

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

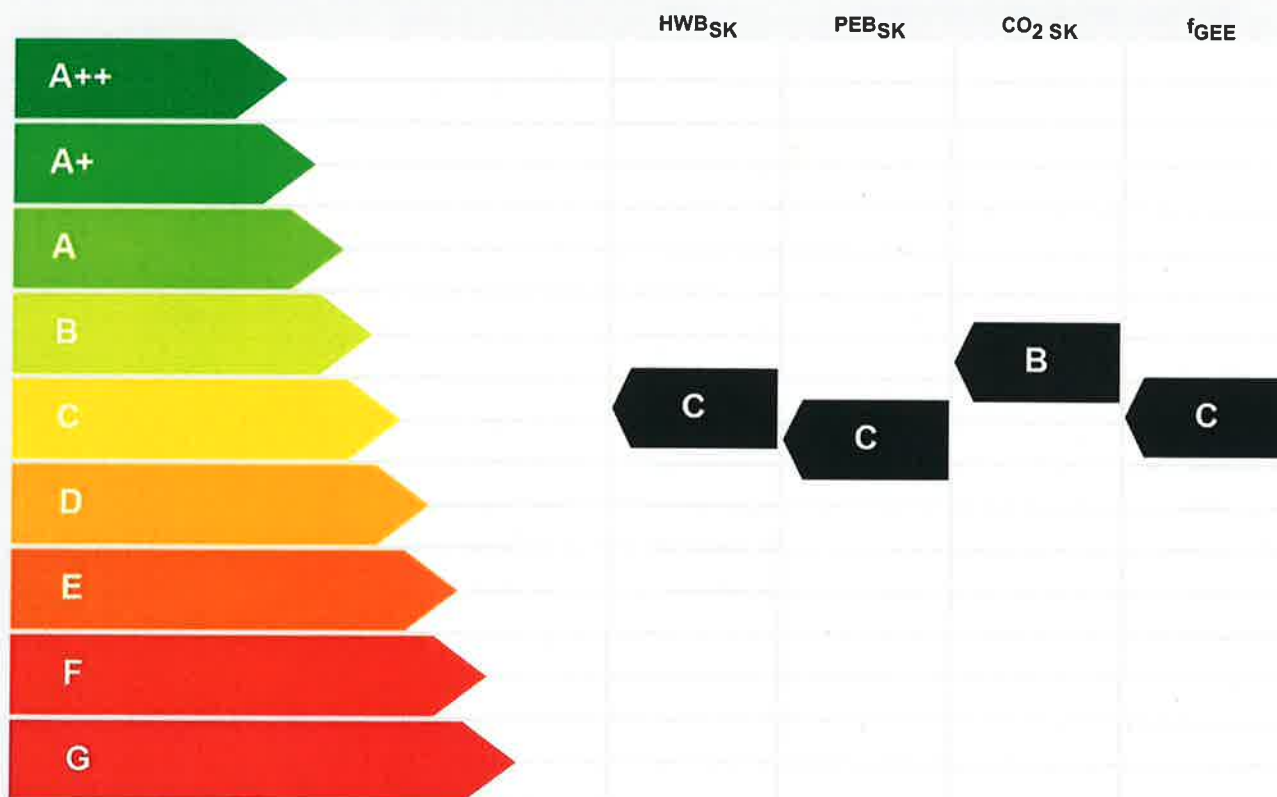
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



BEZEICHNUNG EA_Neubaugasse 103

Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	ca. 1950
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	ca. 2000 VWS
Straße	Neubaugasse 103	Katastralgemeinde	Lend
PLZ/Ort	8010 Graz	KG-Nr.	63104
Grundstücksnr.	1840	Seehöhe	356 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.048,96 m²	Klimaregion	S/SO	mittlerer U-Wert	0,63 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	839,17 m²	Heiztage	259 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	3.507,25 m³	Heizgradtage	3.574 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.240,51 m²	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	39,15
charakteristische Länge	2,83 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung
HWB	63,2 kWh/m²a	70.503 kWh/a	67,2 kWh/m²a	
WWWB		13.400 kWh/a	12,8 kWh/m²a	
HTEB _{RH}		5.086 kWh/a	4,8 kWh/m²a	
HTEB _{WW}		23.910 kWh/a	22,8 kWh/m²a	
HTEB		29.312 kWh/a	27,9 kWh/m²a	
HEB		113.215 kWh/a	107,9 kWh/m²a	
HHSB		17.229 kWh/a	16,4 kWh/m²a	
EEB		130.444 kWh/a	124,4 kWh/m²a	
PEB		213.263 kWh/a	203,3 kWh/m²a	
PEB _{n.ern}		133.057 kWh/a	126,8 kWh/m²a	
PEB _{ern.}		80.206 kWh/a	76,5 kWh/m²a	
CO ₂		28.393 kg/a	27,1 kg/m²a	
f _{GEE}	1,33		1,32	

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 27.05.2013

Gültigkeitsdatum 27.05.2023

ErstellerIn

DI (FH) Juliane Tartler; Grazer
EnergieAgentur GmbH

Unterschrift


Grazer EnergieAgentur
A-8010 Graz, Kaiser-Edgasse 13/1
Telefon: ++43/316/811848, Fax: 0W 9

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere unterschiedliche Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.