

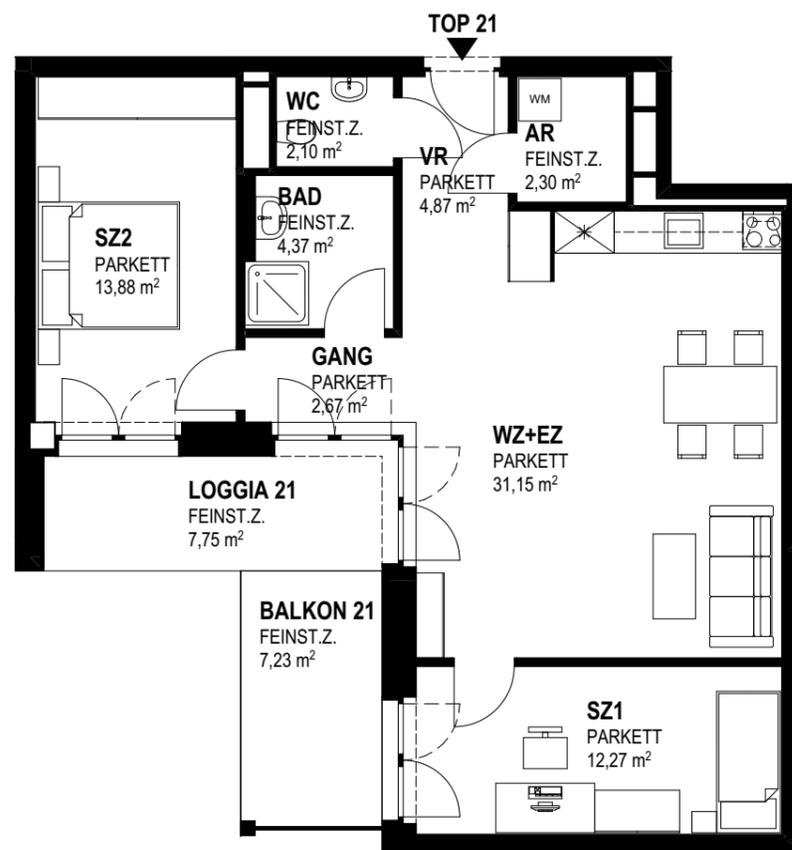
WOHNANLAGE MARIENBRÜCKE

GMUNDEN / 01-07-2025

HINTERWIRTH ARCHITEKTEN



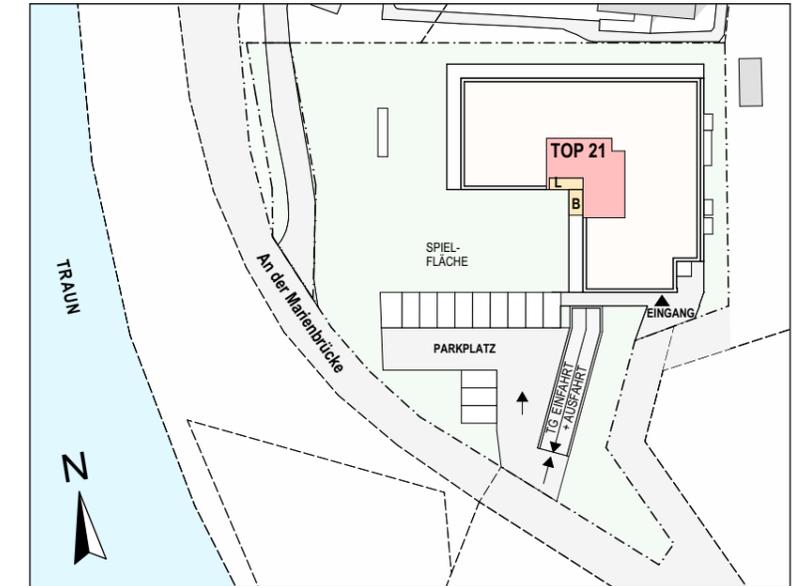
TH & B3 Immo GmbH
Part of BALFIN GROUP



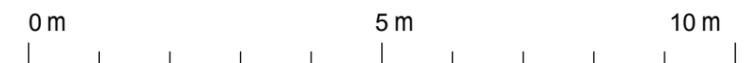
TOP 21 - 2.OG M1:100

TOP 21 - 2.OG

	FLÄCHE
Abstellraum	2,30 m ²
WC	2,10 m ²
Bad	4,37 m ²
Vorraum	4,87 m ²
Gang	2,67 m ²
Wohnen u. Essen	31,15 m ²
Zimmer 1	12,27 m ²
Zimmer 2	13,88 m ²
Summe Wohnfläche	73,61 m²
Balkon	7,23 m ²
Loggia	7,75 m ²
Kellerabteil	8,30 m ²
Parkplätze	



LAGEPLAN M1:1000



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- & sonstiger Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planausmaß- und Kottenänderungen vorbehalten! Kotten sind nicht für die Bestellung von Eigenmöbel verwendbar, Naturmaße nehmen!