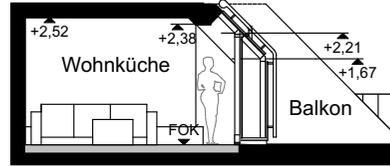
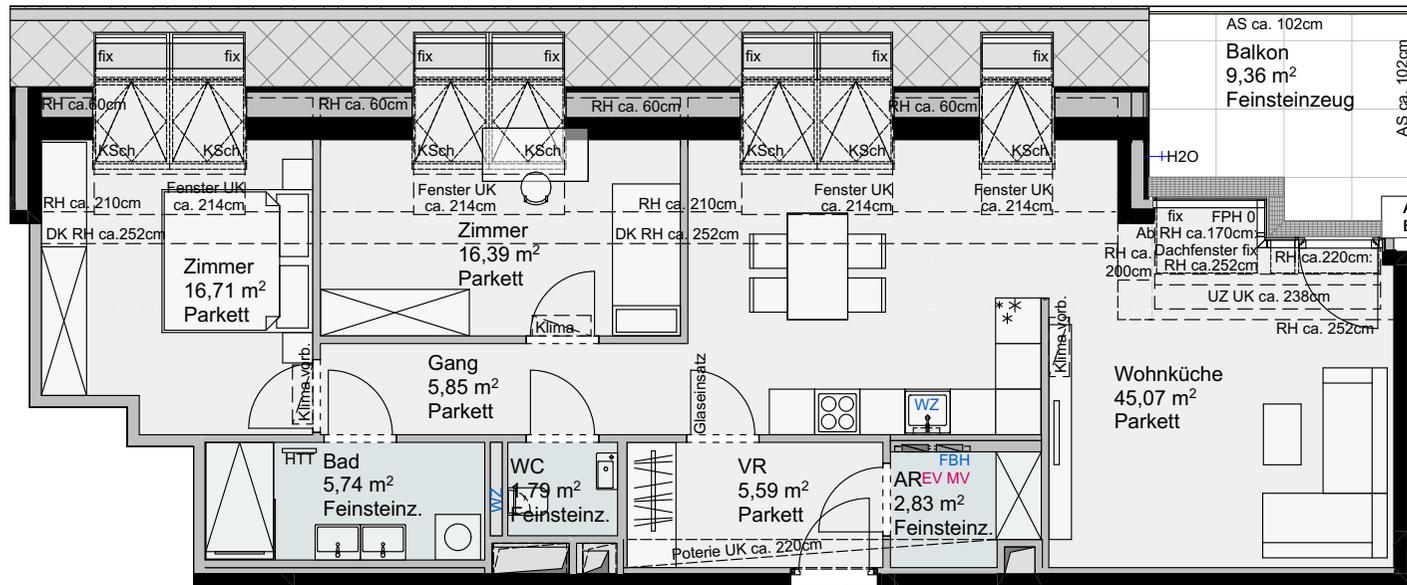
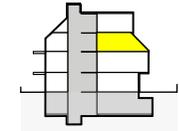
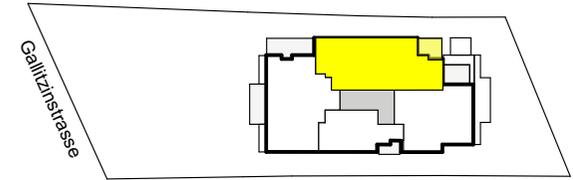


Querschnitt 1 M:1:150



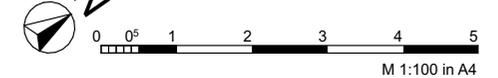
Querschnitt 2 M:1:150



Top 12

- | | | | |
|-----|----------------------------|------|----------------------|
| AR | Abstellraum | KSch | Klapp-Schwingfenster |
| EV | Elektroverteiler | MV | Medienverteiler |
| FBH | Fussbodenheizungsverteiler | RH | Raumhöhe |
| HTT | Handtuchtrockner | UK | Unterkante |
| WZ | Wasserzähler | UZ | Unterzug |
| | | VR | Vorraum |

Aufstellfläche für Klima-Aussengeräte am obersten Dach, Position siehe Lageplan



Planstand 2025-07-21
Plannr: 718 7 212 H

3 ZIMMER

Top 12

Dachgeschoss 1

WOHNNUTZFLÄCHE **ca. 99,97 m²**

Raumhöhe **ca. 2,52 m**
(wenn nicht anders angegeben)

Balkon **ca. 9,36 m²**

Kellerabteil **ca. 6,79 m²**
Raumhöhe Kellerabteil **ca. 2,83 m**
(querende Leitungen bauseits)