



# Ihre EHL Planmappe

Canavesegasse 4, 1230 Wien

Wir leben  
Immobilien.



Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 2



4 ZIMMER 111,58 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 589.600,00, ANLEGER: € 531.200,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 3



3 ZIMMER 70,43 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 426.000,00, ANLEGER: € 383.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 4

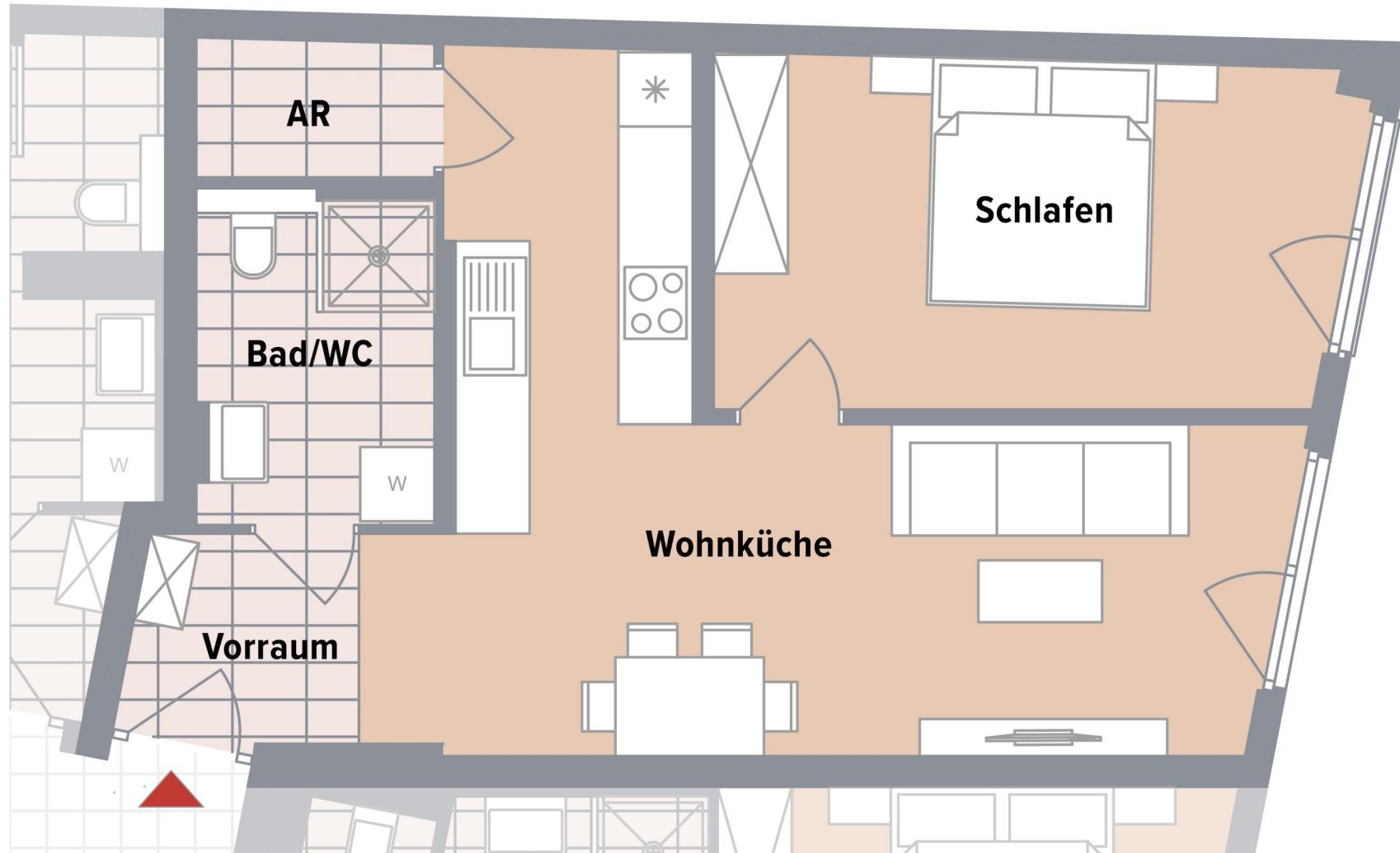


2 ZIMMER 44,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 279.200,00, ANLEGER: € 251.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 5

