

1220 Wien, Tokiostraße 12  
Wohnbauprojekt: 640762



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etagen	Zimmer	WNFL	Ausrichtung	€ Gesamtmietszins	€ Kaution
Tokiostraße 12/1/112, 1220 Wien	1	112	1. OG	1	40,10 m <sup>2</sup>	O	€ 797,59	€ 2.392,77
Tokiostraße 12/1/312, 1220 Wien	1	312	3. OG	1	40,10 m <sup>2</sup>		€ 772,20	€ 2.316,60
Tokiostraße 12/1/517, 1220 Wien	1	517	5. OG	1	35,77 m <sup>2</sup>	W	€ 720,79	€ 2.162,37
Tokiostraße 12/1/607, 1220 Wien	1	607	6. OG	1	30,03 m <sup>2</sup>	O	€ 578,08	€ 1.734,24
Tokiostraße 12/2/504, 1220 Wien	2	504	5. OG	1	36,05 m <sup>2</sup>	W	€ 747,62	€ 2.242,86
Tokiostraße 12/2/513, 1220 Wien	2	513	5. OG	1	34,36 m <sup>2</sup>		€ 728,50	€ 2.185,50

#### Informationen

Befristung	3 Jahre
------------	---------

#### Mietnebenkosten

Kaution	3 Bruttonomontagsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.