssatzes beurteilen.

§ 23

Aufschiebende Bedingung

Im Lastenblatt der vertragsgegenständlichen Liegenschaft sind zu C-LNr. 2, C-LNr. 5 und LNr. 9 Veräußerungsverbote gem. § 32 Abs. 1 NÖ WFG bzw. § 11 Abs. 3 NÖ WFG eingetragen. Das gegenständliche Rechtsgeschäft bedarf daher zu seiner Rechtswirkung der Zustimmung des Landes Niederösterreich. Dieser Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag ist daher mit der Erteilung der Zustimmung durch das Land Niederösterreich aufschiebend bedingt.

Wien, am 6.9.2007

~~_____~~

T a b e l l e

Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	
Eigentümer	Anteil	WE-Objekt	
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung	Top 1-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	61 / 11.554	Wohnung	Top 1-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	74 / 11.554	Wohnung	Top 1-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung	Top 1-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	60 / 11.554	Wohnung	Top 1-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 1-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung	Top 1-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	60 / 11.554	Wohnung	Top 1-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 1-09

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	97 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 1-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 1-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 2-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	54 / 11.554	Wohnung	Top 2-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	77 / 11.554	Wohnung	Top 2-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	77 / 11.554	Wohnung	Top 2-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	53 / 11.554	Wohnung	Top 2-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	77 / 11.554	Wohnung	Top 2-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 2-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	53 / 11.554	Wohnung	Top 2-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 2-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	99 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 2-10

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	62 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 2-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 3-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	54 / 11.554	Wohnung	Top 3-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	73 / 11.554	Wohnung	Top 3-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	77 / 11.554	Wohnung	Top 3-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	53 / 11.554	Wohnung	Top 3-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	73 / 11.554	Wohnung	Top 3-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 3-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	53 / 11.554	Wohnung	Top 3-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	73 / 11.554	Wohnung	Top 3-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	86 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 3-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	75 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 3-11

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 4-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	54 / 11.554	Wohnung	Top 4-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	74 / 11.554	Wohnung	Top 4-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 4-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	54 / 11.554	Wohnung	Top 4-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	73 / 11.554	Wohnung	Top 4-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung	Top 4-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	54 / 11.554	Wohnung	Top 4-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	74 / 11.554	Wohnung	Top 4-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	86 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 4-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	74 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 4-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-01

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	88 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 5-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	79 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-02

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	88 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 6-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	100 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	72 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	91 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-03

A.631

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	93 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	66 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	83 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	93 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-07
Mag. Gertraud Käfer, geb. am 13.01.1963	65 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	83 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	97 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 7-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	80 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 7-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	90 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	63 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	89 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-04

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	80 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 8-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	101 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 8-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	62 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 8-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	88 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	65 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	91 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-05

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 9-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	74 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 9-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	88 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 9-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	85 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	64 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	85 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-06

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 10-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	75 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 10-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 10-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	85 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	64 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	80 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-07

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	80 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 11-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	75 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 11-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 11-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	86 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	65 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	85 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	79 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	58 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-08

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	82 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 12-09
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	75 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 12-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	88 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 12-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	86 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-01
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	65 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-02
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	90 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-03
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	78 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-04
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-05
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-06
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	79 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-07
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	57 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-08
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	81 / 11.554	Wohnung mit Balkon	Top 13-09

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	76 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 13-10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	87 / 11.554	Wohnung mit Terrasse	Top 13-11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/3
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/4
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/5
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/6
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/7
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/8
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/9
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/12

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/13
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/14
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/15
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/16
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/17
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/18
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/19
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/20
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/21
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/22
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/23
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/24

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/25
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/26
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/27
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/28
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/29
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/30
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/31
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/32
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/33
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/34
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/35
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/36

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/37
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/38
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/39
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/40
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/41
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/42
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/43
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/44
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/45
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 1/46
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/1
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/2

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/3
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/4
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/5
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/6
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/7
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/8
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	10 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/9
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/10
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/11
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/12
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/13
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/14

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/15
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/16
Mag. Gertraud Käfer, geb. am 13.01.1963	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/17
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/18
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/19
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/20
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/21
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/22
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/23
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/24
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/25
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/26

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/27
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/28
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/29
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/30
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/31
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/32
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/33
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/34
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/35
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/36
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/37
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/38

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/39
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/40
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/41
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/42
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/43
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/44
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/45
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/46
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/47
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/48
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/49
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/50

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/51
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/52
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/53
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/54
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/55
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/56
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/57
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/58
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/59
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/60
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/61
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/62

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/63
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/64
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/65
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/66
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/67
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/68
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/69
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/70
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/71
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/72
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/73
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/74

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/75
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/76
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/77
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/78
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/79
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/80
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/81
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/82
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/83
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	9 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/84
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/85
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/86

"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/87
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	7 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/88
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	6 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/89
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft, Gesellschaft mit beschränkter Haftung	9 / 11.554	PKW- Stellplatz in Garage	STP 2/90