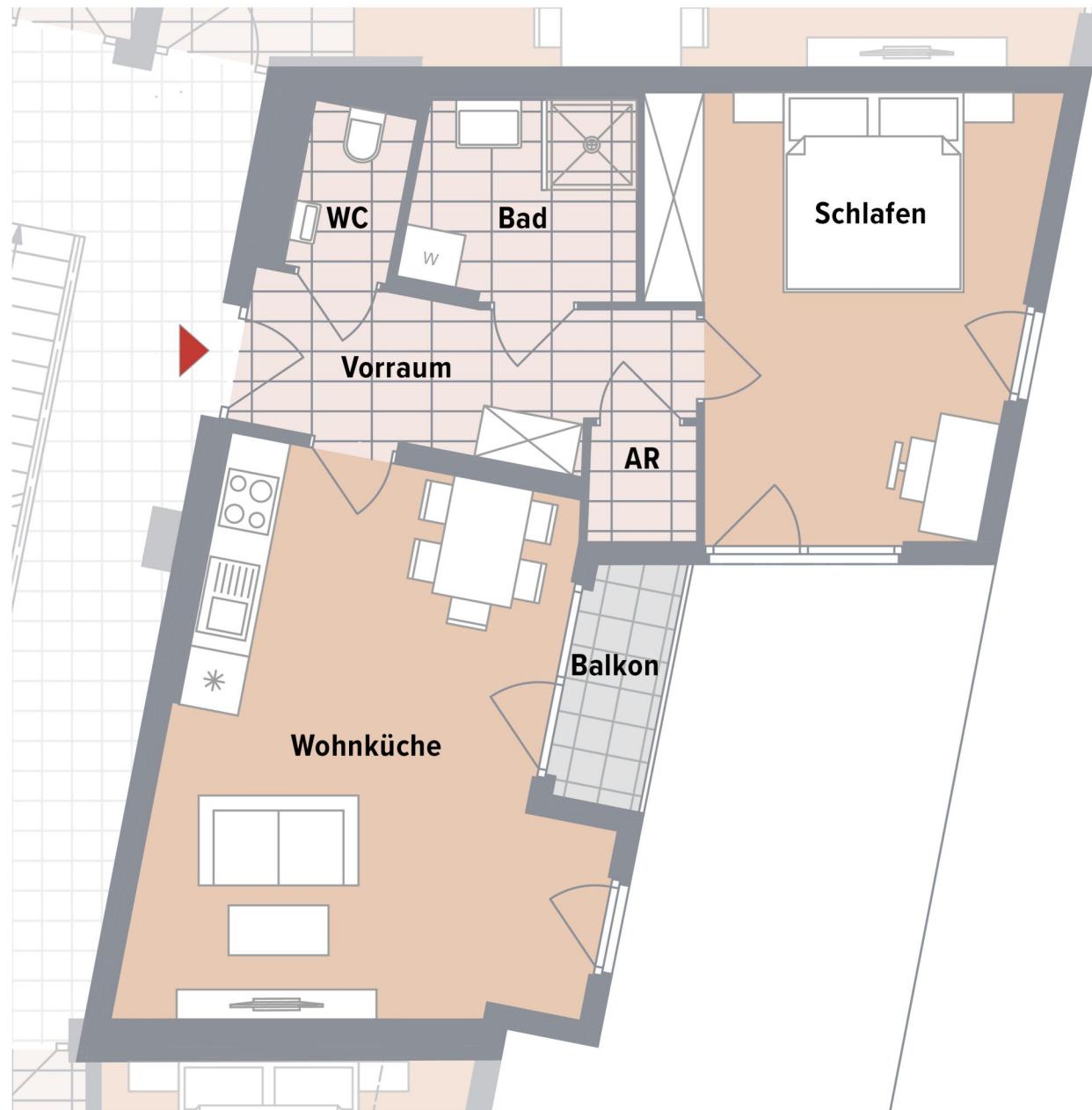


2 ZIMMER 48,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 284.200,00, ANLEGER: € 256.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

