

Leistbarer Wohnraum mit Seeblick, Mondseefeeling, Balkon, Parkplatz und Nähe öffentlichen Badeplatz in St. Lorenz / Mondsee



Objekttyp

Eigentumswohnung auf 2 Ebenen

Wohnnutzfläche

ca. 72 m²

Balkon

ca. 9 m²

Nutzfläche ausgebauter DG

ca. 52 m²

Energieausweis

HWB_{Ref, SK} 98

F_{GEE, SK} 1,37

1 KFZ-Abstellplatz

Platz für 2 PKW



Im Falle einer positiven Vermittlung dürfen wir 3 % Provision + 20% USt. in Rechnung stellen.
Weiters wird festgehalten, dass die Firma Mag. Leinweber & Partner als Doppelmakler tätig ist.
Die Kaufnebenkosten entnehmen Sie bitte der beiliegenden Nebenkostenübersicht.

Kontakt:

Mag. Walter Leinweber
M: +43 664 136 81 76
M: wl@immobilientreuhand.info

Philipp Weissl
M: +43 664 88 67 86 98
M: pw@immobilientreuhand.info




Mag. Leinweber & Partner
IMMOBILIENTREUHAND GMBH




Mag. Leinweber & Partner
IMMOBILIENTREUHAND GMBH

Website: www.immobilientreuhand.info
Zentrale: Eggarter Straße 36, 4845 Rutzenmoos
Büro: Seestraße 8, 4844 Regau

Stand: 30.03.2026

Pläne und Darstellungen sind geistiges Eigentum der Fa. Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH und unterliegt dem Urheberrecht. Es werden in jedem Fall nur die gesetzlichen Mindestanforderungen erfüllt. Eine Vervielfältigung, Aushändigung an die dritte Person oder Überlassung an Konkurrenzfirmen ist daher verboten. Der Makler übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der vom Käufer beigestellten Unterlagen. Eine Haftung des Maklers, sofern sie nicht auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz beruht, wird ausgeschlossen. Geringfügige Abweichungen der Flächen zum Nutzwertgutachten möglich. Druck-Satzfehler, Fehler und Irrtümer vorbehalten. Grafikdesign: Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH. Die verwendeten Fotos sind ein Eigentum von Mag. Leinweber & Partner Immobilienreuhand GmbH.