

## Grundstücksbericht



### Grundstück

Grundstücksnummer:	3014	Katastralgemeinde:	31048, Stinatz
Grundbuch-Nummer:	31048	Fläche m <sup>2</sup> :	620
Einlagezahl:	2785	Rechtsstatus:	Grundsteuerkataster
Ried:	Ober sica	Datenstand:	01.10.2025

Das Grundstück verfügt über keine Adresse

### Nutzungen

Nutzung	Nutzungskategorie	Fläche m <sup>2</sup>	Ertragsmesszahl
Äcker, Wiesen oder Weiden	landwirtschaftlich genutzte Grundflächen	620	286

### Flächenwidmung

KG	GNR	Widmung	KZ	Fläche m <sup>2</sup> *
31048	3014	Bauland - Gemischtes Baugebiet	BM	363,77
31048	3014	Hausgärten	GHg	256,23

\* Die Fläche berechnet sich aus dem geometrischen Verschnitt der Grunstücksfläche und der Widmungsfläche unter Berücksichtigung der Grundbuchsfläche



Das Grundstück liegt in keinem Naturschutzgebiet

**Hinweis:** Hierbei handelt es sich um einen automatisierten Bericht. Bitte beachten Sie die jeweiligen Datenstände. Keine rechtsverbindliche Auskunft.