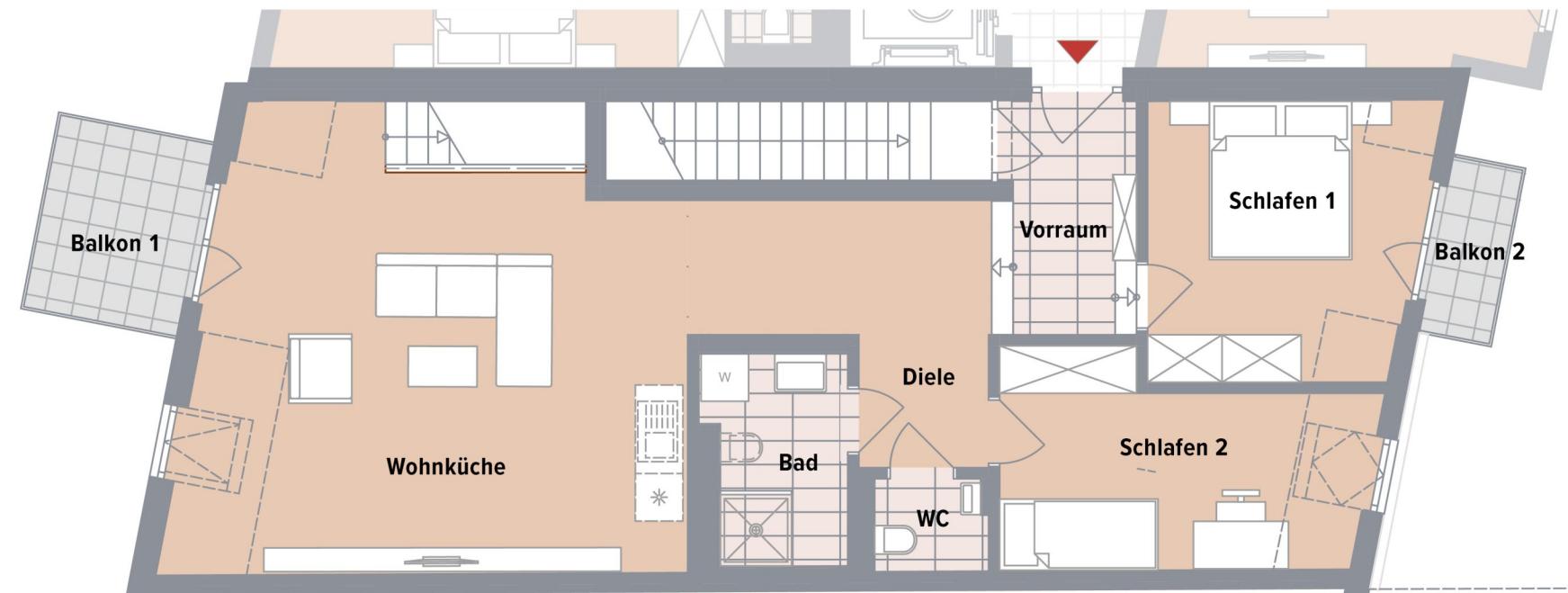
STIEGE 1 | TOP 6



2 ZIMMER 50,27 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 300.200,00, ANLEGER: € 270.500,00

1. OG



2 ZIMMER 109,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.000,00, ANLEGER: € 578.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 8



3 ZIMMER 70,38 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 451.700,00, ANLEGER: € 406.900,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 9

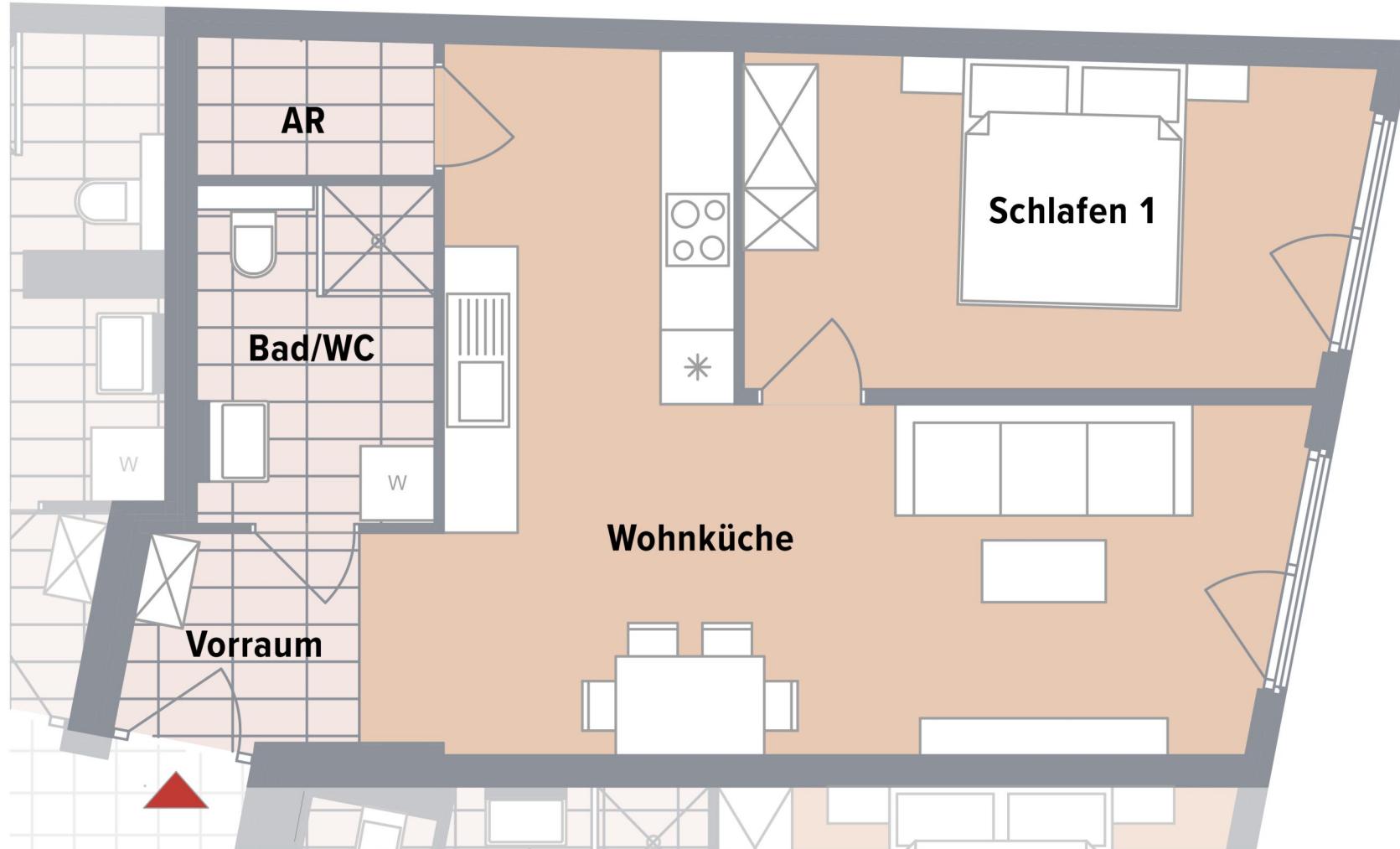


2 ZIMMER 44,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 295.400,00, ANLEGER: € 266.100,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 10

