

1120 Wien, Ehrenfeldgasse 3

Wohnbauprojekt: E: 1754642 / E: 1754735



**teamneunzehn-Gruppe**

Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien

T +43 1 236 97 97

E office@teamneunzehn.at

W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etagen	Zimmer	WNFL	Ausrichtung	€ Eigennutzer
Ehrenfeldgasse 3/1-2, 1120 Wien	1-2	EG	3	70,14 m <sup>2</sup>	W	€ 239.000,00
Ehrenfeldgasse 3/3-4, 1120 Wien	3-4	EG	3	68,53 m <sup>2</sup>		€ 229.000,00
Ehrenfeldgasse 3/12-14, 1120 Wien	12-14	1. OG	3	66,11 m <sup>2</sup>	W / S	€ 269.000,00
Ehrenfeldgasse 3/15, 1120 Wien	15	1. OG	2	53,70 m <sup>2</sup>	SW	€ 215.000,00
Ehrenfeldgasse 3/41, 1120 Wien	41	1. DG	2	53,81 m <sup>2</sup>	W	€ 235.000,00
Ehrenfeldgasse 3/42, 1120 Wien	42	1. DG	2	72,60 m <sup>2</sup>		€ 299.000,00

**Informationen**

Eigentumsform

**Kaufnebenkosten**

Grunderwerbsteuer 3,5% vom Kaufpreis

Eintragungsgebühr 1,1% vom Kaufpreis

Provision 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.