

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG

Hochstraße Kurort Semmering

Gebäude(-teil)

Baujahr

1888

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Hochstraße 32a

Katastralgemeinde

Kurort Semmering

PLZ/Ort

2680 Semmering Kurort

KG-Nr.

23124

Grundstücksnr.

Seehöhe

960 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB Ref,SK: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f GEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB em.) und einen nicht erneuerbaren (PEB n.em.) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	9.604 m ²	charakteristische Länge	2,97 m	mittlerer U-Wert	0,98 W/m ² K
Bezugsfläche	7.683 m ²	Heiztage	365 d	LEK _T -Wert	59,2
Brutto-Volumen	36.734 m ³	Heizgradtage	4586 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	12.356 m ²	Klimaregion	NSO	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Norm-Außentemperatur	-14 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	104,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	104,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	151,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,75
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	1.346.010 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	140,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	1.346.010 kWh/a	HWB _{SK}	140,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	122.692 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.690.046 kWh/a	HEB _{SK}	176,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,15
Haushaltsstrombedarf	157.747 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	1.847.793 kWh/a	EEB _{SK}	192,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	2.280.732 kWh/a	PEB _{SK}	237,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	2.186.002 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	227,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	94.730 kWh/a	PEB _{em.,SK}	9,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	442.502 kg/a	CO ₂ _{SK}	46,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,75
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IBS
Ausstellungsdatum	19.10.2019		Rieslinggasse 32
Gültigkeitsdatum	18.10.2029		2353 Guntramsdorf
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.