

1210 Wien, Koloniestraße 35
Wohnbauprojekt: 1745298



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Koloniestraße 35/4/23, 1210 Wien	4	23	2. DG	2	59,33 m ²			15,32 m ²	SO	€ 1.139,00	€ 3.417,00
Koloniestraße 35/5/11, 1210 Wien	5	11	1. OG	3	77,64 m ²		12,62 m ²		W	€ 1.427,01	€ 4.281,03
Koloniestraße 35/5/18, 1210 Wien	5	18	2. OG	2	48,94 m ²	4,70 m ²			W	€ 937,00	€ 2.811,00
Koloniestraße 35/5/41, 1210 Wien	5	41	2. DG	2	51,90 m ²			8,08 m ²	O	€ 997,00	€ 2.991,00
Koloniestraße 35/6/23, 1210 Wien	6	23	1. DG	2	42,03 m ²			4,04 m ²	W	€ 879,00	€ 2.637,00

Informationen

Befristung 5 Jahre

Mietnebenkosten

Kaution 3 Bruttomonatsmieten

Provision Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.