2.40447-4507



- 8637 / 07 / 005/07

Gutachten über die Nutzwertberechnung

für die Festsetzung der Nutzwerte gemäß § 9 Abs. 1 WEG 2002

Objekt	Wohnhausanlage		
Adresse	2340 Mödling, Josef-Mayergasse 5-7		
Kat. Gem.	Mödling	EZ	4234
Bez.gericht	Mödling	Gst.Nr.	701/3

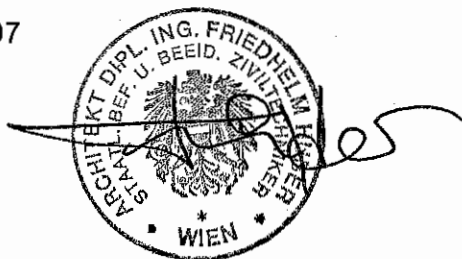
Grundlagen:

1. Wohnungseigentumsgesetz 2002 (WEG 2002), i.d.F. WRN 2006
2. Gutachten über den Bestand an wohnungseigentumstauglichen Objekten gemäß § 6 Abs. 1(2) WEG von
Arch. DI Timo F. Huber vom 20. Feb 07
3. Pläne und Bescheid von

Stadtgemeinde Mödling, Zl. V/0907/96 vom 17.12.1996	Stiege 1-4	Benützungsbewilligung
Stadtgemeinde Mödling, Zl. V/0908/99 vom 6.12.1999	Stiege 5-6	Fertigstellungsanzeige
Stadtgemeinde Mödling, Zl. V/1523/85 vom 22.4.1986	Stiege 7-13	Baugenehmigung
Stadtgemeinde Mödling, Zl. V/0479/2006 vom 2.2.2007	Stiege 7-13	3.Planwechsel
4. Nutzflächenaufstellung von
Architekten Dipl. Ingenieure Taschner-Kinger & Partner ZT GMBH

vom 14.2. und 13.3.1995	Stiege 1-4
vom 26.6.2002	Stiege 5-6
vom 11.09.2006	Stiege 7-13

Wien, am 20. Februar 2007



Gemäß Bescheinigung nach § 6 Abs.1(2) WEG 2002 befinden sich auf der Liegenschaft folgende wohnungseigentumstauglichen Objekte:

Wohnungen:

143 Wohnungen

sonstige selbständige Räumlichkeiten:

keine sonstige selbständige Räumlichkeiten

Abstellplätze für Kraftfahrzeuge:

134 Abstellplätze für KFZ in Garage

36 Abstellplätze für KFZ im Freien

Summe 170 Abstellplätze für Kraftfahrzeuge

Die Bewertung der wohnungseigentumstauglichen Objekte erfolgt gemäß folgender Tabelle:

	Anzahl	bewertet	nicht bewertet
Wohnungen	143	143	0
Abstellplätze für KFZ in Garage	134	134	0
Abstellplätze für KFZ im Freien	36	0	36

Folgende Zubehörteile im Sinne des § 2 Abs 3 WEG 2002 werden bewertet und den einzelnen selbständigen Räumlichkeiten zugeordnet:

143 Kellerabteile

21 Gartenflächen

Alle weiteren Räumlichkeiten verbleiben im allgemeinen Eigentum.

1. Regelnutzwerte

Code selbständige Einheiten:

1	Wohnung	1,00
11	Wohnung mit Balkon	1,00
12	Wohnung mit Terrasse	1,00
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50

Zubehörobjekte

9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15	RNW
10	Gartenfläche	0,10	RNW

Balkone, Terrassen

41	Terrasse	0,25 v. Wohnnutzwert
5	Balkon	0,25 v. Wohnnutzwert

2. Wertbeeinflussende Umstände

Abk. Kriterium

Abschläge:

a1	Abstrich für Wohnung ohne zugeordneten Freiraum	-5,0%
a2	Lage unmittelbar an der Tiefgaragenabfahrt	-5,0%
a3	Lage beeinträchtigt durch Tiefgaragenabfahrt	-2,5%

3. Vorbemerkungen:

- Die in der Nutzwertberechnung angeführten Regelnutzwerte wurden nach der allgemeinen Verkehrsauffassung festgesetzt, wobei der Regelnutzwert 1,0 als Bezugsbasis dient
- Der Nutzwert einer selbständigen Einheit, eines Zubehörobjektes sowie von Terrassen und Balkonen wird durch Rundung der Dezimalstellen in einer ganzen Zahl ausgedrückt. Nutzwerte, deren errechneter Nutzwert unter eins liegt, werden auf eins aufgerundet
- Der Regelnutzwert steht für eine Wohnung im Erdgeschoß mit Vorraum, 2-4 Zimmer, Küche o. Kochnische, Bad, WC und Zentralheizung, sowie mit zugeordnetem Freibereich (Balkon, Terrasse)

4. Abkürzungen

RNW	Regelnutzwert
NW/m ²	Nutzwert pro Nutzfläche
NFL	Nutzfläche
ENW	Einzelnutzwert
GNW	Gesamtnutzwert

5. Erläuterungen:

Die gegenständliche Wohnhausanlage liegt unweit des Bahnhofes im Osten der Gemeinde Mödling und besteht aus einer relativ lockeren Blockbebauung mit insgesamt 13 Stiegen. Die Bauteile sind unterschiedlichen Baualters. Die Struktur der einzelnen Blöcke hat sich dabei kaum gewandelt. Die Stiegen 1-4 datieren aus 1996, die Stiegen 5-6 aus 2002, die Stiegen 7-9 befinden sich zum Zeitpunkt der Abfassung dieser Berechnung in Bau und die Stiegen 10-13 sollen in einer weiteren Phase folgen.

