

1210 Wien, Stammersdorfer Straße 236-238
Wohnbauprojekt: 233056



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti on
Stammersdorfer Straße 236/15, 1210 Wien		15	2. OG	3	62,74 m²	9,46 m²		N	€ 1.202,07	€ 3.606,21
Stammersdorfer Straße 238/10, 1210 Wien		10	1. OG	3	58,41 m²	10,90 m²		NO	€ 1.076,40	€ 3.229,20
Stammersdorfer Straße 238/19, 1210 Wien		19	1. DG	3	58,64 m²		14,54 m²	S	€ 1.126,69	€ 3.380,07
Stammersdorfer Straße 238/1/23, 1210 Wien	1	23	2. OG	2	54,90 m²		8,01 m²	N	€ 1.021,82	€ 3.065,46

Tiefgaragenplätze	
Mietpreis	€ 78,00
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.