

## TOP 1.1

Lage EG  
Zimmer 1

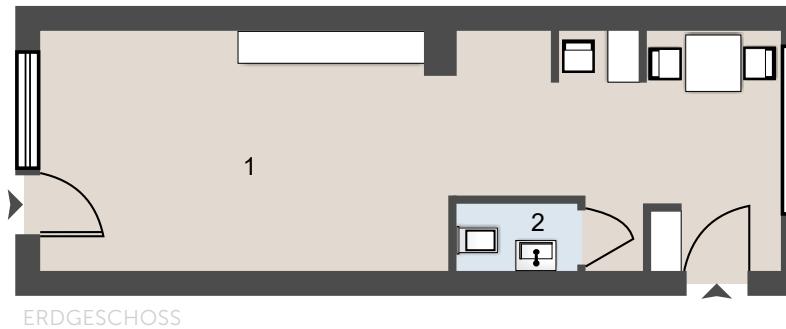
1. Verkaufsfläche 33,46 m<sup>2</sup>  
2. WC 1,30 m<sup>2</sup>

Wohnnutzfläche 34,76 m<sup>2</sup>

# FLORIVITA

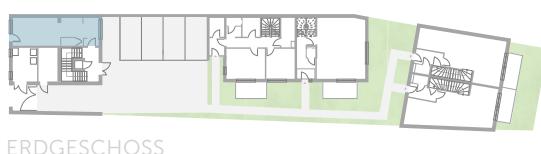
STAMMERSDORFER STRASSE 39  
1210 WIEN

N



ERDGESCHOSS

DIE ANGEgebenEN MASSE SIND ZIRKAWERTE.  
MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄ-  
CHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE Ände-  
RUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIE-  
RUNGEN SIND IM KAUPREIS NICHT ENTHALTEN.  
DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU  
VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GE-  
MÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16  
1010 WIEN

VERTRIEB@7DOERFER.AT  
+43 664 2867935