Der vorliegenden Nutzwertberechnung liegen für die Stiegen 1-6 die Bestandspläne, und für die Stiegen 7-13 die behördlich genehmigten Pläne zugrunde.

Die Tiefgarage ist ebenfalls in mehrere Bauabschnitte gegliedert, wobei die Nummerierung für Bauteil 1 (Bestand) und 2 (in Bau bzw. geplant) getrennt vorgenommen wurde. Die Ein- und Ausfahrt erfolgt über die Josef-Mayer-Gasse. Weiters sind auf der Liegenschaft insgesamt 36 KFZ-Abstellplätze im Freien vorgesehen.

Wohnungseigentumstaugliche Objekte

Alle Wohnungen wurden mit einem Regelnutzwert von 1,00 bewertet. Ebenso Wohnungen mit Terrassen oder Balkonen, die eigens als solche bezeichnet wurden.

Die Stellplätze in der Tiefgarage werden mit einem RNW von 0,50 angenommen. Die Flächen der Stellplätze wurden aus den Plänen entnommen wobei an Wandscheiben ein Randstreifen von 20 cm in Abzug gebracht wurde. Es fehlen STP 1/1 und STP 1/2 die durch die Erweiterung der bestehenden Tiefgarage aufgelassen wurden. Die Stellplätze im Freien verbleiben im gemeinsamen Eigentum.

Zubehörobjekte

Alle Wohnungen sind mit einem Kellerabteil ausgestattet. Diese sind nicht gemauert, es wird ein RNW von 0,15 angenommen.

Die Gartenflächen werden als Zubehöriteile mit einem RNW von 0,10 bewertet.

Terrassen und Balkone

Terrassen und Balkone werden aufgrund der WRN 2006 analog den Zubehörobjekten mit einem dem Flächenverhältnis entsprechenden Prozentsatz vom Wohnnutzwert bewertet und auf eine ganze Zahl gerundet. Alle Terrassen und Balkone sind kleiner als 50% der zugehörigen Wohnnutzfläche, somit ergibt sich ein Prozentsatz von 25%.

Wertbeeinflussende Umstände

Die Bewertung der Stockwerkslage ist einerseits durch die bessere Belichtung in den Obergeschoßen, andererseits durch das Fehlen eines Aufzuges bestimmt. Das Erdgeschoß liegt einen Halbstock über dem Gelände, und wird als Referenzgeschoß herangezogen. Der theoretische Zuschlag für höhere Stockwerkslagen wäre dem Abschlag für den fehlenden Aufzug gleichzusetzen. Somit werden für die Stockwerkslage keine Zu- oder Abschläge vergeben.

Bei den Wohnungen im Dachgeschoß wurden die Nutzflächen gemäß der Regeln der Niederösterreichischen Wohnbauförderung nur bis zu einer Raumhöhe von 1,50m gerechnet, auch wenn die Fußbodenfläche darüber hinausgeht. Damit ist der Raumverlust durch Schrägen entsprechend gering und wird durch die bessere Lage im Terrassengeschoß ausgeglichen.

Bei der Beurteilung der Lage der Wohnungen im Geschoß ist festzustellen das die einseitig belichteten Wohnungen generell über eine kleinere Fläche verfügen, auch hier ist die Bewertung daher ausgeglichen.

Als Ausgleich für den relativ geringen Nutzwertgewinn für Balkone werden die Wohnungen ohne zugeordneten Freibereich mit einem Abschlag von 5% (a1) bewertet.

Die Lage der Wohnung direkt über der Tiefgaragenabfahrt wird mit -5% (a2), die Wohnungen die sonst betroffen sind mit -2,5% (a3) bewertet.

Ansonsten sind die Wohnungen gleichwertig und es waren keine weiteren Zu- und Abschläge zu vergeben.

EG	1-01	RNW Zuschläge/Abstriche		NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1	0,9500	90,83m²	86,29	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	90,83m²	86
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,55m²	1	
							87

EG	1-02	RNW Zuschläge/Abstriche		NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1	0,9500	62,54m²	59,41	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	62,54m²	59
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,88m²	2	
							61

EG	1-03	RNW Zuschläge/Abstriche		NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1 a2	0,9000	80,83m²	72,75	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	80,83m²	73
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,23m²	1	
							74

1.OG	1-04	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1		0,9500	90,71m²	86,17	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	90,71m²	86	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	9,09m²	1	
								87

1.OG	1-05	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1		0,9500	62,42m²	59,30	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	62,42m²	59	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	5,08m²	1	
								60

1.OG	1-06	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1 a3		0,9250	80,71m²	74,66	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	80,71m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	5,12m²	1	
								76