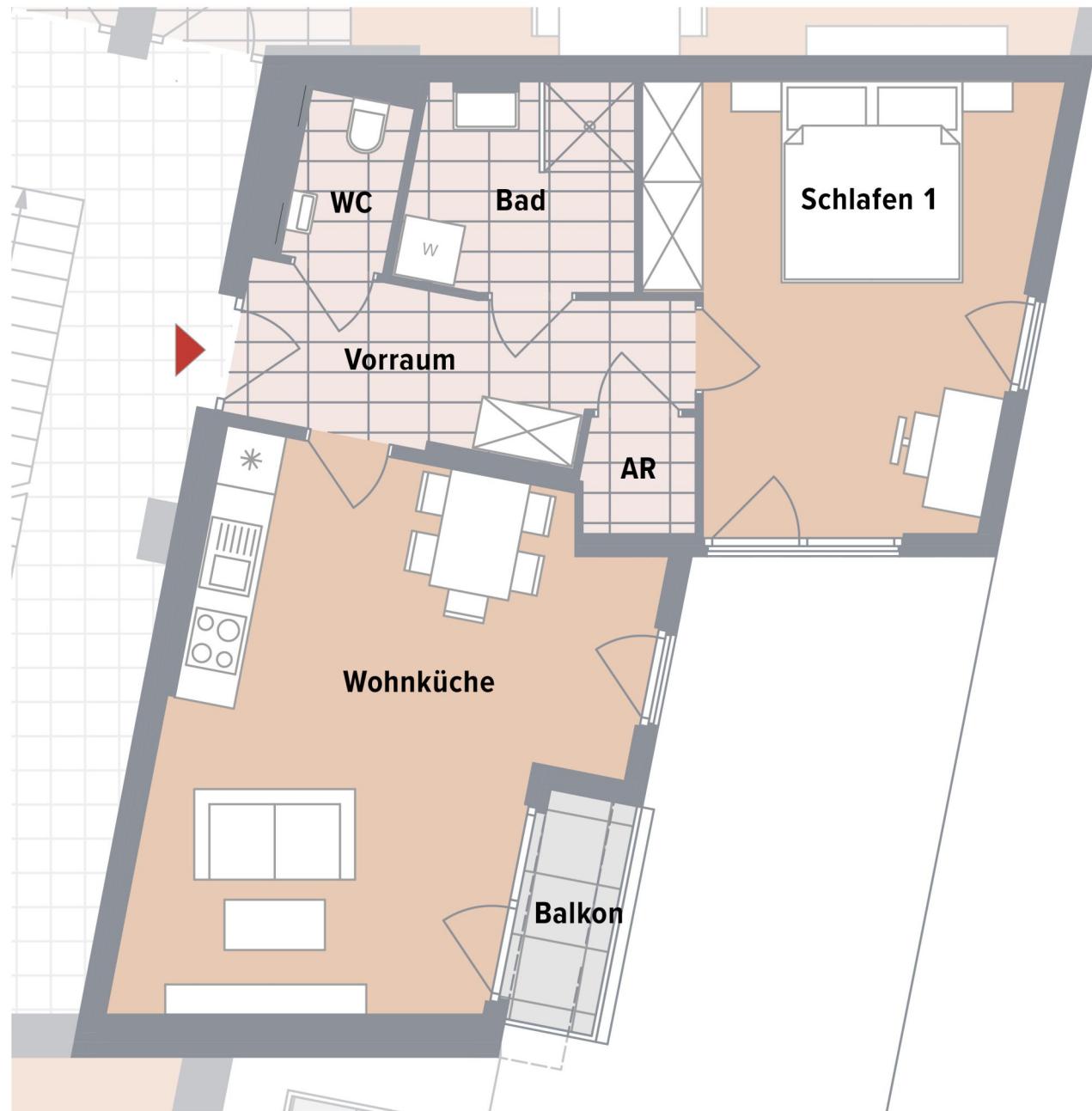


2 ZIMMER 48,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 303.000,00, ANLEGER: € 273.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 11

