



Etage 0

**Ungefähre Gesamtfläche<sup>(1)</sup>**  
 93 m<sup>2</sup>

**Balkone und Terrassen**  
 14.9 m<sup>2</sup>

**Reduzierte Kopffreiheit**  
 2.3 m<sup>2</sup>

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit  
 ..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.