2.OG	1-07	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1		0,9500	90,59m²	86,06	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	90,59m²	86	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	5,09m²	1	
								87

OG	1-08	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1		0,9500	62,30m²	59,19	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	62,30m²	59	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	8,01m²	1	
								60

2.OG	1-09	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00	a1 a3		0,9250	80,59m²	74,55	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	80,59m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	9,04m²	1	
								76

DG	1-10	RNW Zuschläge/Abstriche		Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00			1,0000	91,80m²	91,80	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	91,80m²	92	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15			0,1500	13,48m²	2	
4	Terrasse	0,25			0,2500	13,74m²	3	
								97

DG	1-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	77,22m²	77,22	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	77,22m²	77	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,44m²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	15,88m²	4	
							82
EG	2-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,18m²	75,22	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,18m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,76m²	1	
							76
EG	2-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,30m²	52,54	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,30m²	53	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,16m²	1	
							54
EG	2-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,47m²	75,50	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,47m²	76	
	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,23m²	1	
							77
1.OG	2-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,10m²	75,15	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,10m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,46m²	2	
							77
1.OG	2-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,18m²	52,42	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,18m²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,38m²	1	
							53
1.OG	2-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,39m²	75,42	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,39m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,97m²	2	
							77
2.OG	2-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	78,98m²	75,03	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,98m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,04m²	1	
							76
2.OG	2-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,06m²	52,31	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,06m²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,24m²	1	
							53
2.OG	2-09	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,31m²	75,34	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,31m²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,16m²	1	
							76

DG	2-10	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	92,70m ²	92,70	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	92,70m ²	93	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,59m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	18,94m ²	5	
							99

DG	2-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	59,33m ²	59,33	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	59,33m ²	59	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,51m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,90m ²	2	
							62

EG	3-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,18m ²	75,22	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,18m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	5,03m ²	1	
							76

EG	3-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,30m ²	52,54	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,30m ²	53	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,88m ²	1	
							54

EG	3-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,88m ²	1	
							73

1.OG	3-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,10m ²	75,15	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,10m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,05m ²	2	
							77

1.OG	3-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,18m ²	52,42	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,18m ²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,38m ²	1	
							53

1.OG	3-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,50m ²	1	
							73

2.OG	3-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	78,98m ²	75,03	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,98m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,09m ²	1	
							76

2.OG	3-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,06m ²	52,31	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,06m ²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	5,44m ²	1	
							53

2.OG 3-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,40m ²	1	
							73

DG 3-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	82,19m ²	82,19	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	82,19m ²	82	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,58m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	11,39m ²	3	
							86

DG 3-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,26m ²	71,26	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,26m ²	71	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,03m ²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	7,43m ²	2	
							75

EG 4-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,18m ²	75,22	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	79,18m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,26m ²	1	
							76

EG 4-02		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,30m ²	52,54	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,30m ²	53	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,26m ²	1	
							54

EG 4-03		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,06m ²	2	
							74

1.OG 4-04		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	79,10m ²	75,15	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	79,10m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,23m ²	1	
							76

1.OG 4-05		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,18m ²	52,42	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,18m ²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,46m ²	2	
							54

1.OG 4-06		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,99m ²	1	
							73

2.OG 4-07		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	78,98m ²	75,03	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,98m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,24m ²	1	
							76

2.OG 4-08		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	55,06m ²	52,31	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,06m ²	52	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,95m ²	2	
							54

2.OG 4-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	Wohnung	1,00 a1		0,9500	75,95m ²	72,15	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,95m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,37m ²	2	
							74

DG 4-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	82,19m ²	82,19	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	82,19m ²	82	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,65m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	11,39m ²	3	
							86

DG 4-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,26m ²	71,26	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,26m ²	71	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,68m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	7,43m ²	2	
							74

EG 5-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m ²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,16m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78

EG 5-02		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,31m ²	55,31	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,31m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,97m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							58

EG 5-03		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,85m ²	78,85	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,85m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,96m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							82

1.OG 5-04		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m ²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,33m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78

1.OG 5-05		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,17m ²	55,17	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,17m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,44m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							57

1.OG 5-06		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,71m ²	78,71	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,71m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,68m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							81
2.OG 5-07		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m ²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,69m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78
2.OG 5-08		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,03m ²	55,03	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,03m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,56m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							58
2.OG 5-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,58m ²	78,58	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,58m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,46m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							81
DG 5-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,66m ²	71,66	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,66m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	13,54m ²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,18m ²	2	
							76
DG 5-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,42m ²	83,42	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	83,42m ²	83	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	14,45m ²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	10,36m ²	3	
							88
EG 6-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m ²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,31m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							79
EG 6-02		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,31m ²	55,31	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,31m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,76m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							58
EG 6-03		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,85m ²	78,85	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,85m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,82m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							82

1.OG 6-04		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,68m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							78

1.OG 6-05		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,17m²	55,17	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,17m²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,69m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							57

1.OG 6-06		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,71m²	78,71	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,71m²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,56m²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							82

2.OG 6-07		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,98m²	75,98	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,98m²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,48m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							78

2.OG 6-08		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,03m²	55,03	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,03m²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,30m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							57

