

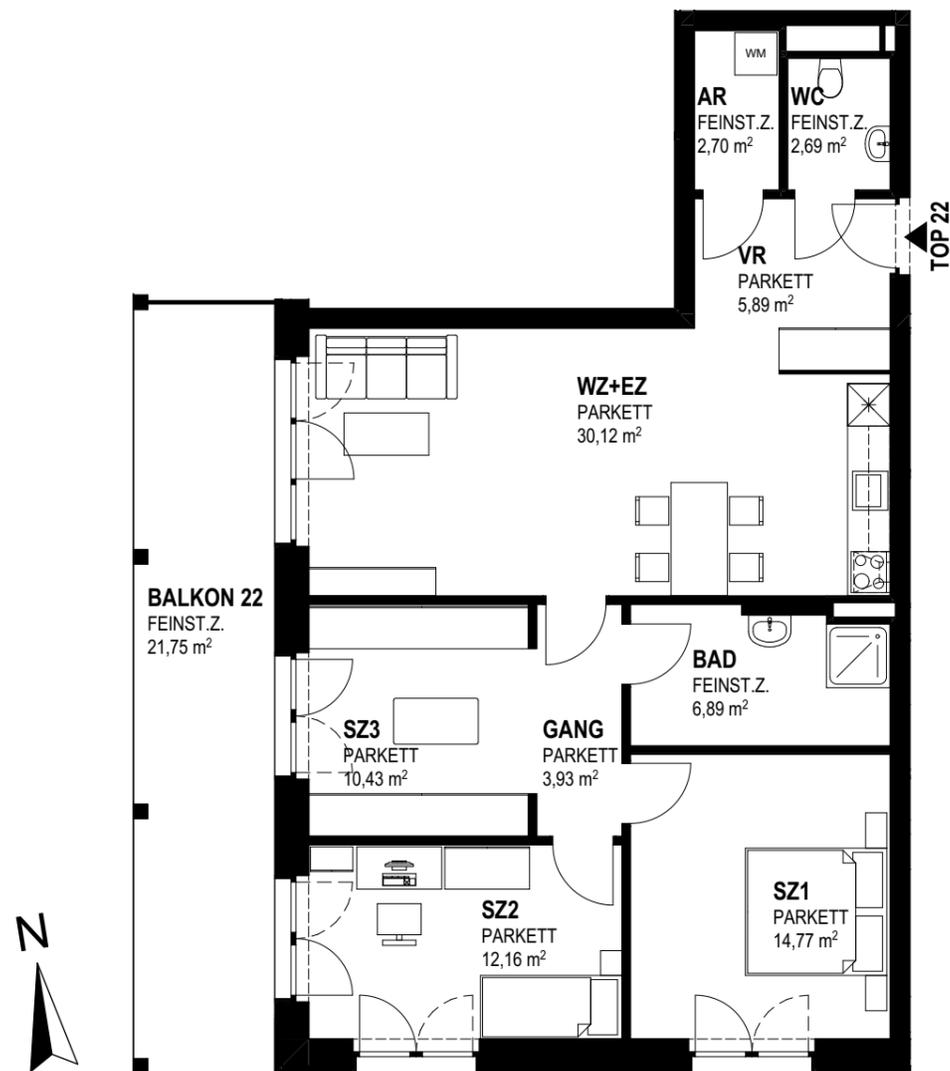
WOHNANLAGE MARIENBRÜCKE

GMUNDEN / 01-07-2025

HINTERWIRTH ARCHITEKTEN



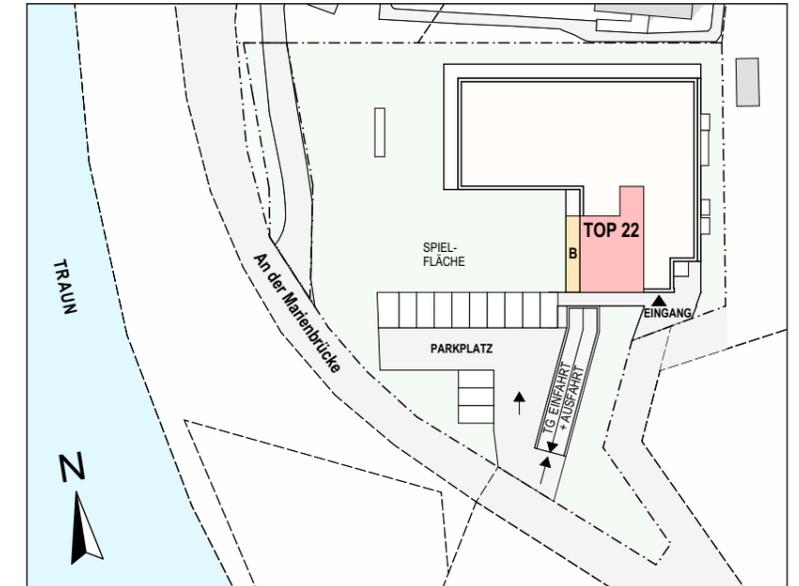
TH & B3 Immo GmbH
Part of BALFIN GROUP



TOP 22 - 2.OG M1:100

TOP 22 - 2.OG

	FLÄCHE
Abstellraum	2,70 m ²
WC	2,69 m ²
Bad	6,89 m ²
Vorraum	5,89 m ²
Gang	3,93 m ²
Wohnen u. Essen	30,12 m ²
Schrankraum	10,43 m ²
Zimmer 1	14,77 m ²
Zimmer 2	12,16 m ²
Summe Wohnfläche	89,58 m²
Balkon	21,75 m ²
Kellerabteil	9,04 m ²
Parkplätze	



LAGEPLAN M1:1000



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- & sonstiger Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Planausmaß- und Kottenänderungen vorbehalten! Kotten sind nicht für die Bestellung von Eigenmöbel verwendbar, Naturmaße nehmen!