

8020 Graz, Niesenbergergasse 14-16
Wohnbauprojekt: 1176379



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti on
Niesenbergergasse 14-16/3, 8020 Graz	3	EG	2	50,18 m²		13,49 m²	34,75 m²	N	€ 759,00	€ 2.277,00
Niesenbergergasse 14-16/12, 8020 Graz	12	1. OG	2	49,66 m²	9,38 m²			S	€ 728,88	€ 2.186,64
Niesenbergergasse 14-16/32, 8020 Graz	32	3. OG	2	40,16 m²	9,53 m²			S	€ 639,00	€ 1.917,00
Niesenbergergasse 14-16/54, 8020 Graz	54	4. OG	1	36,79 m²	3,90 m²			N	€ 549,00	€ 1.647,00
Niesenbergergasse 14-16/55, 8020 Graz	55	4. OG	1	28,58 m²	5,65 m²			S	€ 569,00	€ 1.707,00

Sonstige Stellplätze	
Mietpreis	€ 120,00
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provision	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.