2.OG 6-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,58m²	78,58	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,58m²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,29m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							81

2.OG 6-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,66m²	71,66	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,66m²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,74m²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,18m²	2	
							76

2.OG 6-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,42m²	83,42	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	83,42m²	83	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,69m²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	10,36m²	3	
							88

EG 7-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	90,81m²	90,81	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	90,81m²	91	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,27m²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,20m²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m²	1	
							100

EG	7-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	62,97m ²	62,97	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	62,97m ²	63	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,77m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	64,90m ²	6	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							72

EG	7-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	80,98m ²	80,98	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	80,98m ²	81	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,41m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,72m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							91

1.OG	7-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	90,67m ²	90,67	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	90,67m ²	91	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,48m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m ²	1	
							93

1.OG	7-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	62,86m ²	62,86	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	62,86m ²	63	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,01m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							66

1.OG	7-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	80,84m ²	80,84	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	80,84m ²	81	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,38m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							83

2.OG	7-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	90,54m ²	90,54	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	90,54m ²	91	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,51m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m ²	1	
							93

2.OG	7-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	62,74m ²	62,74	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	62,74m ²	63	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,51m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							65

2.OG	7-09	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	80,70m ²	80,70	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	80,70m ²	81	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,56m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							83

DG	7-10	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	93,09m ²	93,09	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	93,09m ²	93	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,68m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	13,24m ²	3	
							97

DG	7-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	75,40m ²	75,40	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,40m ²	75	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,93m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	14,65m ²	4	
							80

EG	8-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,65m ²	78,65	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,65m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	13,87m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	79,77m ²	8	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							90

EG	8-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,04m ²	55,04	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,04m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	13,64m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	45,86m ²	5	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							63

EG	8-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	79,18m ²	79,18	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,18m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	14,90m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	73,03m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m ²	1	
							89

1.OG	8-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,52m ²	78,52	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,52m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	15,12m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							82

1.OG	8-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	54,91m ²	54,91	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	54,91m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	14,80m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							58

1.OG	8-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	79,09m ²	79,09	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	79,09m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,41m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m ²	1	
							81

2.OG 8-07		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,38m ²	78,38	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,38m ²	78	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,25m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							80

2.OG 8-08		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	54,77m ²	54,77	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	54,77m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,82m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							57

2.OG 8-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,99m ²	78,99	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,99m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,28m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,14m ²	1	
							81

DG 8-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	96,06m ²	96,06	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	96,06m ²	96	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,90m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	15,49m ²	4	
							101

DG 8-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	59,10m ²	59,10	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	59,10m ²	59	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	8,69m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,54m ²	2	
							62

EG 9-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,55m ²	75,55	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,55m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,92m ²	2	
1	Gartenfläche	0,10		0,1000	89,03m ²	9	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							88

EG 9-02		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,05m ²	55,05	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,05m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,33m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,36m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							65

EG 9-03		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,65m ²	78,65	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,65m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	12,45m ²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	85,97m ²	9	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							91

1.OG 9-04		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,55m ²	75,55	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,55m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,58m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							78

1.OG 9-05		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	54,92m ²	54,92	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	54,92m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,57m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							57

1.OG 9-06		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,52m ²	78,52	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,52m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,34m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							81

2.OG 9-07		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,55m ²	75,55	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,55m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,25m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							78

2.OG 9-08		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	54,78m ²	54,78	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	54,78m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,83m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							58

2.OG 9-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,38m ²	78,38	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,38m ²	78	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,84m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,70m ²	1	
							81

DG 9-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,46m ²	71,46	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,46m ²	71	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	13,89m ²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	5,85m ²	1	
							74

DG 9-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,53m ²	83,53	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	83,53m ²	84	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	13,87m ²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	9,64m ²	2	
							88

EG	10-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,67m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							85

EG	10-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,33m ²	55,33	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,33m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	68,13m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							64

EG	10-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,89m ²	78,89	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,89m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	42,33m ²	4	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							85

1.OG	10-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78

1.OG	10-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,19m ²	55,19	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,19m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							57

1.OG	10-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,75m ²	78,75	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,75m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,25m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							81

2.OG	10-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,31m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78

2.OG	10-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,05m ²	55,05	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,05m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,55m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							57

2.OG 10-09		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,61m ²	78,61	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,61m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,44m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

81

DG 10-10		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,67m ²	71,67	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	71,67m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,44m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,18m ²	2	

75

DG 10-11		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,46m ²	83,46	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	83,46m ²	83	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	7,33m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	10,37m ²	3	

87

EG 11-01		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	5,99m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,67m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

85

EG 11-02		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,33m ²	55,33	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,33m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,15m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	68,07m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

64

EG 11-03		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,17m ²	78,17	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	78,17m ²	78	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,05m ²	1	
0	Gartenfläche	0,10		0,1000	66,05m ²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

87

1.OG 11-04		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,05m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

78

1.OG 11-05		RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,19m ²	55,19	
Zubehör, Terrassen, Balkone:			Summe	Su Einheit	55,19m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,18m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	

57

1.OG 11-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,03m ²	78,03	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,03m ²	78	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,10m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
80						

2.OG 11-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,05m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
78						