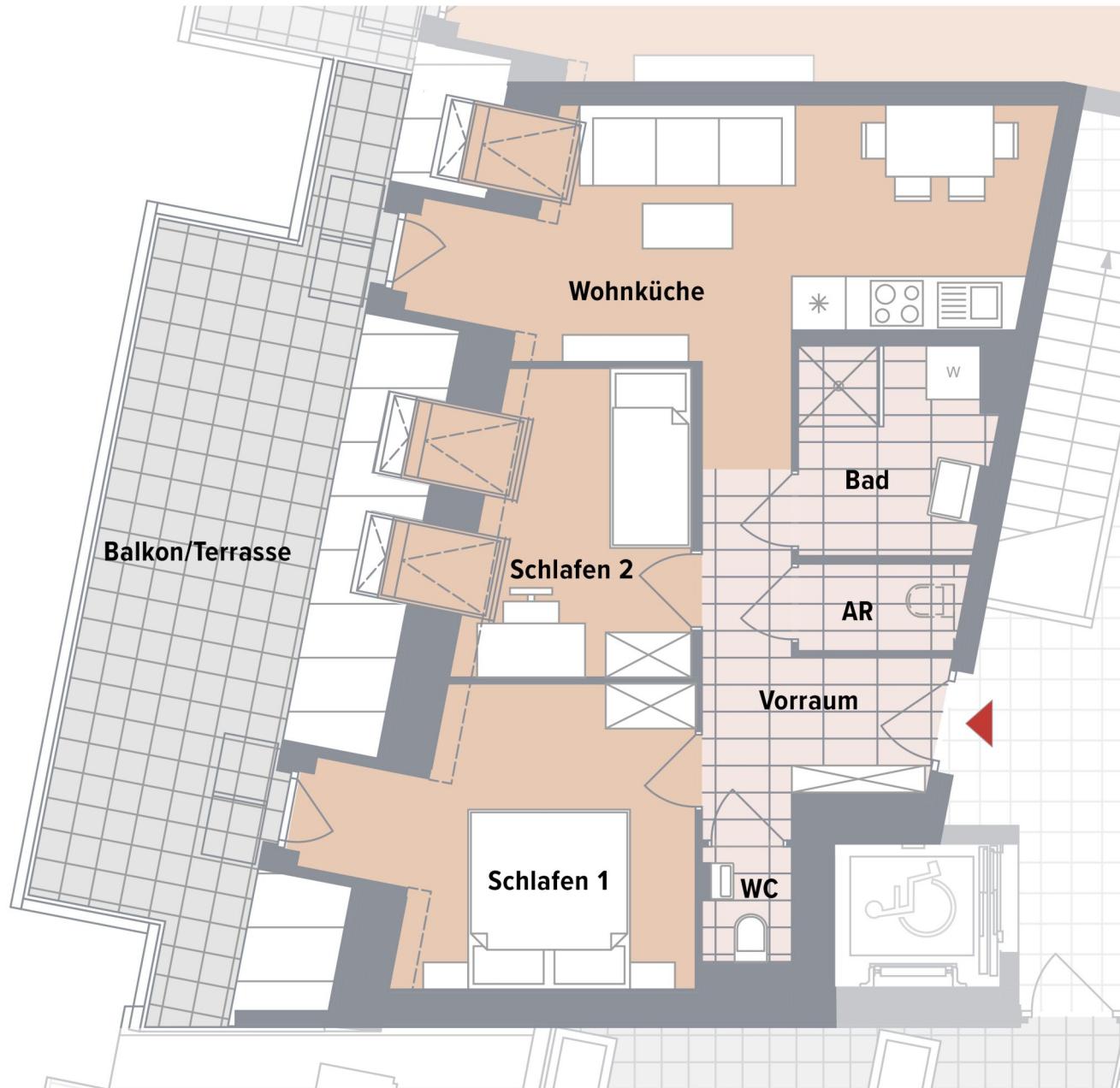


2 ZIMMER 50,22 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.400,00, ANLEGER: € 286.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 12

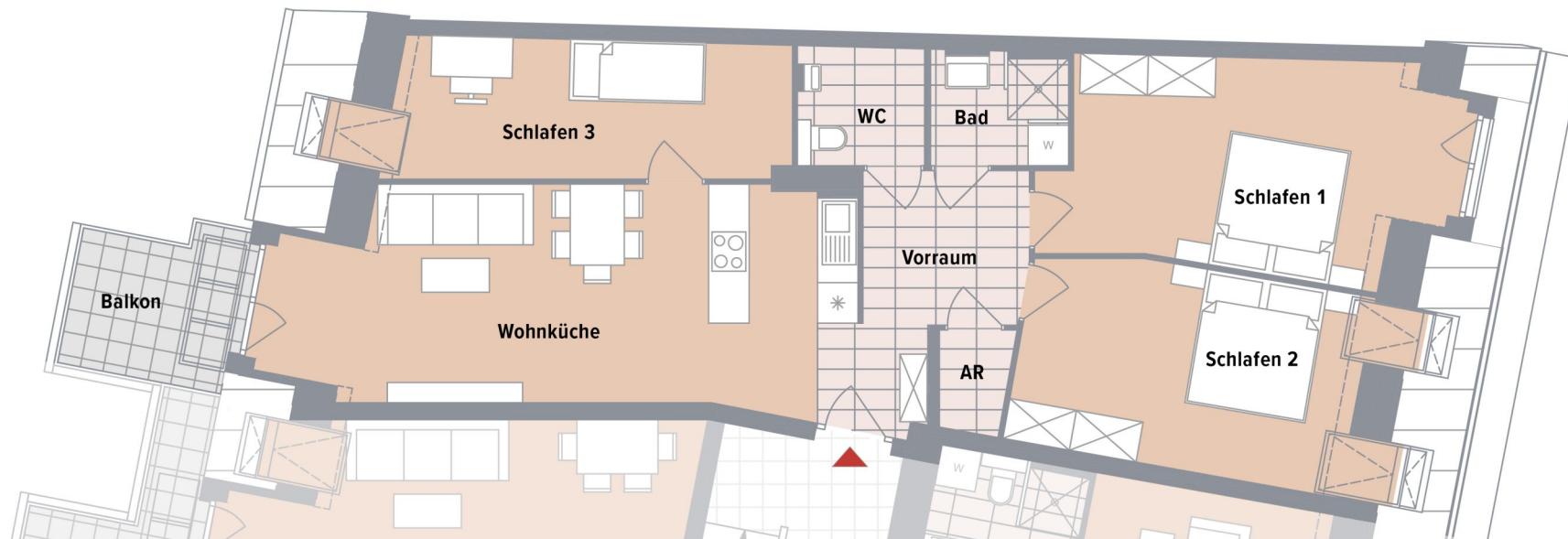


3 ZIMMER 61,11 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 400.000,00, ANLEGER: € 360.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 13



4 ZIMMER 90,73 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 598.900,00, ANLEGER: € 539.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 14



