

1120 Wien, Ehrenfelsgasse 3
Wohnbauprojekt: E: 1754642 / E: 1754735



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Ausrichtung	€ Eigennutzer
Ehrenfelsgasse 3/1-2, 1120 Wien	1-2	EG	3	70,14 m ²	W	€ 239.000,00
Ehrenfelsgasse 3/3-4, 1120 Wien	3-4	EG	3	68,53 m ²		€ 229.000,00
Ehrenfelsgasse 3/12-14, 1120 Wien	12-14	1. OG	3	66,11 m ²	W / S	€ 269.000,00
Ehrenfelsgasse 3/15, 1120 Wien	15	1. OG	2	53,70 m ²	SW	€ 215.000,00
Ehrenfelsgasse 3/18-19, 1120 Wien	18-19	1. OG	3	62,44 m ²	W	€ 249.000,00
Ehrenfelsgasse 3/41, 1120 Wien	41	1. DG	2	53,81 m ²	W	€ 235.000,00
Ehrenfelsgasse 3/42, 1120 Wien	42	1. DG	2	72,60 m ²		€ 299.000,00

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.