

BEZEICHNUNG	Senefeldergasse 28		
Gebäude(-teil)	Wohnen Sanierung	Baujahr	1900
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Senefeldergasse 28	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	01101
Grundstücksnr.	753	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A ++	A ++	
A +				
A				
B	B			B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHBS: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 316,44 m²	charakteristische Länge	5,00 m	mittlerer U-Wert	0,567 W/m²K
Bezugsfläche	1 053,15 m²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	24,30
Brutto-Volumen	4 956,74 m³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	991,04 m²	Heizgradtage	3503 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,20 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

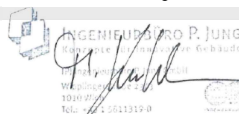
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen Sanierung

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	37,50 kWh/m²a	≥ HWB _{Ref,RK}	35,05 kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	35,05 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	74,16 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	1,050	≥ f _{GEE}	0,944
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	48 984 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	37,21 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	39 708 kWh/a	HWB _{SK}	30,16 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	16 818 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	78 769 kWh/a	HEB _{SK}	59,83 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,39
Haushaltsstrombedarf	21 623 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m²a
Endenergiebedarf	100 391 kWh/a	EEB _{SK}	76,26 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	65 465 kWh/a	PEB _{SK}	49,73 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	28 981 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK}	22,01 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	36 484 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	27,71 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	7 628 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,79 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,942
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	IPJ Ingenieurbüro P. Jung GmbH
Ausstellungsdatum	01.06.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.05.2031		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.