

Exklusivangebot für Kunden von



Wollen Sie Ihren Wohntraum realisieren?

Der Kauf einer Immobilie ist eine bedeutende Entscheidung und will clever durchdacht sein!

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ▶ Rasche Abwicklung ihrer Finanzierungsanfrage
- ▶ Individuell abgestimmte Finanzierungskonzepte
- ▶ Beratung von verschiedenen Bank- und Bausparkassenfinanzierungen
- ▶ Vorzeitige Tilgung jederzeit kostenfrei möglich
- ▶ Einbindung von bestehenden Versicherungen
- ▶ Berücksichtigung eventueller Risiken
- ▶ Persönliche Betreuung bis zum Ende Ihrer Kreditlaufzeit
- ▶ Optimales Preis-/Leistungsverhältnis

Sichern Sie sich sofort Ihren persönlichen und kostenlosen Beratungstermin unter der unten angeführten Telefonnummer:

Michael Novak

Mobil: +43 (0)664/520 62 22

Jedlersdorferstrasse 376/Top 1, 1210 Wien

E-Mail: michael.novak@novidomus.at

Homepage: www.novidomus.at



Bitte nehmen Sie die folgenden Unterlagen zu Ihrem Termin mit!

Einreichunterlagen	
Persönliche Unterlagen: <ul style="list-style-type: none">▪ Amtlicher Lichtbildausweis▪ Meldezettel▪ E-Card	Angestellte: <ul style="list-style-type: none">▪ Die letzten 5 Gehaltszettel bzw. Pensionsbescheide
Nachweis der Eigenmittel: <ul style="list-style-type: none">▪ Sparbuch▪ Kontoauszüge▪ Depotauszug▪ Genossenschaftsvertrag▪ Bestehende Lebensversicherung▪ Bausparverträge	Selbstständige <ul style="list-style-type: none">▪ Die letzten 3 Bilanzen/EA-Rechnungen▪ Die letzten 3 Einkommenssteuerbescheide mit Erklärungen▪ Aktuelle Saldenliste▪ Aktueller Auszug Finanzamt und Sozialversicherung
Bestehende Verbindlichkeiten: <ul style="list-style-type: none">▪ Aktueller Kreditsaldo/ Restschuldbestätigung▪ Kreditvertrag	Gilt für Angestellte & Selbstständige: <ul style="list-style-type: none">▪ Beihilfen▪ Alimente▪ Unterhaltszahlungen▪ Scheidungsvergleich