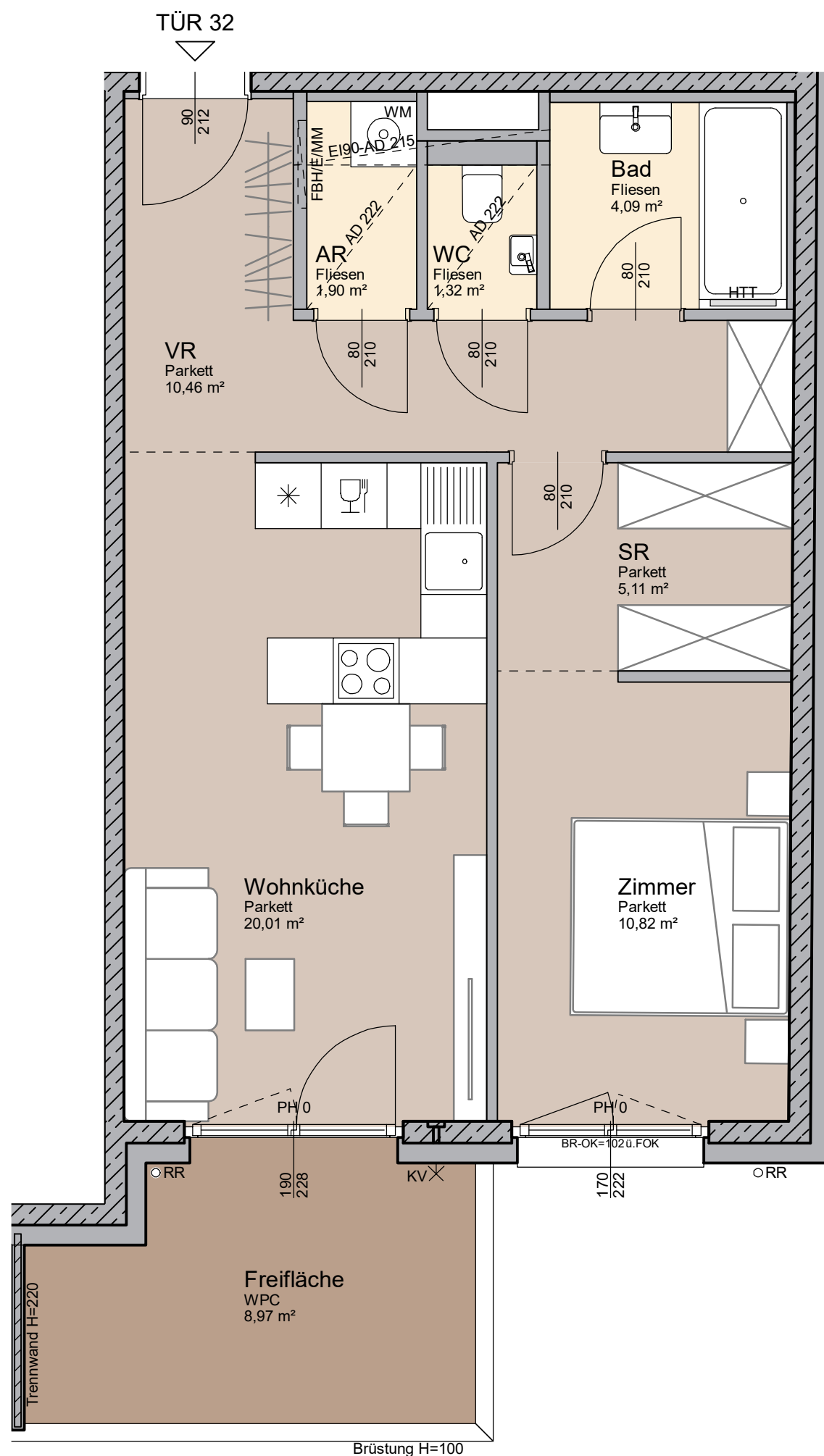
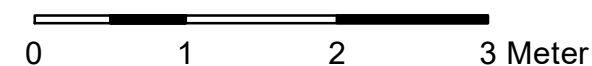




Planstand: 21.4.2023



Kult23

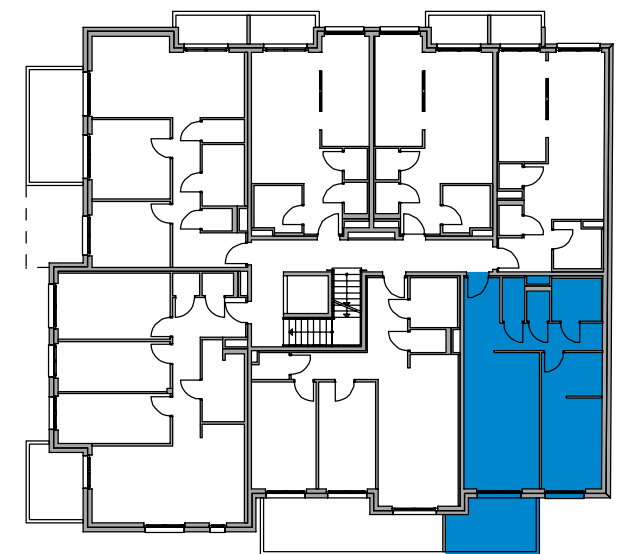
1230 Wien, Gastgebasse 21

Wohnung Tür 32

4. Obergeschoss

Wohnfläche:	53,71 m²
Balkon:	8,97 m²
Summe:	62,68 m²

Gastgebasse



Abkürzungen:

AD	Abgehängte Decke	PH	Parapethöhe
AR	Abstellraum	WM	Waschmaschine
HTT	Handtuchtrockner	VR	Vorraum
FBH	Heizkreisverteiler	KV	Kemperventil
E	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
MM	Multimedia-Verteiler	SR	Schrankraum

Bemerkung:

Anderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranz ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewanne, Waschtisch, Wc's etc.) sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände inkl. Küchen sind im Kaufpreis nicht inkludiert und symbolisieren lediglich die Einrichtungsvorschläge.

value one

Beratung und Verkauf:
value one development GmbH
Am Grünen Prater 2, A-1020 Wien
Telefon: +43 1 217 121-0
E-Mail: wohnen@value-one.com