

Simmeringer Hauptstraße 19
1110 Wien

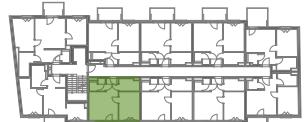
1.OG | TÜR 4

2-ZIMMER-WOHNUNG

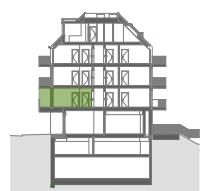
WOHNFLÄCHE	34,75 m ²
LOGGIA	2,19 m ²
TERRASSE	-
BALKON	-
GARTEN	-

RAUMHÖHE 2,51 m

ÜBERSICHT



SCHNITT



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

alle Höhen in cm
 BH ... Brüstungshöhe
 VS ... Vorlegestufe
 OL ... Oberlicht
 RH ... Raumhöhe
 GH ... Geländerhöhe
 ZH ... Zaunhöhe
 PH ... Parapethöhe
 HT ... Handtuchheizkörper
 RWA ... Rauchwärmeabzug
 SK ... Sicherungskasten
 FBH ... Fußbodenheizung verteilt
 Lüftung

SEITE 6

PLANSTAND 09.07.2025