2.OG 11-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,05m ²	55,05	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,05m ²	55	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	4,02m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
57						

2.OG 11-09	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	77,89m ²	77,89	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	77,89m ²	78	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	5,65m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
80						

DG 11-10	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12 Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,67m ²	71,67	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	71,67m ²	72	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	5,65m ²	1	
4 Terrasse	0,25		0,2500	6,18m ²	2	
75						

DG 11-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12 Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	82,86m ²	82,86	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	82,86m ²	83	
Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,38m ²	1	
4 Terrasse	0,25		0,2500	10,37m ²	3	
87						

EG 12-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,83m ²	2	
10 Gartenfläche	0,10		0,1000	69,67m ²	7	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
86						

EG 12-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,33m ²	55,33	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,33m ²	55	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,83m ²	2	
10 Gartenfläche	0,10		0,1000	68,13m ²	7	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
65						

EG	12-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,89m ²	78,89	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,89m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,31m ²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	42,33m ²	4	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							85

1.OG	12-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,28m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							78

1.OG	12-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,19m ²	55,19	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,19m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,56m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							57

1.OG	12-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,75m ²	78,75	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,75m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,58m ²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							81

2.OG	12-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m ²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m ²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,55m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							79

2.OG	12-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,05m ²	55,05	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,05m ²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,79m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							58

2.OG	12-09	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,61m ²	78,61	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,61m ²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,54m ²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
							82

DG	12-10	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,67m ²	71,67	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	71,67m ²	72	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,60m ²	1	
4	Terrasse	0,25		0,2500	6,18m ²	2	
							75

DG	12-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
12	Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,46m²	83,46	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	83,46m²	83	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	14,42m²	2	
4	Terrasse	0,25		0,2500	10,37m²	3	
							88

EG	13-01	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,83m²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	69,67m²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							86

EG	13-02	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,33m²	55,33	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,33m²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,83m²	2	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	68,13m²	7	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							65

EG	13-03	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,89m²	78,89	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,89m²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,31m²	1	
10	Gartenfläche	0,10		0,1000	94,57m²	9	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							90

1.OG	13-04	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,28m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							78

1.OG	13-05	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,19m²	55,19	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,19m²	55	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,56m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							57

1.OG	13-06	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,75m²	78,75	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,75m²	79	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	6,58m²	1	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							81

2.OG	13-07	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m²	NFL	ENW	GNW
11	Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	75,73m²	75,73	
	Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	75,73m²	76	
9	Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	11,01m²	2	
5	Balkon	0,25		0,2500	4,85m²	1	
							79

2.OG 13-08	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	55,05m ²	55,05	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	55,05m ²	55	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,15m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
						57

2.OG 13-09	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
11 Wohnung mit Balkon	1,00		1,0000	78,61m ²	78,61	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	78,61m ²	79	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,13m ²	1	
5 Balkon	0,25		0,2500	4,85m ²	1	
						81

DG 13-10	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12 Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	71,67m ²	71,67	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	71,67m ²	72	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	10,02m ²	2	
4 Terrasse	0,25		0,2500	6,18m ²	2	
						76

DG 13-11	RNW Zuschläge/Abstriche	Balk./Terr.	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
12 Wohnung mit Terrasse	1,00		1,0000	83,46m ²	83,46	
Zubehör, Terrassen, Balkone:		Summe	Su Einheit	83,46m ²	83	
9 Kellerabteil nicht gemauert	0,15		0,1500	9,19m ²	1	
4 Terrasse	0,25		0,2500	10,37m ²	3	
						87

KG STP 1/3	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/4	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/5	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/6	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/7	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/8	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/9	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG STP 1/10	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31 PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	
					6

KG	STP 1/11	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/12	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/13	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/14	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/15	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/16	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/17	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/18	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/19	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/20	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/21	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/22	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/23	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/24	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/25	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/26	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6

KG	STP 1/27	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/28	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/29	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/30	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/31	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/32	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/33	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/34	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/35	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/36	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/37	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/38	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/39	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/40	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/41	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/42	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6

KG	STP 1/43	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/44	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/45	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 1/46	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,73m ²	5,87	6
KG	STP 2/1	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,25m ²	6,13	6
KG	STP 2/2	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,21m ²	6,11	6
KG	STP 2/3	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,21m ²	6,61	7
KG	STP 2/4	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/5	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/6	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/7	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/8	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/9	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	19,50m ²	9,75	10
KG	STP 2/10	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/11	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,28m ²	6,14	6
KG	STP 2/12	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,28m ²	6,64	7

KG	STP 2/13	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/14	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,28m ²	6,14	6
KG	STP 2/15	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,78m ²	6,39	6
KG	STP 2/16	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,96m ²	6,48	6
KG	STP 2/17	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,48m ²	6,24	6
KG	STP 2/18	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/19	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,25m ²	6,13	6
KG	STP 2/20	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,21m ²	6,11	6
KG	STP 2/21	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/22	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/23	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/24	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/25	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/26	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/27	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/28	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,83m ²	6,42	6

KG	STP	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/29	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/30	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/31	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/32	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/33	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/34	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/35	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/36	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/37	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/38	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/39	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/40	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/41	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/42	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/43	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/44	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6

