

1210 Wien, Prager Straße 105 + 109
Wohnbauprojekt: 1740823



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Prager Straße 105 + 109/2/11, 1210 Wien	2	11	EG	4	102,65 m ²		7,24 m ²	15,15 m ²	49,68 m ²	W	€ 1.926,07	€ 5.778,21
Prager Straße 105 + 109/2/19, 1210 Wien	2	19	2. OG	2	46,27 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			S	€ 975,00	€ 2.925,00
Prager Straße 105 + 109/2/52, 1210 Wien	2	52	4. OG	2	46,14 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			NW	€ 1.012,64	€ 3.037,92
Prager Straße 105 + 109/3/1, 1210 Wien	3	1	EG	3	80,04 m ²		8,04 m ²	17,20 m ²	33,17 m ²	SO	€ 1.514,98	€ 4.544,94
Prager Straße 105 + 109/3/3, 1210 Wien	3	3	EG	3	82,51 m ²		8,04 m ²	16,89 m ²	15,58 m ²	SO	€ 1.471,30	€ 4.413,90
Prager Straße 105 + 109/3/13, 1210 Wien	3	13	2. OG	2	45,99 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			N	€ 893,59	€ 2.680,77
Prager Straße 105 + 109/3/24, 1210 Wien	3	24	4. OG	2	46,14 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			S	€ 891,36	€ 2.674,08
Prager Straße 105 + 109/3/32, 1210 Wien	3	32	1. DG	3	84,43 m ²			25,31 m ²		O	€ 1.623,00	€ 4.869,00
Prager Straße 105 + 109/4/34, 1210 Wien	4	34	3. OG	3	70,30 m ²	8,94 m ²				S	€ 1.398,43	€ 4.195,29
Prager Straße 105 + 109/4/52, 1210 Wien	4	52	4. OG	2	46,27 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			NW	€ 920,69	€ 2.762,07
Prager Straße 105 + 109/4/54, 1210 Wien	4	54	4. OG	2	46,14 m ²	1,48 m ²	10,72 m ²			N	€ 925,43	€ 2.776,29
Prager Straße 105 + 109/4/59, 1210 Wien	4	59	1. DG	3	84,67 m ²			12,64 m ²		SW	€ 1.388,04	€ 4.164,12
Prager Straße 105 + 109/4/66, 1210 Wien	4	66	1. DG	3	69,49 m ²			34,20 m ²		S	€ 1.442,02	€ 4.326,06
Prager Straße 105 + 109/5/4, 1210 Wien	5	4	EG	3	82,51 m ²		8,04 m ²	16,44 m ²	15,42 m ²	SO	€ 1.575,04	€ 4.725,12

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.