

1220 Wien, Meißnergasse 2

Wohnbauprojekt: E: 1718540 / E: 1741490 / A: 1748791 / A: 1748810

**T19-RE Real Estate GmbH & Co KG**Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien**T** +43 1 236 97 97**E** office@teamneunzehn.at**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Meißnergasse 2/1A, 1220 Wien	1A	EG	3	54,18 m²		25,05 m²	11,73 m²	O	€ 359.000,00	€ 333.870,00
Meißnergasse 2/5, 1220 Wien	5	EG	2	47,43 m²				S	€ 245.000,00	€
Meißnergasse 2/6, 1220 Wien	6	EG	2	56,84 m²				S	€ 285.000,00	€
Meißnergasse 2/8, 1220 Wien	8	EG	3	78,58 m²		21,36 m²	9,10 m²	NO	€ 475.000,00	€
Meißnergasse 2/13, 1220 Wien	13	1. OG	2	65,18 m²				W	€ 369.000,00	€
Meißnergasse 2/17, 1220 Wien	17	1. OG	3	78,27 m²	11,95 m²			NO	€ 495.000,00	€
Meißnergasse 2/21, 1220 Wien	21	2. OG	3	60,90 m²				W	€ 385.000,00	€
Meißnergasse 2/25, 1220 Wien	25	2. OG	3	59,93 m²				S	€ 379.000,00	€
Meißnergasse 2/27, 1220 Wien	27	2. OG	3	79,99 m²	11,95 m²			S	€ 539.000,00	€
Meißnergasse 2/29, 1220 Wien	29	3. OG	2	58,84 m²				W	€ 375.000,00	€ 348.750,00
Meißnergasse 2/30, 1220 Wien	30	3. OG	2	64,16 m²				W	€ 399.000,00	€ 371.070,00
Meißnergasse 2/32, 1220 Wien	32	3. OG	2	57,31 m²				S	€ 355.000,00	€ 330.150,00
Meißnergasse 2/33, 1220 Wien	33	3. OG	3	85,47 m²	13,19 m²	5,07 m²		N	€ 629.000,00	€ 584.970,00
Meißnergasse 2/34, 1220 Wien	34	1. DG	3	68,54 m²	15,24 m²			O	€ 529.000,00	€ 491.970,00
Meißnergasse 2/35, 1220 Wien	35	1. DG	4	114,84 m²		38,26 m²		O	€ 874.000,00	€ 812.820,00
Meißnergasse 2/36, 1220 Wien	36	1. DG	4	127,00 m²		18,63 m²		O	€ 899.000,00	€ 836.070,00
Meißnergasse 2/38, 1220 Wien	38	1. DG	4	116,80 m² / 118,85 m²		48,60 m² / 45,35 m²		NW	€ 899.000,00	€ 836.070,00
Meißnergasse 2/39, 1220 Wien	39	1. DG	4	94,38 m² / 95,52 m²	18,45 m²			N	€ 749.000,00	€ 696.570,00

Informationen

Eigentumsform Wohnungseigentum

Kaufnebenkosten

Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.