



RE/MAX Leibnitz

Marburger Straße 42
8430 Leibnitz
T +43/03452-82243
www.remax-leibnitz.at

Thomas Hiebler
Immobilienmakler
Immo Zelzer GmbH

M +436641101007
E thomas.hiebler@remax-leibnitz.at

Schönes Wohnhaus in Lebring Sankt Margarethen

1605/4795Margarethenstrasse 8 , 8403 Lebring
Nähe: Bahnhof

Daten & Fakten:

Wohnfläche:	88 m ²
Grundstücksgröße:	ca. 500 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Zustand:	befriedigend
Eigentumsform:	Alleineigentum
Möblierungsart:	teilweise möbliert
Beziehbar ab:	sofort
Baujahr:	ca. 1965
Heizungsart:	Zentralheizung mit Gas
HWB:	507
Klasse HWB:	G
fGEE:	4,6
Klasse fGEE:	G
Kamin:	Ja
Bad:	Ja
Küche:	Ja
Privatgarten:	
Altbau:	Ja

Kosten:

Kaufpreis:	€ 199.000,00
Käuferprovision(3 %) inkl. 20 % USt:	€ 7.164,00



1



12(1)



2



3(1)



4(1)



5(1)



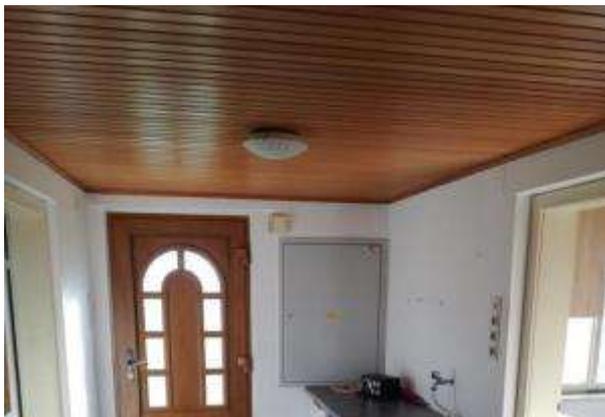
6(1)



7(1)



8(1)



9(1)



10(1)



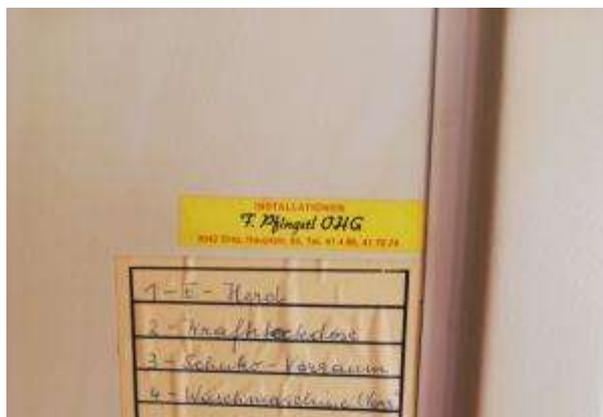
11(1)



13(1)



14(1)



15(1)



15(1)