1 ZIMMER 40,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

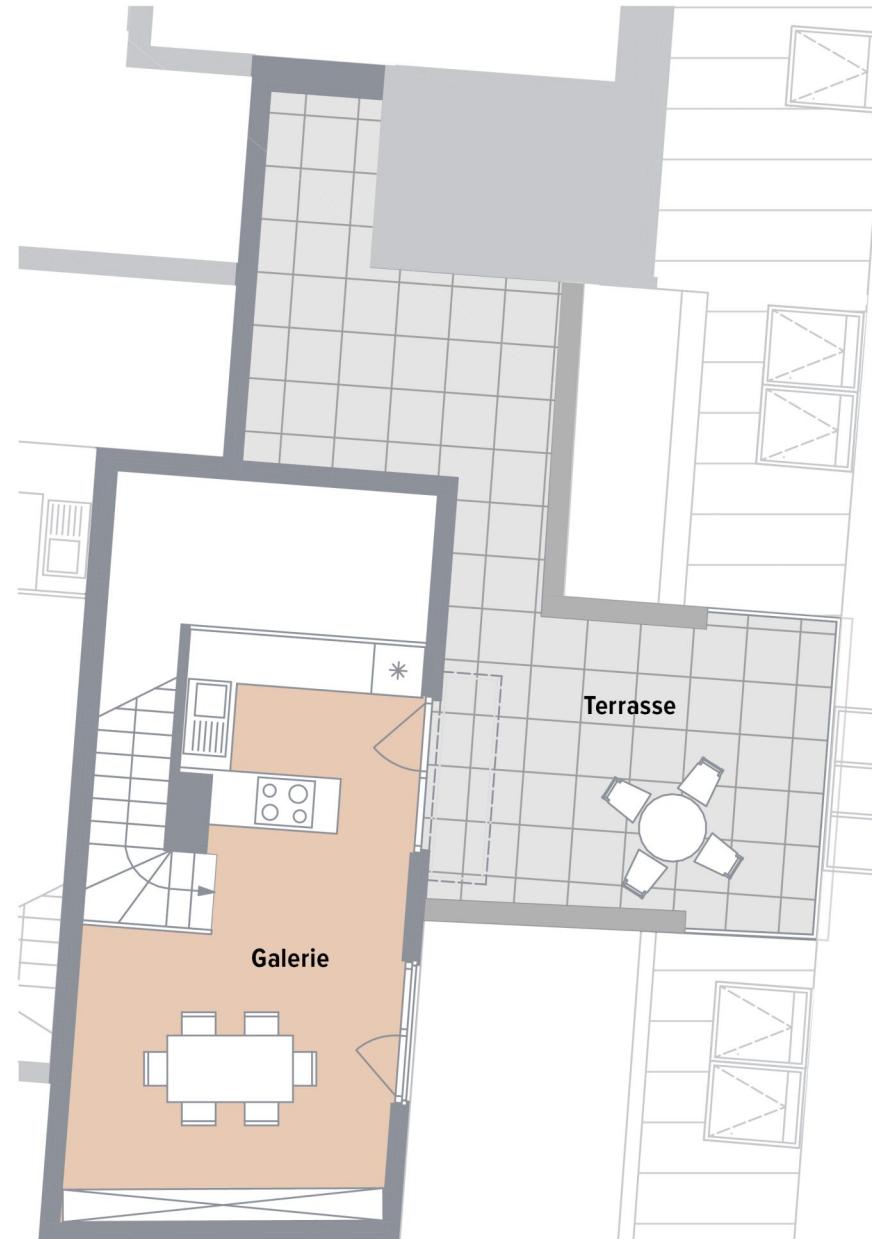
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 265.300,00, ANLEGER: € 239.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 5



