

8054 Graz, Olga-Rudel-Zeynek-Gasse  
Wohnbauprojekt: 1709606



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 12/93, 8054 Graz	93	9. OG	2	50,16 m <sup>2</sup>	14,73 m <sup>2</sup>	N	€ 781,94	€ 2.345,82
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 14/67, 8054 Graz	67	6. OG	2	50,16 m <sup>2</sup>	14,73 m <sup>2</sup>	SO	€ 760,65	€ 2.281,95
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/35, 8054 Graz	35	3. OG	2	50,09 m <sup>2</sup>	18,51 m <sup>2</sup>	N	€ 740,49	€ 2.221,47
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 16/65, 8054 Graz	65	6. OG	2	49,85 m <sup>2</sup>	18,51 m <sup>2</sup>	N	€ 749,75	€ 2.249,25
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/37, 8054 Graz	37	3. OG	2	49,81 m <sup>2</sup>	17,06 m <sup>2</sup>	S	€ 742,44	€ 2.227,32
Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 18/41, 8054 Graz	41	4. OG	3	67,93 m <sup>2</sup>	38,13 m <sup>2</sup>	W	€ 1.049,66	€ 3.148,98

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. / Provision bezahlt der Abgeber.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.