KG	STP 2/45	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/46	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/47	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/48	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/49	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/50	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/51	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/52	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/53	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/54	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/55	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/56	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/57	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,75m ²	5,88	6
KG	STP 2/58	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,51m ²	6,26	6
KG	STP 2/59	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/60	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6

KG	STP 2/61	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/62	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,75m ²	6,38	6
KG	STP 2/63	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,58m ²	6,29	6
KG	STP 2/64	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,61m ²	6,81	7
KG	STP 2/65	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,61m ²	6,81	7
KG	STP 2/66	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
1	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,61m ²	6,81	7
KG	STP 2/67	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,61m ²	6,81	7
KG	STP 2/68	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/69	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/70	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/71	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/72	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/73	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/74	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/75	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/76	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6

KG	STP 2/77	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,46m ²	6,23	6
KG	STP 2/78	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/79	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,84m ²	6,42	6
KG	STP 2/80	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,50m ²	6,75	7
KG	STP 2/81	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,02m ²	6,01	6
KG	STP 2/82	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,25m ²	6,63	7
KG	STP 2/83	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,50m ²	5,75	6
KG	STP 2/84	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	18,00m ²	9,00	9
KG	STP 2/85	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/86	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/87	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	12,50m ²	6,25	6
KG	STP 2/88	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	13,25m ²	6,63	7
KG	STP 2/89	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	11,50m ²	5,75	6
KG	STP 2/90	RNW Zuschläge/Abstriche	NW/m ²	NFL	ENW	GNW
31	PKW-Stellplatz in Garage	0,50	0,5000	18,00m ²	9,00	9