2. OG



3 ZIMMER 82,26 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

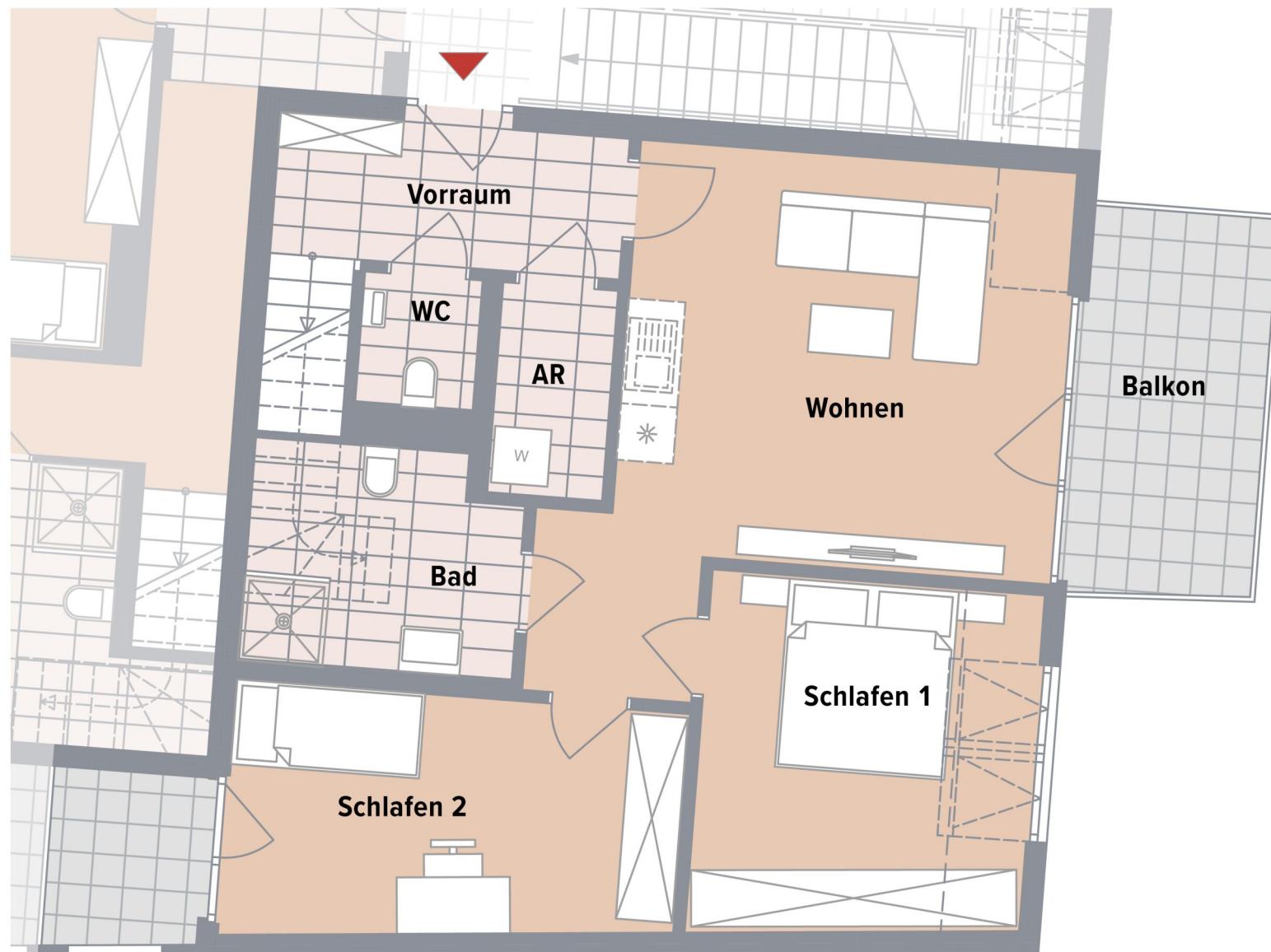
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 528.100,00, ANLEGER: € 475.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 5



1. OG



3 ZIMMER 82,26 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

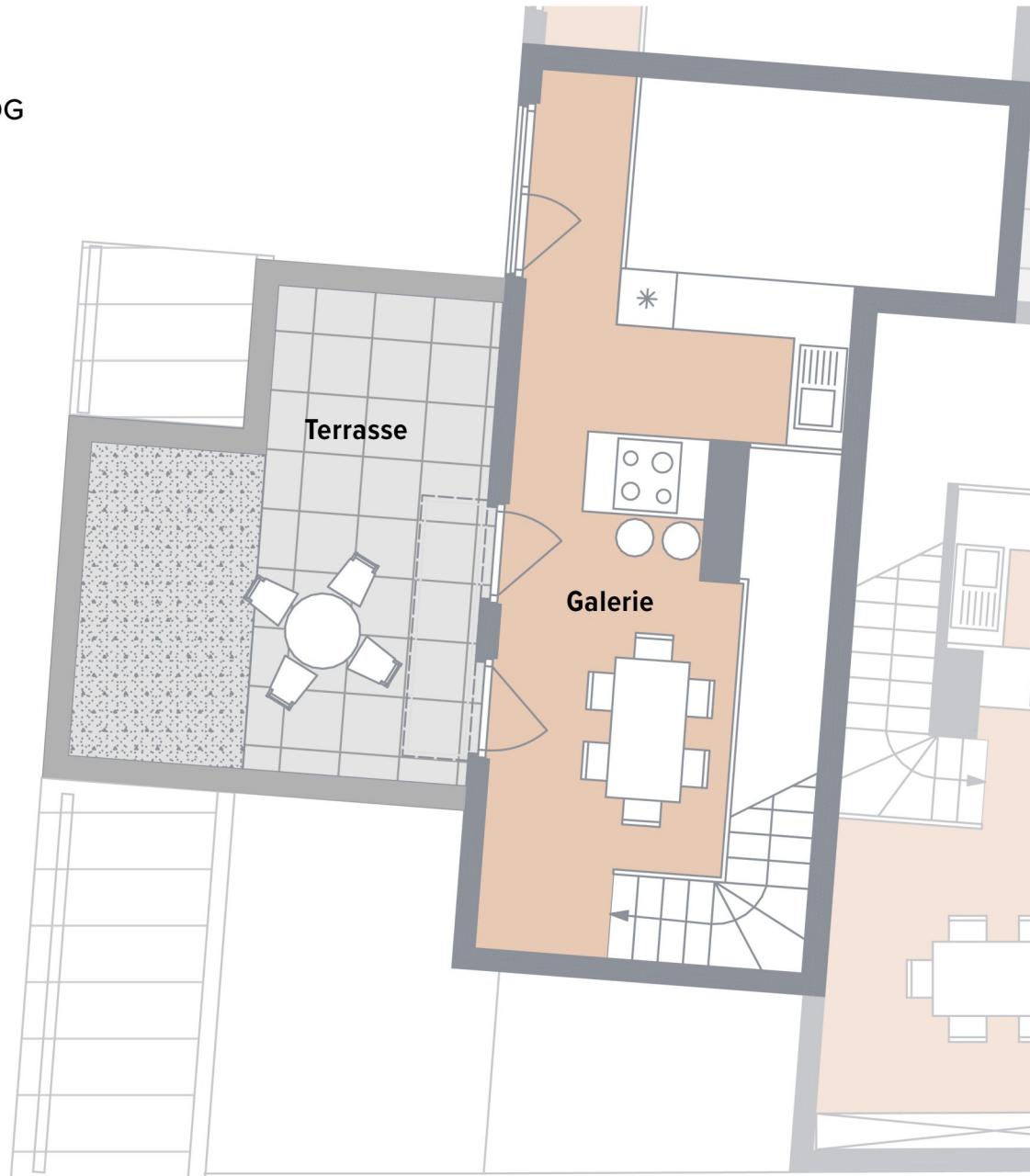
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 528.100,00, ANLEGER: € 475.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 6



2. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 498.500,00, ANLEGER: € 449.100,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 6



1. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 498.500,00, ANLEGER: € 449.100,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 7



4 ZIMMER 86,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 494.500,00, ANLEGER: € 445.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 7



4 ZIMMER 86,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 494.500,00, ANLEGER: € 445.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 8



1. OG

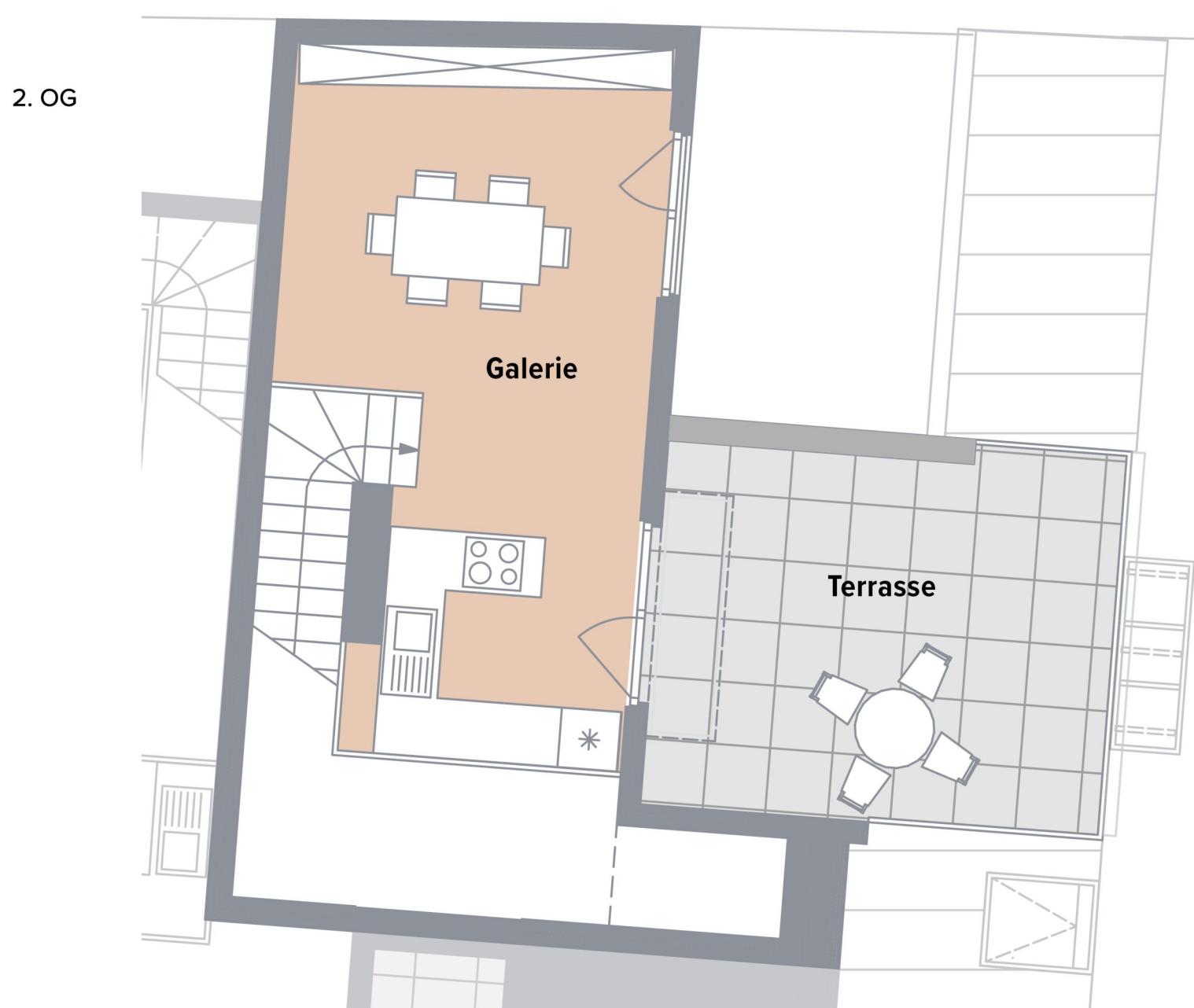


4 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 585.400,00, ANLEGER: € 527.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 8



4 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 585.400,00, ANLEGER: € 527.400,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

