

Attemsgasse 44  
1220 Wien

| Stock | Top        | Ausrichtung | Typ  | Zimmer | NFL<br>m <sup>2</sup> | Terrasse<br>m <sup>2</sup> | Balkon<br>m <sup>2</sup> | Garten<br>m <sup>2</sup> | Kaufpreis  | Anlegerpreis | vermietet |
|-------|------------|-------------|------|--------|-----------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|------------|--------------|-----------|
| 1 OG  | 3-023 Büro | O           | Büro | 2      | 34,77                 | 0,00                       | 6,90                     | 0,00                     | 215.000,00 | 198.875,00   |           |
| 2 OG  | 1-023      | O           | 2A   | 2      | 49,76                 | 0,00                       | 8,11                     | 0,00                     | 374.000,00 | 346.000,00   |           |
| 3 OG  | 3-057      | O           | 2A   | 2      | 48,33                 | 0,00                       | 8,11                     | 0,00                     | 381.000,00 | 352.425,00   | vermietet |
| 3 OG  | 3-058      | O           | 2A   | 2      | 48,47                 | 0,00                       | 8,11                     | 0,00                     | 392.000,00 | 362.600,00   | vermietet |
| 6 OG  | 3-085      | S           | 2C   | 2      | 46,05                 | 0,00                       | 8,10                     | 0,00                     | 409.000,00 | 378.325,00   | vermietet |
| 8 OG  | 3-097      | S           | 2C   | 2      | 46,03                 | 0,00                       | 8,10                     | 0,00                     | 419.000,00 | 387.575,00   |           |