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
EG	1-01	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	87 / 11554	174 / 23108
EG	1-02	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	61 / 11554	122 / 23108
EG	1-03	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	74 / 11554	148 / 23108
1.OG	1-04	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	87 / 11554	174 / 23108
1.OG	1-05	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	60 / 11554	120 / 23108
1.OG	1-06	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
2.OG	1-07	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	87 / 11554	174 / 23108
2.OG	1-08	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	60 / 11554	120 / 23108
2.OG	1-09	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
DG	1-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	97 / 11554	194 / 23108
DG	1-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	82 / 11554	164 / 23108
3	2-01	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
EG	2-02	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	54 / 11554	108 / 23108
EG	2-03	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	77 / 11554	154 / 23108
1.OG	2-04	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	77 / 11554	154 / 23108
1.OG	2-05	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	53 / 11554	106 / 23108
1.OG	2-06	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	77 / 11554	154 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
2.OG	2-07	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
2.OG	2-08	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	53 / 11554	106 / 23108
2.OG	2-09	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
DG	2-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	99 / 11554	198 / 23108
DG	2-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	62 / 11554	124 / 23108
EG	3-01	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
EG	3-02	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	54 / 11554	108 / 23108
EG	3-03	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	73 / 11554	146 / 23108
1.OG	3-04	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	77 / 11554	154 / 23108
1.OG	3-05	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	53 / 11554	106 / 23108
1.OG	3-06	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	73 / 11554	146 / 23108
2.OG	3-07	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
2.OG	3-08	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	53 / 11554	106 / 23108
2.OG	3-09	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	73 / 11554	146 / 23108
DG	3-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	86 / 11554	172 / 23108
DG	3-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	75 / 11554	150 / 23108
EG	4-01	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
EG	4-02	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	54 / 11554	108 / 23108
EG	4-03	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	74 / 11554	148 / 23108
1.OG	4-04	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
1.OG	4-05	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	54 / 11554	108 / 23108
1.OG	4-06	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	73 / 11554	146 / 23108
2.OG	4-07	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	76 / 11554	152 / 23108
2.OG	4-08	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	54 / 11554	108 / 23108
2.OG	4-09	Wohnung Kellerabteil nicht gemauert	74 / 11554	148 / 23108
DG	4-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	86 / 11554	172 / 23108
DG	4-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	74 / 11554	148 / 23108
EG	5-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
EG	5-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
EG	5-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	82 / 11554	164 / 23108
1.OG	5-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	5-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
1.OG	5-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	5-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
2.OG	5-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
2.OG	5-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	5-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	76 / 11554	152 / 23108
DG	5-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	88 / 11554	176 / 23108
EG	6-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	79 / 11554	158 / 23108
EG	6-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
EG	6-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	82 / 11554	164 / 23108
1.OG	6-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	6-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
1.OG	6-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	82 / 11554	164 / 23108
2.OG	6-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
2.OG	6-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
2.OG	6-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	6-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	76 / 11554	152 / 23108
DG	6-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	88 / 11554	176 / 23108
EG	7-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	100 / 11554	200 / 23108
EG	7-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	72 / 11554	144 / 23108
EG	7-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	91 / 11554	182 / 23108
1.OG	7-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	93 / 11554	186 / 23108
1.OG	7-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	66 / 11554	132 / 23108
1.OG	7-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	83 / 11554	166 / 23108
2.OG	7-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	93 / 11554	186 / 23108
2.OG	7-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	65 / 11554	130 / 23108
2.OG	7-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	83 / 11554	166 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
DG	7-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	97 / 11554	194 / 23108
DG	7-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	80 / 11554	160 / 23108
EG	8-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	90 / 11554	180 / 23108
EG	8-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	63 / 11554	126 / 23108
EG	8-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	89 / 11554	178 / 23108
1.OG	8-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	82 / 11554	164 / 23108
1.OG	8-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
1.OG	8-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	8-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	80 / 11554	160 / 23108
2.OG	8-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
2.OG	8-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	8-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	101 / 11554	202 / 23108
DG	8-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	62 / 11554	124 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
EG	9-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	88 / 11554	176 / 23108
EG	9-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	65 / 11554	130 / 23108
EG	9-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	91 / 11554	182 / 23108
1.OG	9-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	9-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
1.OG	9-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	9-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
2.OG	9-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
2.OG	9-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	9-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	74 / 11554	148 / 23108
DG	9-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	88 / 11554	176 / 23108
EG	10-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	85 / 11554	170 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
EG	10-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	64 / 11554	128 / 23108
EG	10-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	85 / 11554	170 / 23108
1.OG	10-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	10-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
1.OG	10-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	10-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
2.OG	10-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
2.OG	10-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	10-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	75 / 11554	150 / 23108
DG	10-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	87 / 11554	174 / 23108
EG	11-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	85 / 11554	170 / 23108
EG	11-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	64 / 11554	128 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
EG	11-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	87 / 11554	174 / 23108
1.OG	11-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	11-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
1.OG	11-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	80 / 11554	160 / 23108
2.OG	11-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
2.OG	11-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
2.OG	11-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	80 / 11554	160 / 23108
DG	11-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	75 / 11554	150 / 23108
DG	11-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	87 / 11554	174 / 23108
EG	12-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	86 / 11554	172 / 23108
EG	12-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	65 / 11554	130 / 23108
EG	12-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	85 / 11554	170 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
1.OG	12-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	12-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
1.OG	12-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	12-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	79 / 11554	158 / 23108
2.OG	12-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	58 / 11554	116 / 23108
2.OG	12-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	82 / 11554	164 / 23108
DG	12-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	75 / 11554	150 / 23108
DG	12-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	88 / 11554	176 / 23108
EG	13-01	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	86 / 11554	172 / 23108
EG	13-02	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	65 / 11554	130 / 23108
EG	13-03	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Gartenfläche Balkon	90 / 11554	180 / 23108
1.OG	13-04	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	78 / 11554	156 / 23108
1.OG	13-05	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
1.OG	13-06	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
2.OG	13-07	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	79 / 11554	158 / 23108
2.OG	13-08	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	57 / 11554	114 / 23108
2.OG	13-09	Wohnung mit Balkon Kellerabteil nicht gemauert Balkon	81 / 11554	162 / 23108
DG	13-10	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	76 / 11554	152 / 23108
DG	13-11	Wohnung mit Terrasse Kellerabteil nicht gemauert Terrasse	87 / 11554	174 / 23108
KG	STP 1/3	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/4	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/5	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/6	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/7	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/8	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/9	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/10	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/11	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/12	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/13	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/14	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/15	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/16	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/17	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
KG	STP 1/18	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/19	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/20	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/21	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/22	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/23	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/24	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/25	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/26	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/27	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/28	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/29	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/30	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/31	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/32	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/33	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/34	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/35	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/36	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/37	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/38	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/39	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/40	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/41	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/42	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/43	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/44	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
KG	STP 1/45	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 1/46	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/1	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/2	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/3	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/4	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/5	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/6	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/7	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/8	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/9	PKW-Stellplatz in Garage	10 / 11554	20 / 23108
KG	STP 2/10	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/11	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/12	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/13	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/14	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/15	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/16	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/17	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/18	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/19	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/20	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/21	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/22	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/23	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/24	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/25	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
KG	STP 2/26	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/27	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/28	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/29	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/30	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/31	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/32	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/33	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/34	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/35	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/36	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/37	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/38	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/39	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/40	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/41	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/42	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/43	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/44	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/45	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/46	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/47	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/48	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/49	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/50	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/51	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/52	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
KG	STP 2/53	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/54	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/55	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/56	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/57	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/58	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/59	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/60	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/61	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/62	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/63	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/64	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/65	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/66	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/67	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/68	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/69	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/70	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/71	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/72	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/73	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/74	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/75	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/76	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/77	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/78	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/79	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108

Stock	Top Nr.	Bestandsgegenstand/Zubehör	Nutzwerte	
			Anteile	Anteile x 2
KG	STP 2/80	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/81	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/82	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/83	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/84	PKW-Stellplatz in Garage	9 / 11554	18 / 23108
KG	STP 2/85	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/86	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/87	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/88	PKW-Stellplatz in Garage	7 / 11554	14 / 23108
KG	STP 2/89	PKW-Stellplatz in Garage	6 / 11554	12 / 23108
KG	STP 2/90	PKW-Stellplatz in Garage	9 / 11554	18 / 23108
Summe der Nutzwerte aller Liegenschaftsanteile			11554 / 11554	23108 / 23108