

Simmeringer Hauptstraße 19  
1110 Wien

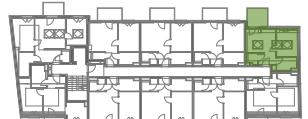
**DG 1 | TÜR 29**

**2 -ZIMMER-WOHNUNG**

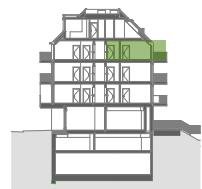
WOHNFLÄCHE	31,64 m <sup>2</sup>
LOGGIA	1,15 m <sup>2</sup>
TERRASSE	-
BALKON	5,47 m <sup>2</sup>
GARTEN	-

RAUMHÖHE 2,51 m

**ÜBERSICHT**



**SCHNITT**



Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung, infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

alle Höhen in cm  
 BH ....Brüstungshöhe  
 VS ....Vorlegestufe  
 OL ....Oberlicht  
 RH ....Raumhöhe  
 GH ....Geländerhöhe  
 ZH ....Zaunhöhe  
 PH ....Parapethöhe  
 HT ....Handtuchheizkörper  
 RWA ....Rauchwärmeabzug  
 SK ....Sicherungskasten  
 FBH ....Fußbodenheizung verteilt  
 L ....Lüftung

MASSSTAB 1:100  
MASSSTÄBLICHE ABWEICHUNG BEIM AUSDRUCK MÖGLICH

SEITE 31

PLANSTAND 09.07.2025